

*Общество с ограниченной ответственностью «Корпус»*

[www.corpus-consulting.ru](http://www.corpus-consulting.ru)

Тел. +7 (383) 312-03-51

**Заказчик: Администрация Озерочумского сельсовета  
Ужурского района Красноярского края  
(муниципальный контракт № 4 от 06.02.2020)**

**Внесение изменений  
в генеральный план  
муниципального образования  
ОЗЕРОУЧУМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Том II  
Материалы по обоснованию  
(Пояснительная записка)**

**Исполнитель: ООО «КОРПУС»**

**Новосибирск 2020**

*Общество с ограниченной ответственностью «Корпус»*

www.corpus-consulting.ru

Тел. +7 (383) 312-03-51

Заказчик: Администрация Озерочумского сельсовета  
Ужурского района Красноярского края  
(муниципальный контракт № 4 от 06.02.2020)

**Внесение изменений  
в генеральный план  
муниципального образования  
ОЗЕРОУЧУМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Том II  
Материалы по обоснованию  
(Пояснительная записка)**

**Исполнитель: ООО «КОРПУС»**

Директор ООО «Корпус»

Ю.П. Воронов

Исполнительный директор ООО «Корпус»

Л.А. Куприянов

Главный градостроитель

А.В. Нестеркин

Специалист-градостроитель

А.В. Салахова

**Новосибирск 2020**

## **01 Состав генерального плана**

### **Раздел «Градостроительные решения»**

1. Том I – Положение о территориальном планировании  
– Карты
2. Том II – Материалы по обоснованию (пояснительная записка)  
– Карты



### **Электронная версия генерального плана**

1. Текстовая часть в формате docx.
2. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоев MapInfo 9.0
3. Графическая часть в виде растровых изображений.

## 02 Перечень карт раздела «Градостроительные решения»

№ п/п	Наименование карт	Марка	№ листа	Гриф секретности
	<b>Утверждаемая часть</b>			
1	Карта границ населенных пунктов, М 1: 25000, М 1:10 000	ГП-1	1	Н/С
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, М 1: 25000, М 1:5000	ГП-2.1	2	Н/С
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области транспортной инфраструктуры, М 1: 25000, М 1:5000	ГП-2.2	3	Н/С
4	Карта функциональных зон поселения, М 1: 25000, М 1:5000	ГП-3	4	Н/С
	<b>Материалы по обоснованию</b>			
5	Карта современного использования территории, зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия, планировочных ограничений, положения территории в системе расселения, М 1: 25000, М 1:5000	ГП-4	5	Н/С
6	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1: 25000, М 1:5000	ГП-6	6	Н/С
7	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области инженерной инфраструктуры, М 1: 25000, М 1:5000	ГП-7	7	Н/С

### 03 Перечень основных исполнителей

№	Раздел	Должность	Фамилия	Подпись
1	Планировочный раздел	Главный градостроитель проекта	Нестеркин А.В.	
		Градостроитель проекта	Салахова А.В.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Главный градостроитель проекта	Нестеркин А.В.	
4	Инженерные коммуникации	Ведущий инженер	Хабарова Ю.В.	
5	Раздел ГОЧС	Ведущий специалист	Жижин А.С.	
6	Графическое оформление	Градостроитель проекта	Салахова А.В.	

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

## Содержание

1. Анализ современного использования территории поселения, возможных направлений развития и ограничений.....	11
1.1. Природные условия и ресурсы территории.....	11
1.1.1. Климат .....	11
1.1.2. Гидрогеологическая и геологическая характеристика.....	14
1.1.3. Сложившаяся структура землепользования, баланс территории.....	19
1.1.4. Среда обитания и рекреационные возможности территории.....	25
1.2. Комплексная оценка и описание основных проблем развития территории ....	29
1.2.1. Положение территории в системе расселения .....	29
1.2.2. Объекты историко-культурного и археологического наследия.....	30
1.2.3. Демографическая ситуация.....	33
1.2.4. Экономическая база развития территории .....	37
1.2.5. Жилищный фонд .....	39
1.2.6. Система культурно-бытового обслуживания населения .....	41
1.2.7. Инженерная инфраструктура.....	44
1.2.8. Объекты транспортной инфраструктуры .....	51
2. Утвержденные документы территориального планирования Российской Федерации, Красноярского края и Ужурского муниципального района.....	55
2.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения.....	55
2.2. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения .....	56
2.3 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения муниципального района .....	57
3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения .....	58
3.1. Демографический прогноз .....	58
3.2. Планировочная организация и зонирование территории .....	59
3.3. Зоны с особыми условиями использования территории.....	60
3.3.1. Особо охраняемые природные территории.....	61
3.3.2. Зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны.....	61
3.3.3. Охранные зоны линий электропередачи .....	70
3.3.4. Санитарно-защитные зоны.....	72
3.3.5. Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы .....	76
3.3.6 Границы зон подтопления и затопления.....	80
3.4. Развитие жилищного строительства .....	80
3.5 Развитие и размещение объектов социально-культурного и культурно-бытового обслуживания местного значения .....	82
3.6. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры.....	85
3.7. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры .....	85
3.7.1. Водоснабжение.....	85
3.7.2. Водоотведение .....	86
3.7.3. Теплоснабжение .....	88
3.7.4. Газоснабжение .....	88

3.7.5. Электроснабжение .....	88
3.7.6. Связь .....	89
3.8 Мероприятия в области обращения с отходами .....	90
3.9. Мероприятия по охране атмосферного воздуха .....	92
4. Границы населенных пунктов.....	93
5. Предложения по размещению объектов регионального значения .....	104
6. Предложения по размещению объектов местного значения поселения .....	105
7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	106
7.1 Краткое описание территории, топографо-геодезических, инженерно-геологических и климатических условий, транспортной и инженерной инфраструктуры, данные о площади, характере застройки, численности населения, наличии территорий, отнесенных к группам по ГО и организаций, отнесенных к категориям по ГО .....	106
7.2 Результаты анализа возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование территории .....	114
7.3 Основные показатели по существующим мероприятиям по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятиям по гражданской обороне, отражающие состояние защиты населения и территории в военное и мирное время на момент разработки документов территориального планирования .....	125
7.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования территории, защите и жизнеобеспечению его населения в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.....	137
7.5 Пожарная безопасность .....	142
8. Техничко-экономические показатели .....	147
ПРИЛОЖЕНИЕ №1 .....	150
ПРИЛОЖЕНИЕ №2 .....	153
ПРИЛОЖЕНИЕ №3 .....	154



Основанием для внесения изменений в градостроительную документацию являются:

Постановление администрации Ужурского района Красноярского края от 27.01.2020 № 35 «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края»;

Закон Красноярского края от 05.12.2019 №38-3414 «О краевом бюджете на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов»;

Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 №515-п (ред. От 10.12.2019) «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Защита от чрезвычайных территорий природного и техногенного характера и обеспечение безопасности населения».

Актуализация генерального плана муниципального образования Озероучумский сельсовет разработана на основании муниципального контракта № 4 от 06.02.2020 на выполнение работ по внесению изменений в проект Генерального плана муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края между администрацией Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края и ООО «Корпус» (г. Новосибирск).

Работа выполнена в соответствии со следующими нормативно-правовыми документами:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.
4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.
5. Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
8. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
10. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
11. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
12. Федеральный закон от 22.07.2008 №1 23-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
13. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
14. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

15. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

16. Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

17. Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»(ред. от 27.12.2019).

18. Приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 № 01 «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, министерства экономического развития Российской Федерации».

19. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

20. Приказ Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в ред. от 04.02.2019).

21. Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» (в ред. от 17.07.2019).

22. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (в ред. от 09.08.2018).

23. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».

24. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территории, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 и от 04.05.2018 №236».

25. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к

обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».

26. СП 42.13330.2016 Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.

27. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*».

28. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76\*».

29. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\* (с Изменениями N 1, 2)» (в ред. от 13.12.2017).

30. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» (в ред. от 01.01.2013).

31. СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 №705/пр и введенный в действие 01.12.2014.

32. «СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

33. «СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

34. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в ред. от 25.04.2014) (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

35. СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

36. СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях».

37. СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность».

38. РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.

39. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 №631-п.

40. Нормативы градостроительного проектирования Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края, утвержденные решением Ужурского районного Совета депутатов от 26.12.2017 № 25-184р «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений Ужурского района Красноярского края».

При разработке были учтены следующие документы:

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (с изменениями).

2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (с изменениями и дополнениями).

3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2001.08.2016 № 1634-р (с изменениями и дополнениями).

4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р (с изменениями и дополнениями).

5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р (с изменениями).

6. Постановление Правительства Красноярского края от 27.12.2016 года №696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».

7. Проект внесения изменений в Схему территориального планирования Красноярского края от 15.10.2019г. ГК № 351-01.2-19/01192000001190073040002.

8. Генеральный план муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края, утвержденные решением Озероучумского сельского Совета депутатов от 14.12.2012 № 28-122р «Об утверждении проекта генерального плана муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края».

9. Правила землепользования и застройки Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края, утвержденные решением Озероучумского сельского Совета депутатов от 14.12.2012 № 28-125р (в ред. решения Ужурского районного Совета депутатов от 26.12.2017 № 25-185р).

10. Государственные программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

11. Приказ министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.10.2019 № 77-1731-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края».

12. Постановление Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края 18.04.2017 № 51 «Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края на 2017-2032 годы».

13. Постановление Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края 18.04.2017 № 52 «Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края на 2017-2032 годы».

14. Постановление Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края 02.05.2017 № 56 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края на 2017-2026 годы».

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 03.10.1998 №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне».

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

17. Закон Красноярского края от 10.06.2010 № 10-4763 (в ред. от 19.03.2015г. «Об административно-территориальном устройстве Красноярского края».

18. Закон Красноярского края от 18.02.2005г. № 13-3028 (в ред. от 29.01.2009) «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Ужурский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».

19. Постановление Совета Министров РСФСР от 30.09.1975 №532 «Об утверждении границ и режимов округов санитарной охраны курортов республиканского значения «Хилово» в Псковской области, «Большой Тараскуль» в Тюменской области и курорта «Озеро Учум» в Красноярском крае».

20. Постановление Правительства Красноярского края от 07.10.2010 № 496-п (в ред. от 05.07.2017) «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается».

21. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 (в ред. от 07.09.2019) «О зонах затопления, подтопления».

21. Постановление администрации Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 22.10.2020 № 68 «О порядке

организации оповещения и информирования населения об угрозе и возникновении ЧС на территории муниципального образования Озерочумский сельсовет Ужурского района Красноярского края».

22. Постановление администрации Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 20.03.2018 № 37 «О создании и организации деятельности муниципальной и добровольной пожарной охраны, порядке взаимоотношений муниципальной пожарной охраны с другими видами пожарной охраны».

23. Постановление администрации Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 20.03.2018г. № 33 «Об утверждении перечня первичных средств пожаротушения в местах общественного пользования населенных пунктов».

Цели и задачи внесения изменений в генеральный план:

1. Внесение изменений в генеральный план поселения в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

2. Выполнение функционального зонирования территории.

3. Определение перечня планируемых объектов капитального строительства местного значения для размещения на территории поселения, с отображением их местоположения и основных характеристик.

4. Учет в проекте генерального плана поселения сведений о планируемом размещении: - объектов регионального значения, предусмотренных схемой территориального планирования (далее - СТП) Красноярского края; - объектов местного значения муниципального района, предусмотренных схемой территориального планирования Ужурского района.

5. Подготовка предложений по:

оптимизации территорий жилищного строительства на территории сельского поселения, с учетом существующей и прогнозируемой маятниковой миграции (в составе материалов по обоснованию проекта генерального плана);

планированию размещения объектов местного значения в соответствии с полномочиями;

развитию инженерной инфраструктуры и иных видов инфраструктур в областях, предусмотренных в статье 23 Градостроительного кодекса РФ;

размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения, учету инвестиционных объектов, предусмотренных в инвестиционных проектах, программах (в составе материалов по обоснованию проекта) и размещение новых инвестиционных объектов;

предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

рациональному функциональному зонированию территорий с определением параметров функциональных зон с предложениями по размещению территорий жилищного строительства, промышленности и иных территорий.

Подготовка генерального плана муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края осуществлена применительно ко всей территории поселения. В соответствии с частью 11 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральный план поселения утверждается на срок не менее, чем двадцать лет.

Исходный год – 2020 год;

Первая очередь реализации – 2030 год;

Расчетный срок – 2040 год.

При разработке разделов по инженерным коммуникациям были использованы технические условия, выданные заказчиком.

Генеральный план выполнен с учетом требований статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации о создании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), а именно выполнен в виде электронных слоев в формате .tab, что позволяет интегрировать сведения в любого типа баз данных и геоинформационных систем, в том числе в федеральную геоинформационную систему территориального планирования (ФГИС ТП), в системе координат МСК-166, ведение которой осуществляется органами местного самоуправления Ужурского муниципального района.

# 1. Анализ современного использования территории поселения, возможных направлений развития и ограничений

## 1.1. Природные условия и ресурсы территории

### 1.1.1. Климат

По климатическому районированию территория Озероучумского сельсовета относится к первому району, подрайон IV, согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\* (с Изменениями N 1, 2)» (в ред. от 13.12.2017).

Климат резко континентальный со значительными сезонными и суточными колебаниями температуры. Среднегодовая температура воздуха за многолетний период составляет +1,2°C. Средняя месячная температура января -16°C, июля +18,7°C. Абсолютная минимальная температура воздуха составляет -48°C, абсолютный максимум +37°C.

Основная часть атмосферных - осадков выпадает в теплое время года, с апреля по октябрь, остальная часть приходится на холодный период. Годовое количество осадков 474 мм.

Даты появления и схода снежного покрова равны 19/X и 22/IV. Число дней со снежным покровом 163, средняя высота снежного покрова 20 см.

Число дней с гололедом до 10. С изморозью до 40. С мокрым снегом до 10.

Преобладающим направлением ветров является западное. Средние месячные скорости ветров до 4м/с. Наибольшая скорость ветра до 34м/с.

Наибольшая глубина промерзания почвы 178 см.

Сейсмичность района 6 баллов.

Климатическое районирование разработано на основе комплексного сочетания средней месячной температуры воздуха в январе и июле, средней скорости ветра за три зимних месяца, средней месячной относительной влажности воздуха в июле. Данные климатической оценки представлены в таблицах № 1.1.1-1 - 1.1.1-4.

Таблица № 1.1.1-1

#### Характеристика климатического района I B

Климатические районы	Климатические подрайоны	Среднемесячная температура воздуха в январе, °С	Средняя скорость ветра за три зимних месяца, м/с	Среднемесячная температура воздуха в июле, °С	Среднемесячная относительная влажность воздуха в июле, %
I	IV	От -14 до -28	-	От +12 до +21	-



Таблица № 1.1.1-2

## Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		Температура воздуха, °С, обеспеченностью	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность суток и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха						Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее холодного месяца, %	Количество осадков за ноябрь - март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха
0,98	0,92	0,98	0,92				0,94	≤0°С		≤8°С		≤10°С						
0,98	0,92	0,98	0,92	0,94			продолжительность	Средняя температура	продолжительность	Средняя температура	продолжительность	Средняя температура						
-42	-39	-40	-37	-20	-48	8,4	171	-10,7	233	-6,7	250	-5,7	78	75	104	3	4,3	2,6

Таблица № 1.1.1-3

## Климатические параметры теплого периода года

Барометрическое давление, гПа	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь-август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
980	23	27	25,8	37	12,0	70	55	367	97	З	0

Таблица № 1.1.1-4

## Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-16,0	-14,0	-6,3	1,9	9,7	16,0	18,7	15,4	8,9	1,5	-7,5	-13,7	1,2

## 1.1.2. Гидрогеологическая и геологическая характеристика

### Поверхностные воды

Гидрография Озерочумского сельсовета представлена озером Учум и озером Камышта.

