

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОЗЕРОУЧУМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2023

п.Озеро Учум

№ 38

Об оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2023-2024 гг. на территории Озерочумского сельсовета

В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2022-2023 гг., руководствуясь приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2023-2024 гг. согласно приложению №1.
2. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному сезону 2023-2024 гг. согласно приложению №2.
3. Контроль исполнения Постановления возложить на главу сельсовета.
4. Постановление вступает в силу в день его подписания.

Глава сельсовета

Н.А. Артёменко

СОСТАВ
комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период
2023-2024 гг.

Артёменко Нурия Абдулкадировна	Глава Озерочумского сельсовета, председатель комиссии
Рамазанова Жанна Валерьевна	Ведущий специалист Озерочумского сельсовета, секретарь комиссии
Кирсанов Владимир Юрьевич	Мастер участка ООО «ЖКХ Ужурского района», член комиссии
Барсамян Татьяна Геннадьевна	Директор ООО «РИТ», член комиссии
Никишов Олег Александрович	Начальник ПЧ-391 п. Озеро Учум, член комиссии
Метелева Елена Владимировна	председатель Озерочумского сельского Совета депутатов (по согласованию)
	могут быть включены специалисты по согласо- ванию из: - Ростехнадзора; - Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

Программа проведения проверки готовности к отопительному сезону
2023-2024 гг.

1.1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - правила), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1.3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций (приложение №1 к программе), а также потребителей тепловой энергии (приложение №2 к программе).

1.4. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду.

1.5. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проверок готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2023-2024 гг. (приложение 3 к программе).

1.6. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены тепло потребляющие установки потребителей тепловой энергии.

1.7. Проверка выполнения теплоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения осуществляется на основании требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013г. №103.

1.8. Результаты проверки оформляются Актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013г. №103.

В Акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.»

1.9. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

1.10. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению №2 к Приказу №103 от 12.03.2013 г. министерства энергетики Российской Федерации и выдается по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный в установленном срок.

1.11. Сроки выдачи паспортов определяются руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября – для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не позднее 15 ноября – для муниципальных образований.»

1.12. В случае устранения указанных замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в установленные сроки, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

1.13. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 1.11 настоящих Правил, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

1.14. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государствен-

ной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплоснабжения;

10) наличие паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013г. №103.

ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ
сезону
2023-2024 гг.

Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в
сфере теплоснабжения на территории Озерочумского сельсовета

Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельных, находящихся на обслуживании данной организации
1) ООО «ЖКХ Ужурского района»	1 - Котельная п.Озеро Учум (п.Озеро Учум, ул. Учумская, 6), тепловые сети.

Приложение №2 к
программе проведения
проверки
готовности к отопительному
сезону
2023-2024 гг.

Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится
проверка готовности к отопительному сезону 2022-2023 гг.

№ п/п	Наименование проверяемой организации	Адрес объекта
1	МБОУ "Озерочумская ООШ-дошкольные группы"	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 5
2	МБОУ "Озерочумская ООШ"	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 2
3	Озерочумский ФАП	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 5, пом.1

4	МАУК «ЦКС Ужурского района» обособленное подразделение Озероучумский СДК	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 5
5	МКОУ «Ужурский районный центр дополнительного образования детей»	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 1
6	МКД	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 1
	МКД	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 3
	МКД	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 4
	МКД	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 9
	МКД	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 11

Приложение № 3 к
программе проведения
проверки
готовности к отопительному
сезону
2023-2024 гг.

График проверок готовности теплоснабжающих организаций и потребителей
тепловой энергии к работе в отопительный период 2023-2024 гг.

	Наименование территории, учреждения, организации	Дата проверки оценки готовности	
1.	Озероучумский сельсовет	12.08.2023-17.08.2024	