Величина водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий водных объектов установлена в соответствии с Водным кодексом РФ, перечень приведен в таблице №1.1.2-1.

Таблица №1.1.2-1

Водоохранные зоны Озерочумского сельсовета

№ п/п	Наименование водного объекта	Ширина водоохранной зоны, м	Размер прибрежной защитной полосы, м
1	оз. Учум	50	50
2	оз. Камышта	50	50

### Подземные воды

В районе курорта «Озера Учум» выявлены месторождения минеральных вод.

«Скважина Р-2» расположена на юго-западном берегу оз. Учум на территории курорта «Озера Учум», в 35 км южнее г.Ужур.

В гидрогеологическом отношении район месторождения представляет краевую часть артезианского бассейна, приуроченного к Солбатскому прогибу Чебако-Балахтинской котловины. Подземные воды приурочены к отложениям тубинской, кохаской и ойдайской свит верхнего девона. Воды циркулируют в горизонтах трещиноватых песчаников, известняков и алевролитов.

Вода скважины Р-2 маломинерализованная (2,3 г/куб.дм) сульфатная магниевое-кальциевая, со слабощелочной реакцией серы.

В воде присутствуют (мг/куб.дм): метакремниевая кислота – 13-16,25, ортоборная кислота – 4,13-9,64, бром – 3,2-10,0, водорастворенные органические вещества – 15,36-17,76.

Содержания ионов микроэлементов в воде скважины Р-2 не превышают ПДК, и изменяются в следующих пределах (мкг/куб.дм): цинк – 1,77-4,7; медь – 3,5-18,54, кадмий – 2,8, свинец – 1-2.

Минеральная вода скважины Р-2 по минерализации и солевому составу наиболее близка к XII группе (казанский тип) и может использоваться в качестве питьевой лечебно- столовой при заболеваниях желудочно-кишечного тракта.

Запасы минеральной воды не оценивались.

ООО «АкваТерра» предоставлено право пользования участком недр в соответствии с лицензией КРР 01864 МЭ с целью добычи подземной минеральной воды Учумского месторождения для бальнеотерапевтического применения и ее расфасовки с целью последующей реализации со сроком действия до 31.12.2024 года.

Таблица № 1.1.2-2

Каталог месторождений питьевых и технических вод на территории Озероучумского сельсовета Ужурского района  
Красноярского края

№ п / п	Наименование месторождения (участка), индекс водоносного горизонта	Местоположение	Инстанция утверждения запасов, дата, № приказа	Целевое назначение	Запасы тыс.куб.м /сут	Расчетный срок эксплуатации, лет	Наименование собственника, номер лицензии
1	Озероучумский УППВ Учум- ского МППВ, С <sub>1</sub> +D <sub>3</sub> tb	Участок недр расположен в 3 км северо- западнее п. Озеро Учум Ужурского района Краснояр- ского края	Протокол Терри- ториальной комис- сии по запасам по- лезных ископае- мых Департамента по недропользова- нию по Централь- но-Сибирскому округу Федераль- ного агентства по недропользованию Министерства природных ресур- сов и экологии Российской Феде- рации № 1303 от 31.03.2016	Разведка и добы- ча питьевых под- земных вод для хозяйственно- питьевого водо- снабжения и тех- нологического обеспечения во- дой поселка го- родского типа и курорта «Озеро Учум»	0,52	25	ООО «Курорт «Озеро Учум» Лицензия КРР 02354 ВЭ
2	Учумское ММВ, скв. №Р-2/1	Красноярский край, Ужурский район, п. Курорт	Организация, вы- давшая лицензию: Департамент по	Добыча подзем- ной минеральной воды Учумского		25, (до 31.12.2024)	ООО «Аква- Терра» Лицензия КРР

		«Озеро Учум», горный отвод.	недропользованию по Центрально- Сибирскому окру- гу. Дополнение (изме- нение) к лицензии (территориальный орган Роснедра) № 2280 от 25.12.2019	месторождения для бальнеотера- певтического применения и ее расфасовки с це- лью последую- щей реализации со сроком дейст- вия до 31.12.2024			01864 МЭ
--	--	--------------------------------	---	--	--	--	----------

Таблица № 1.1.2-3

## Список действующих водозаборов и месторождений подземных вод Озероучумского сельсовета

№ п/п	Наименование месторождения, участка, водозабора	Целевое назначение	№ лицензии	Недропользователь
1	Групповой водозабор Озероучумского УППВ Учумского МППВ	Разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно- питьевого водоснабжения и технологического обеспечения водой поселка городского типа и курорта «Озеро Учум»	КРР 02354 ВЭ	ООО «Курорт «Озеро Учум»

### **Рельеф и растительность**

Район характеризуется сложным рельефом, обусловленным геологическим строением слагающих пород и тектоникой.

Рельеф территории муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края равнинно-увалистый. Увалы обычно асимметричной формы, склоны их часто пологие, местами крутые, изрезаны оврагами. Увалы разделены понижениями. В целом район благоприятен для размещения строительства.

По природным условиям территория находится в зоне лесостепей и степной местности. Почти вся территория представляет собой всхолмленную лесостепную и степную равнину с широкими заболоченными долинами рек и логами. В центральной части рельеф холмисто-равнинный. Вершины холмов плоские или овальной формы. Склоны ассиметричные. На севере они более крутые. Южные склоны пологие. В нижней части их наблюдается плавный переход в равнинную поверхность с наличием разной формы и величины западин.

Абсолютные отметки в центральной части изменяются в пределах 200-300 м. К северу и к западу наблюдается заметное повышение поверхности и ее большая расчлененность. Абсолютные отметки достигают 400-600 м.

### **Почвы**

Почвенный покров земель Озероучумского сельсовета по склонам и вершинам увалов представлен в основном черноземами выщелоченными, темно-серыми и серыми почвами, в равнинной части (у подножья увалов) луговыми и по руслам ручьев лугово-болотными почвами тяжелосуглинистого механического состава. Почвы пригодны для выращивания всех районированных сортов сельскохозяйственных культур.

### **Геологическое строение, минеральные ресурсы**

В геологическом строении принимают участие осадочные морские и континентальные породы девонского и карбонового возрастов. Наибольшим распространением пользуются континентальные отложения верхне-девонского терригенного комплекса, который представляет собой чередование пластов песчаников, алевролитов, аргелитов, в меньшей степени известняков, известняковых и гравелистых конгломератов. На западной и восточной перифериях распространены нижекарбоновые отложения в составе чередующихся конгломератов, песчаников известняков маргелей, глин и углей. Угленосными являются отложения средней и нижней юры, слагающие южное крыло Назаровской впадины. Девонские и карбоновые породы перекрываются четвертичными отложениями различного механического состава и происхождения. Это древнечетвертичные аллювиальные илы пески и галечники и делювиальные карбонатные суглинки, реже глины. Мощность четвертичных отложений от 1 до 10 метров и более. Современные четвертичные отложения развиты слабо, имеют небольшую мощность и встречаются в долинах рек.

Рисунок № 1.1.2-1

Фрагмент карты месторождений и проявлений полезных ископаемых



## НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИСКАМАЕМЫЕ

### химическое сырье

Флюорит



### строительные материалы

Камни строительные



Гипсы и ангидраты для алебаstra и строительных изделий



### ПОДЗЕМНЫЕ ВОДЫ И ЛЕЧЕБНЫЕ ГРЯЗИ

Минеральные воды



Лечебные грязи



Минеральные ресурсы Озероучумского сельсовета представлены гипсом и ангидритом для алебаstra и строительных изделий, камнями строительными, минеральными водами, лечебными грязями.

#### *Гипсы и ангидриты для алебаstra и строительных изделий*

Камыштинское проявление расположено в 0,3 км юго-восточнее д. Камышта.

В теригенно-карбонатных отложениях средней части бейской свиты и в пестро-цветной пачке низов ойдановской свиты выявлены участки гипсо-ангидритового оруденения, песчаными скважинами на глубине 93,0 – 200,9 м.

Представлено неправильными гнездообразными выделениями и маломощными (до 5 – 10 мм) прожилками гипсов. Мощность интервалов огипсования до 1,0 – 3,0 м (на глубине 102,0 м – 5,0 м).

Содержание гипса визуально не более 25%, ниже, с глубины 114,0 м, определение представлено пластами ангидрита, мощностью до 3,9 м. Два пласта на глубинах 114,1 м и 153,1 м мощностью соответственно 3,5 и 3,9 м. содержат  $\text{CaSO}_4$  в количестве 77,08 и 57,14%. Гипс-ангидрит пригоден для производства ангидритного цемента марки 50 с добавкой извести в количестве 7-10% без обжига. Продуктивные слои по падению и простираению не прослежены, на поверхность не выходят. Ресурсы не подсчитаны.

#### *Камни строительные*

Камыштинское проявление, расположено в 6,0 км южнее озера Учум.

Проявление вскрыто карьерами на протяжении 300 м сложено известняками иле-морской свиты среднего девона с выходом угловатого и плитчатого щебня. Известняки использовались в качестве щебня для отсыпки дорог. Качество сырья не изучено, запасы и ресурсы не подсчитаны.

### *Минеральные воды, Лечебные грязи*

Учумское месторождение (озеро Учум) расположено в 35 км южнее города Ужур.

Озеро Учум расположено в поле развития карбонатно-глинистых отложений кахайской свиты верхнего девона и имеет размеры 1,7х4,0 км. Глубина озера постепенно увеличивается по мере удаления от берегов от 0,5 м до 6,35 м. Вода в озере горько-соленая, дно покрыто слоем минеральной грязи с сильным запахом сероводорода. Грязи черного цвета, мягкой консистенции, с весьма малой засоренностью растительными остатками (0,1%). Мощность грязевых отложений колеблется от 0,1 до 1,6м, увеличиваясь к центру озера. Состав грязи (по Геблеру) в мг-экв. (% экв): NaK - 450 (92); Ca- 49 (1.0); Mg - 34.5 (7.0); Cl – 45,8 (9,8); SO<sub>4</sub> – 246.8 (70.8); CO<sub>3</sub> – 42,0(8,5); HCO<sub>3</sub> – 55,0 (11,2). Влажность грязи 64-65%, сопротивление сдвигу – 2470-2540 дин/кв.см. По содержанию сульфидов лечебная грязь относится к среднесульфидной среднеминерализованным и является ценным лечебным средством при болезнях опорно-двигательного аппарата, ревматизма, паралича, экземы, катара желудка, отравления ртутью, нервных болезней и др.

Балансовые запасы минеральных илов 5343 тыс.куб.м.

ЗАО «Санаторий «Озеро Учум» предоставлена лицензия КРР 01478 МЭ от 02.08.2004 г. для добычи лечебной грязи и рапы из оз. Учум для санаторно-курортного лечения и коммерческой реализации со сроком действия до 31.12.2040 года.

### **1.1.3. Сложившаяся структура землепользования, баланс территории**

Структура землепользования приведена по состоянию на 2020 год.

Муниципальное образование Озероучумский сельсовет входит в состав Ужурского района Красноярского края.

Границы муниципального образования установлены.

Согласно приложению 24 к Закону Красноярского края от 18.02.2005 N 13-3028 (ред. от 29.01.2009) "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Ужурский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований" общая площадь муниципального образования Озероучумский сельсовет - 5545,2 га.

Баланс территории по функциональному назначению приведен в таблице № 1.1.3-1.

Таблица № 1.1.3-1

Баланс территории по функциональному назначению

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
	Общая площадь сельского поселения	5545,2	100,0
<b>1</b>	<b>Жилые зоны:</b>		
1.1	Жилые зоны	59,02	1,06
1.2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5,24	0,09



1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,51	0,03
1.4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше, включая мансардный);	2,29	0,04
<b>2</b>	<b>Общественно-деловые зоны:</b>		
2.1	Многофункциональная общественно- деловая зона	0,59	0,01
2.2	Зона специализированной общественной застройки	785,95	14,17
<b>3</b>	<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:</b>		
3.1	Производственная зона	1,78	0,03
3.2	Зона инженерной инфраструктуры	2,74	0,05
3.3	Зона транспортной инфраструктуры	23,97	0,43
<b>4</b>	<b>Зоны сельскохозяйственного использования:</b>		
4.1	Зона сельскохозяйственного использования	3953,60	71,30
4.2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1,16	0,02
4.3	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	9,99	0,18
<b>5</b>	<b>Зоны рекреационного назначения:</b>		
5.1	Зона рекреационного назначения	606,72	10,94
5.2	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	60,34	1,09
5.3	Зона отдыха	28,54	0,52
<b>6</b>	<b>Зоны специального назначения:</b>		
6.1	Зона складирования и захоронения отходов	0,84	0,02
6.2	Зона кладбищ	0,92	0,02

### Распределение земель по категориям

В соответствии с Земельным кодексом РФ по данным единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) на территории сельсовета выделены 5 категорий земель из 7 возможных:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда.

Таблица № 1.1.3-2

**Распределение земель по категориям  
(по материалам ЕГРН)**

<b>№ п/п</b>	<b>категория земель</b>	<b>площадь, га</b>	<b>%</b>
1	Земли населенных пунктов	50,45	0,91
2	Земли сельскохозяйственного назначения	1197,22	21,59
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	9,33	0,17
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	796,02	14,35
5	Земли лесного фонда	0,20	0,01
6	Земли, не поставленные на кадастровый учет	3491,98	62,97
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5545,2</b>	<b>100</b>

Большую часть земель на территории поселения составляют земли сельскохозяйственного назначения.

Согласно Постановлению Правительства Красноярского края от 07.10.2010 № 496-п «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается» на территории муниципального образования Озерочумского сельсовета особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий нет.

Сведения о границах населенных пунктов в настоящее время не внесены в ЕГРН.

На территории Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края расположены земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края.

Таблица № 1.1.3-3

**Перечень земельных участков,  
находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории  
Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края**

<b>п / п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Общая площадь, кв.м.</b>	<b>Адрес (местоположение)</b>	<b>Правообладатель</b>
1	24:39:0700001:1208	Земли населенных пунктов	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	9517	Красноярский край, Ужурский район, автомобильная дорога общего	КГКУ «КрУДор»

					пользования Озеро Учум- Камышта, п. Озеро Учум	
2	24:39:0000000 :1495	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	24923	Красноярский край, Ужурский район, автомобильная дорога общего пользования Озеро Учум-Камышта	КГКУ «КрУДор»
3	24:39:0000000 :43	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	283896	Красноярский край, р-н. Ужурский, с/с. Прилужский	КГКУ «КрУДор»
4	24:39:2900001 :150	Земли населенных пунктов	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	7108	Красноярский край, Ужурский район, автомобильная дорога общего пользования Озеро Учум-Камышта, д. Камышта	КГКУ «КрУДор»

Таблица № 1.1.3-4

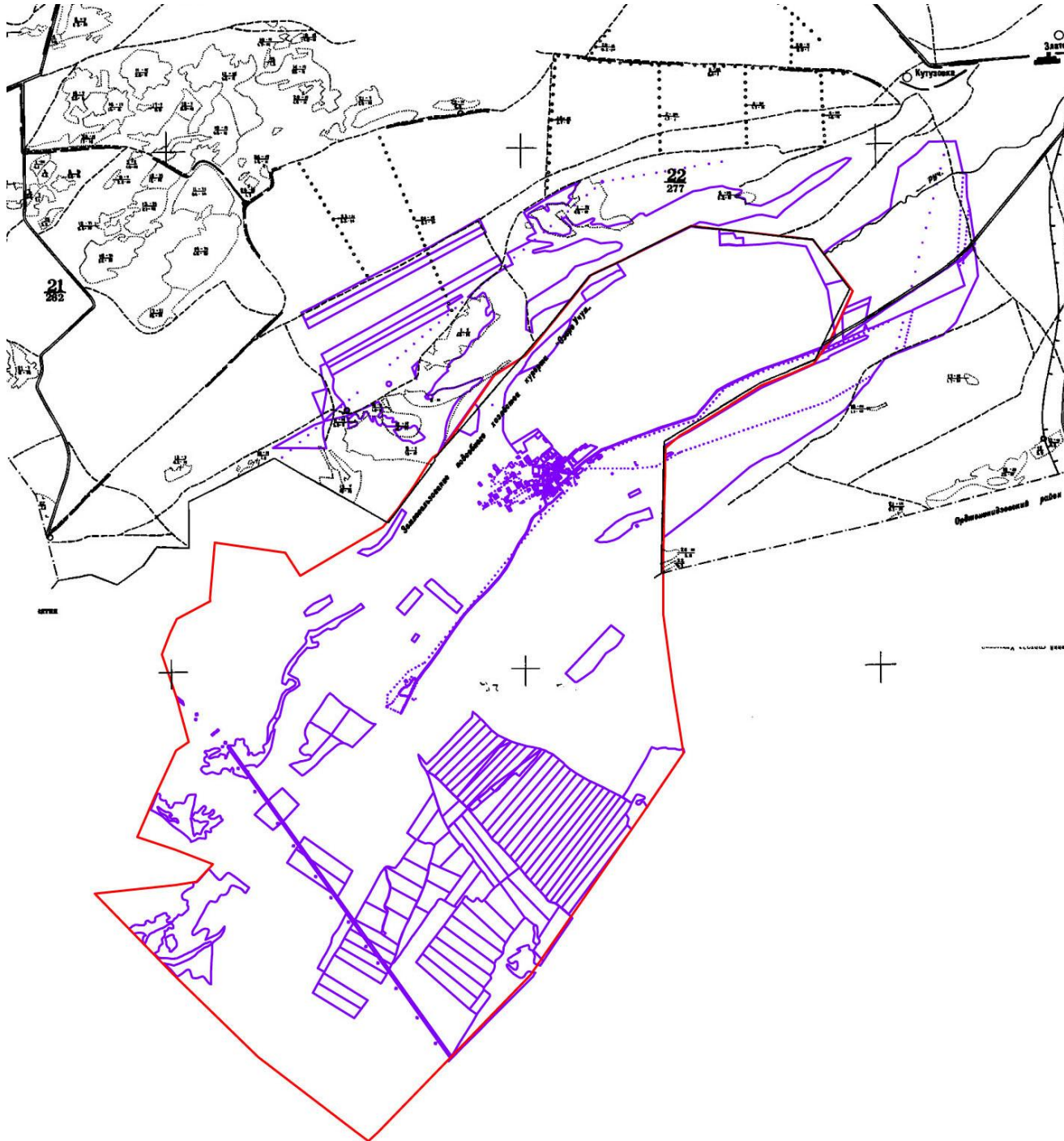
Перечень земельных участков земель лесного фонда, расположенных на территории Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края

п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)
1	24:39:5403004:264(1)	Земли лесного фонда	для использования лесов в соответствии видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Ужурского лесничества	610	Красноярский край, Ужурский район, Ужурское лесничество, Ужурское сельское участковое лесничество, овцеплемзавод «Учумский», в квартале № 22 (части выделов 1, 2), с номером учетной записи в государственном лесном реестре №24-02061-2013-12-3351-13
2	24:39:5403004:264(2)	Земли лесного фонда	для использования лесов в соответствии видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Ужурского лесничества	843	Красноярский край, Ужурский район, Ужурское лесничество, Ужурское сельское участковое лесничество, овцеплемзавод «Учумский», в квартале № 22 (части выделов 1, 2), с номером учетной записи в государственном лесном реестре №24-02061-2013-12-3351-13
3	24:39:5403004:264(3)	Земли лесного фонда	для использования лесов в соответствии видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Ужурского лесничества	563	Красноярский край, Ужурский район, Ужурское лесничество, Ужурское сельское участковое лесничество, овцеплемзавод «Учумский», в

					квартале № 22 (части выделов 1, 2), с номером учетной записи в государственном лесном реестре №24-02061-2013- 12-3351-13
--	--	--	--	--	---

Примечание: на карте «Карта современного использования территории, зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия, планировочных ограничений, положения территории в системе расселения, Масштаб 1:25000, 1:5000» указаны границы земельных участков лесного фонда (Красноярский край, Ужурский район, Ужурское лесничество, овцеплемзавод «Учумский», в квартале №22 (части выделов 1,2), с номером учетной записи в государственном лесном реестре № 24-02061-2013-12-3351-13).

Рисунок № 1.1.3-1  
 Фрагмент плана лесонасаждений совхоза «Учумский» Ужурского района (РСФСР Красноярский край Красноярское управление сельского хозяйства. Лесоустройство 1978 г.), совмещенного с кадастровым планом территории Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края.



#### 1.1.4. Среда обитания и рекреационные возможности территории

В результате обследования территории Озероучумского сельсовета сложилось мнение, что в основном это благоприятная среда для проживания и плодотворной деятельности человека. Влияние вредных выбросов промышленных центров, на территории незначительно, ввиду удачного географического положения ее господствующему направлению ветров. Хотя некоторое загрязнение атмосферы и почвы в результате осадков наблюдается, но

замеры не проводились, и данных по фоновым загрязнениям нет. Сложившееся зонирование территорий всех населенных пунктов учитывает направление господствующих ветров и рельеф местности, поэтому жилая зона каждого населенного пункта находится в благоприятных условиях с учетом санитарных требований.

Территория обладает определенным рекреационным ресурсом, который может быть востребован жителями агломерации.

Курорт «Озеро Учум», площадью 5426,89 кв. м, расположен на южном берегу озера Учум в 35 км южнее города Ужура. Лечебные свойства грязей стали известны в 1864 году. Как сезонный курорт открылся в 1925 году, в настоящее время функционирует круглогодично. Основная бальнеологическая ценность - озеро с сульфатно-хлоридно-натриевой водой и неисчерпаемыми запасами иловой сероводородной грязи. Разработаны 3 минеральных источника и 5 буровых скважин. Минерализация озерной воды составляет 20,0-23,5 г/л. В озерной воде присутствуют соли кальция, магния, кремниевой кислоты. В придонном слое в значительных количествах фиксируется водород. Из микроэлементов обнаружены медь, цинк, кобальт, барий, марганец, свинец, ванадий, хром, титан, стронций, серебро. Озерная рапа используется для ванн, орошений, ионофореза, клизм и др. Основной профиль курорта - болезни желудочно-кишечного тракта, заболевания опорно-двигательного аппарата, заболевания периферической нервной системы, заболевания кожи, урологические и гинекологические болезни, болезни обмена веществ и эндокринных желез.

Озеро Учум имеет овальную форму. Площадь его водной поверхности превышает четыре квадратных километра. Берега на большем протяжении песчано-щебенистые, в восточной стороне на отдельных участках заболоченные. Дно пологое, максимальная глубина в центральной части составляет около шести с половиной метров. Около берегов оно преимущественно песчаное, на глубине повсеместно покрыто илистыми отложениями.

Как лечебное место озеро Учум тоже известен с глубокой древности. Более широко его целебные свойства стали использовать в практических целях с конца прошлого века. Впервые медики обратили внимание и описали его в 1892 году. Тогда же было отмечено, что наряду с минеральной озерной водой в целебных целях больным следует использовать и озерные грязи, в которых содержится сероводород.

С начала нашего века наряду с водой и грязями из озера для питьевых целей начала использоваться и минеральная вода из двух родников, расположенных на южном и юго-восточном берегах. Эти родники были открыты больными и использовались долгое время с большим успехом: воду из них называли «местным нарзаном».

Как курорт - здравница на озере Учум была открыта в 1925 году. Несмотря на трудности того времени он быстро стал популярен, его охотно посещали больные. Тем не менее, он начал заметно строиться лишь с начала тридцатых годов. К настоящему времени здесь вырос современный, обустроенный, многопрофильный лечебный центр. Ежегодно его посещают более девяти тысяч больных. Это жители Красноярского края, других районов Сибири и Урала.

Основную целебную ценность курорта представляют его озерная и подземная минеральная вода, а также лечебные грязи. По составу озерная вода сульфатно-хлоридная, натриево-калиевая, щелочная. В ней присутствует и ряд других соединений, в том числе соли кальция, магния, кремниевой кислоты. В значительных количествах, достигающих 200—600 миллиграммов в литре воды, в придонном слое присутствует сероводород. Из микроэлементов спектральными анализами в озерной воде обнаружены медь, цинк, кобальт, барий, марганец, свинец, ванадий, хром, титан, стронций, серебро. Содержание солей в озерной воде непостоянное, за многолетний период оно изменялось обычно от 20 до 35 граммов на литр. В последние годы минерализация снизилась и чаще не превышает 20 граммов. Это объясняется увеличением размеров озера, его опреснением. В течение года наиболее низкая минерализация воды отмечается в начале лета, наиболее высокая весной, перед интенсивным снеготаянием. Величина годового колебания достигает трех-четырех граммов на литр. По площади содержание солей меняется на небольшую величину, а вот с глубиной ее изменения значительно выше, чем по озерам Шира и Тагарское. Так, по данным анализов, соленость воды у дна в центральной части озера почти в два раза выше, чем у поверхности. Общий объем целебной влаги составляет около 26 миллионов кубометров.

В 1960 году на территории курорта были пробурены две глубокие скважины, вскрывшие самоизливающуюся минеральную подземную воду. По составу она сульфатная, натриевая, содержание солей составляет около шести граммов на литр. В ней присутствуют также калий, алюминий, железо, соединения хлора, брома, фтора, кремниевой кислоты. Вода из подземных источников прошла многолетнюю проверку и с успехом применяется как питьевая для лечения целого ряда внутренних заболеваний. Запасы ее большие и обеспечивают все потребности здравницы с учетом ее перспективы.

Грязи являются тоже одним из важнейших лечебных факторов озера в течение всего периода его использования.

По составу грязь обычно однородная, черного цвета, бархатисто-маслянистая, мягкая на ощупь, эластичная, легко намазывается и смывается. Запах ее резкий, сероводородный, объемный вес небольшой, около 1,37, засоренность частицами диаметром более 0,25 миллиграмма тоже небольшая — всего 0,76 процента.

Химический состав лечебных грязей сложный. Согласно анализам грязевого раствора в нем обнаружены сульфаты кальция и натрия, углекислый кальций и магний, хлористый натрий. Присутствуют также органические вещества, железо, марганец, медь, свинец, ванадий, титан, ряд других микроэлементов. Характерно высокое (до трех граммов на литр грязевого раствора) содержание сероводорода.

По своим лечебным свойствам наибольшую ценность, по мнению врачей и ученых, представляет нижний слой залежи в центральной части озера. Это наиболее древние иловые озерные отложения, высококоллоидные, а вследствие этого обладающие высокой гидрофильностью, теплоемкостью, теплоудерживающей способностью, оказывающие при их использовании сильное стимулирующее влияние.



По оценке специалистов, курорт на озере Учум является высокоэффективным бальнеологическим и грязелечебным центром для лечения нервной системы, органов пищеварения, органов движения и ряда других менее распространенных заболеваний. Организация работы на нем и применение минеральной воды, грязей во многом схожи с курортом Шира.

Наибольшее количество больных поступает сюда с заболеваниями нервной системы — радикулитами, полирадикулитами, плекситами, невритами, артрозами различной локализации. Кроме них, исцеляются больные с последствиями травм периферической и центральной нервной системы. Эффективность лечения весьма высокая. Значительное количество больных исцеляется на озере Учуме и от болезней желудочно-кишечного тракта.

## 1.2. Комплексная оценка и описание основных проблем развития территории

### 1.2.1. Положение территории в системе расселения

Территория муниципального образования Озероучумский сельсовет расположена в юго-западной части Ужурского района Красноярского края, в 160 км южнее г. Ачинска и в 35 км от районного центра г. Ужура.

На севере район граничит с Златоруновским сельсоветом, на востоке, на западе и на юге – с республикой Хакасия. Протяженность с севера на юг около 13 км, с запада на восток около 8 км.

Центр муниципального образования расположен в п. Озеро Учум, в 35 км южнее города Ужура. Связь с городом осуществляется по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Ачинск – Ужур – Троицкое и автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Прилужье – курорт «Озеро Учум» (8 км).

Ближайшая железнодорожная станция – разъезд Учум Ачинск-Абаканской ветки Восточно-Сибирской железной дороги – находится в 16 километрах восточнее поселка и связана с ним асфальтированной дорогой.

Общая площадь в административных границах плана составляет 5545,2 га. Население муниципального образования за 1 января 2019 года составляет 883 человека.

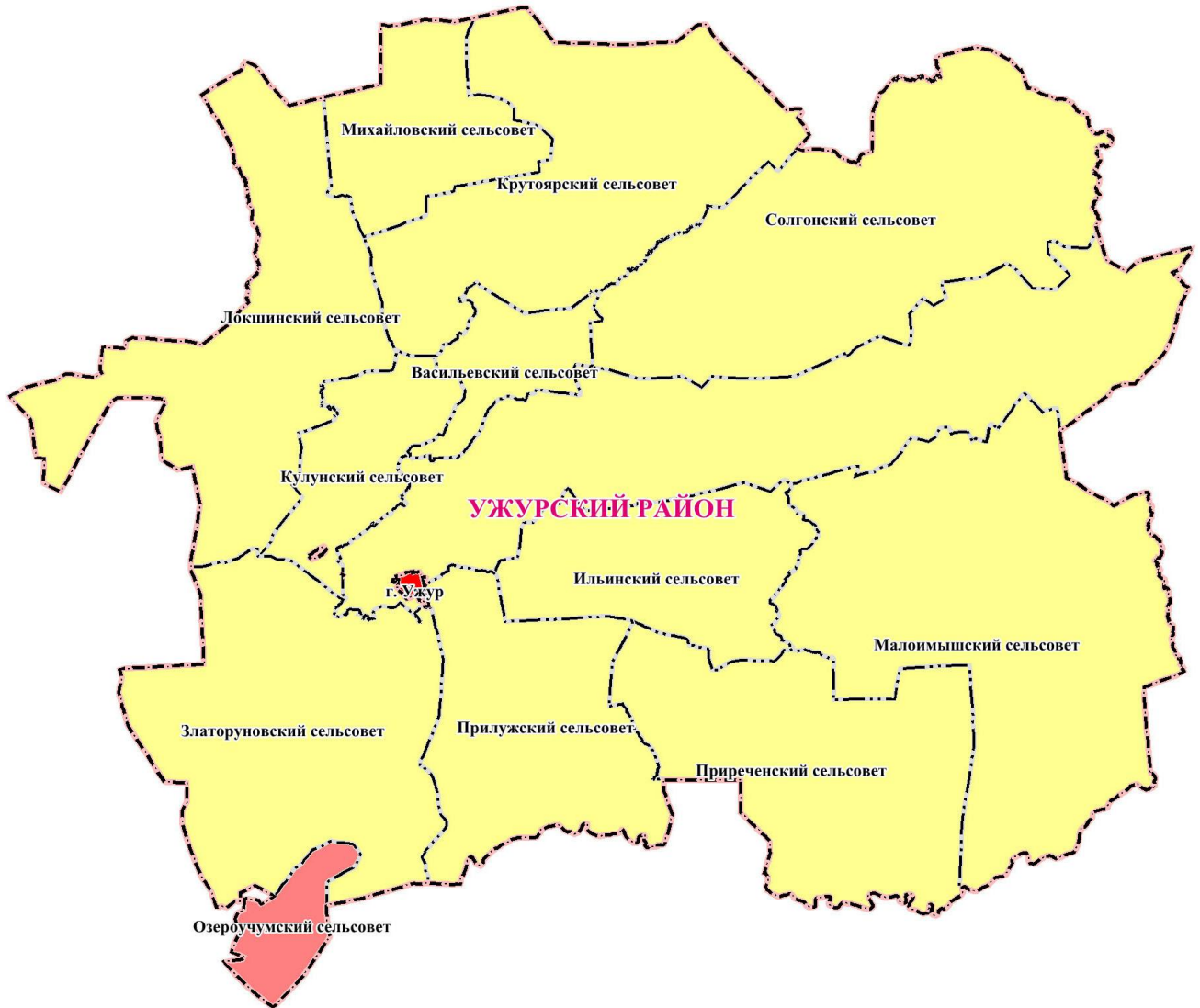
На территории сельского поселения расположено 2 населенных пункта: п. Озеро Учум и д. Камышта.

Все населенные пункты сельсовета имеют сложившуюся застройку и выраженное функциональное зонирование, отвечающее отраслевому направлению хозяйств. Взаимное расположение жилых и производственных зон в основном соответствует требованиям санитарных норм и может быть рекомендовано с сохранением на перспективу с необходимыми корректировками.

Таблица №1.2.1-1

Наименование населенного пункта	Расстояние	
	до центра МО, км.	до г.Ужур км.
п. Озеро Учум	-	35
д. Камышта	2	37

## Схема положения сельсовета в структуре Ужурского района

**1.2.2. Объекты историко-культурного и археологического наследия**

В границах муниципального образования Озероучумский сельсовет расположены объекты культурного наследия (памятники археологии) федерального значения:

– «Озеро Учум. Могильник курганный-1» (Ужурский район, в 0,9 - 1,3 км юго-западнее центра п. Озеро Учум, в 0,2 - 0,6 км южнее западной оконечности п. Озеро Учум) (согласно приказа министерства культуры Красноярского края от 28.08.2012 № 318 выявленный объект культурного наследия ВОКН);

– «Курганный могильник Камышта - 1» (в 1 км западнее д. Камышта) (согласно решения исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 05.11.1990 №279), датировка – 7 в. до н.э. - 2 в. до н.э.

Таблица №1.2.2-1

Информация об объектах культурного наследия, расположенных на территории Ужурского района Красноярского края

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Категория историко-культурного наследия	Общая видовая принадлежность
57	Озеро Учум. Могильник курганный-1	в 0,9-1,3 км юго-западнее центра п. Озеро Учум (сельской администрации, расположенной по ул. Почтовая, 5), в 0,2-0,6 км южнее западной оконечности п. Озеро Учум, между озерами Учум и Камышта	выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии
134	Курганная группа «Камышта-1» (2 кургана)	в 1 км западнее д. Камышта	Федерального значения	Памятник археологии

Примечание: нумерация объектов культурного наследия принята в соответствии с перечнем объектов культурного наследия, расположенных на территории Ужурского района Красноярского края, предоставленной службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края (письмо от 13.10.2017 № 2-5199).

На территории Озерочумского сельсовета в п. Озеро Учум расположен объект – обелиск павшим в годы Великой Отечественной Войны, не включенный в государственный реестр, но требующий охраны и ухода. Расположен примерно в 30 м на восток от дома № 1 по ул. Школьная, в 25 м на север от дома по ул. Почтовая № 3. Год постройки – 2009.

Рисунок № 1.2.2-1  
Обелиск павшим в годы Великой Отечественной Войны в п. Озеро Учум



Рисунок № 1.2.2-2  
Обелиск павшим в годы Великой Отечественной Войны в п. Озеро Учум



### 1.2.3. Демографическая ситуация

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации. С учетом численности населения можно прогнозировать количество и структуру занятых в экономике, основные параметры развития сельсовета: объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, системы инженерной и транспортной коммуникаций и прочее.

По данным Озерочумского сельсовета Красноярского края, численность населения сельсовета по состоянию на 01.01.2019 г. составила 883 человек. За период с 01.01.2014 по 01.01.2019 г. число жителей в сельсовете снизилось на 37 человек или на 4% с 920 до 883 человек.

Рисунок № 1.2.3-1



Система расселения в сельсовете неравномерная, 87,5% приходится на административный центр п. Озеро Учум.

Рисунок № 1.2.3-2

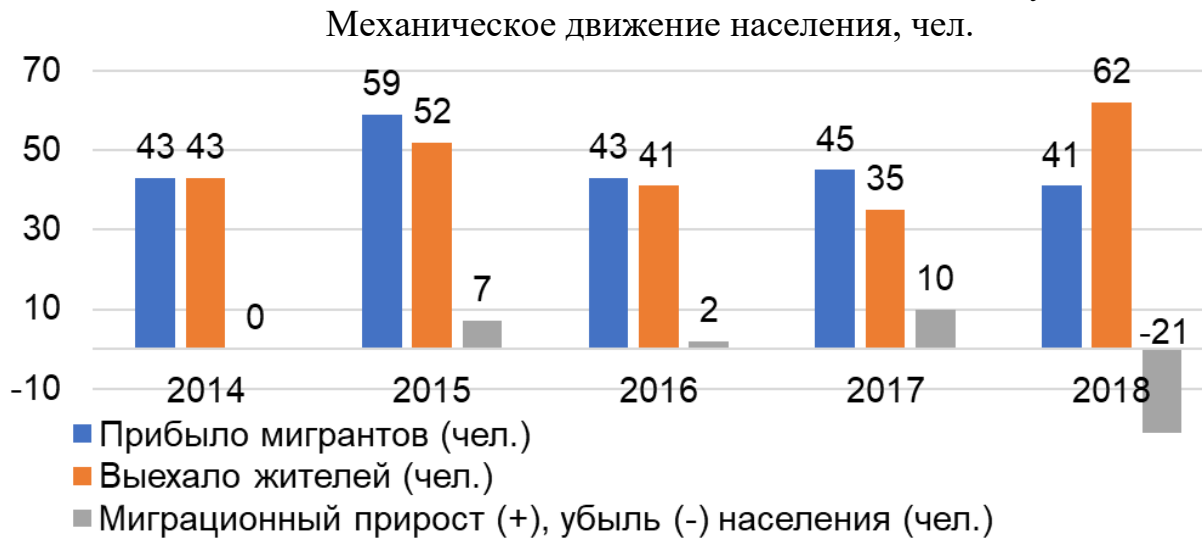


В течение рассматриваемого периода с 2014 по 2019 г. на протяжении трех лет наблюдался миграционный прирост населения (+19 человек за 3 года), однако миграционная убыль в 2018 году превысила суммарное количество приехавших до этого (-21 чел.). В результате в 2018 году из-за миграционных процессов численность населения резко снизилась на 2,3%, (0,45% снижения пришлось на естественную убыль населения). Основная миграция происходит в внутри региона. Миграция является важным компонентом формирования численности населения. В связи со старением и естественной убылью населения, только данный компонент способен замедлить снижение численности, для чего

<sup>1</sup> Данные управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва

необходимо создавать стимулы для закрепления и привлечения людей на данной территории.

Рисунок № 1.2.3-3



Следует отметить высокую мобильность населения в среднем около 5% населения уезжает и приезжает в сельсовет ежегодно.

С 2014 г. по 2019 г. наблюдается естественная убыль населения, которая колеблется от -2 до -16 человек в год в абсолютных значениях или от -2,2 до -17,6 промилле. Самая большая естественная убыль отмечена в 2017 году, и равняется -16 человек в год или -17,6 промилле. Столь существенная убыль обусловлена обвальным падением рождаемости до очень низкого значения (родилось всего 2 ребенка в сельсовете). В сельсовете отмечается высокий уровень смертности от 12,3 до 21,9 промилле, самая высокая смертность отмечена в 2015 г. (умерло 20 человек). Коэффициент рождаемость колеблется в широком диапазоне от очень низкого уровня в 2,2 промилле (2 человека в 2017 г.), до высокого 16,4 промилле (15 человек в 2015 г.). В последние 2 года рождаемость существенно снизилась, при этом хотя смертность тоже немного снизилась, все равно остается на достаточно высоком уровне.

Рисунок 1.2.3-4

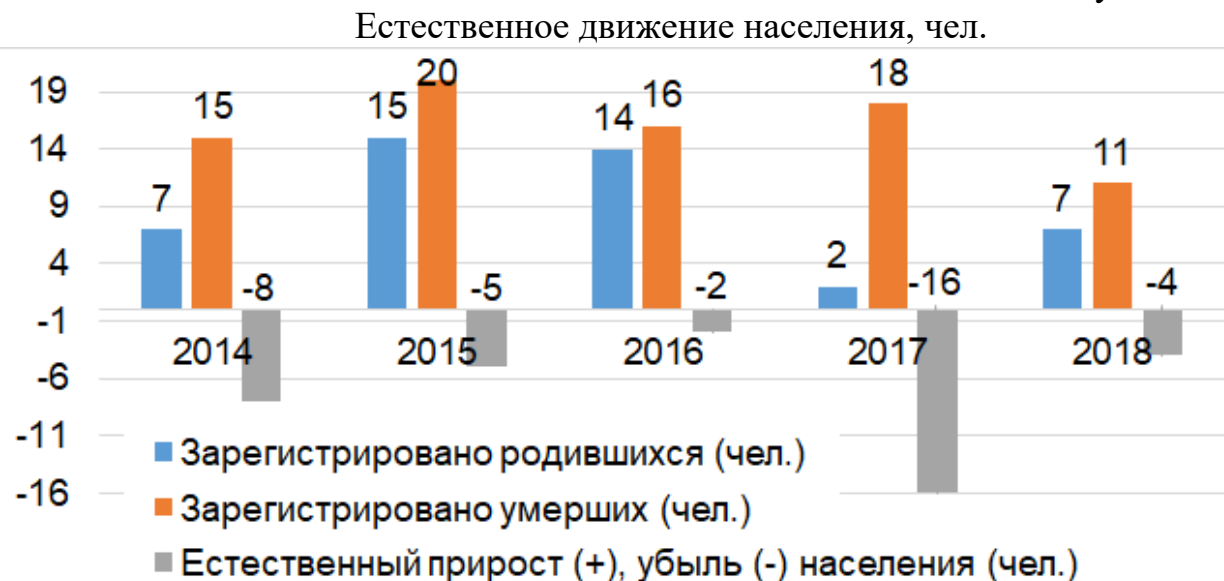


Таблица № 1.2.3-1

Основные показатели, характеризующие демографические процессы  
Озероучумского сельсовета

Показатель	Годы				
	2014	2015	2016	2017	2018
Численность населения на начало года (чел.)	920	912	914	914	908
Зарегистрировано родившихся (чел.)	7	15	14	2	7
Зарегистрировано умерших (чел.)	15	20	16	18	11
Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-8	-5	-2	-16	-4
Коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения)	7,6	16,4	15,3	2,2	7,8
Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения)	16,4	21,9	17,5	19,8	12,3
Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	-8,7	-5,5	-2,2	-17,6	-4,5
Прибыло мигрантов (чел.)	43	59	43	45	41
Выехало жителей (чел.)	43	52	41	35	62
Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	0	7	2	10	-21
Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения)	0,0	7,7	2,2	11,0	-23,5

На территории сельсовета отмечается в целом низкая рождаемость, относительно высокий уровень смертности, миграционный отток молодого активного населения, в результате чего наблюдаются очень негативные демографические процессы – падение доли детей, старение населения, сокращение численности населения.

Это явление имеет далеко идущие экономические последствия – снижение в перспективе численности трудовых ресурсов, усиление общего для страны уровня старения трудового потенциала, рост средних показателей заболеваемости, рост демографической нагрузки на трудоспособное население и соответственно затрат на социальное обеспечение лиц старше и младше трудоспособного возраста, уменьшение потенциальных возможностей экономического роста.

Особого внимания требует общая проблема смертности населения в трудоспособном возрасте.

Динамика возрастной структуры населения определяет демографическую ситуацию территории. Изменение возрастного состава происходит под влиянием двух факторов: миграции и характера воспроизводства населения (взаимодействия процессов рождаемости и смертности). Существует взаимосвязь между структурой населения по возрасту и количеством рождений и смертей. Интенсивность смертности выше среди лиц пожилого возраста, чем среди молодежи. Количество родившихся напрямую связано с численностью женщин детородного возраста (15–49 лет).



Пол и возраст – важнейшие признаки населения, позволяющие рассчитывать не только демографические, но и социально-экономические показатели: объем и состав трудовых ресурсов, контингенты школьников, призывников, избирателей и т. д.

Процесс старения населения сопровождается ростом среднего возраста, снижением доли детей и ростом доли старших возрастов. При этом наблюдается асимметрия между полами, что связано со значительной разницей в продолжительности жизни между мужчинами и женщинами.

Однако такое преобладание женского населения прослеживается не во всех возрастных группах. Для каждой группы возрастов характерно различное соотношение полов.

В возрасте до 45-50 лет, согласно статистическим данным, преобладает население мужского пола. Данное положение обусловлено тем, что мальчиков рождается больше, чем девочек. Согласно данным медицинской статистики, при рождении на 100 девочек обычно приходится 105 мальчиков. Однако вследствие более высокой мужской смертности соотношение полов сначала выравнивается (молодой возраст), а затем образуется значительный женский перевес (пожилой и старческий возраст). В старших возрастных группах происходит резкое снижение доли населения мужского пола, что связано с более низкой продолжительностью жизни и высоким уровнем смертности у мужчин.

Устойчивые тенденции постепенного сокращения численности населения Озероучумского сельсовета в последние годы обусловлены устойчивой естественной убылью населения и отрицательное сальдо миграции.

Современная возрастная структура населения сформировалась под влиянием двух групп факторов: демографических изменений, произошедших повсеместно в стране и ее субъектах, а также за счет воздействий, связанных с экономическими и социальными изменениями, произошедшими на территории сельсовета.

В целом снижение смертности населения в настоящее время является одним из эффективных способов поддерживать и развивать тенденции роста численности населения. Для этого необходимы постоянные и действенные меры, направленные на повышение уровня жизни населения, улучшение экологической обстановки, повышение доступности качественного здравоохранения. Для снижения заболеваемости – одного из основных факторов высокой смертности, необходима широкая пропаганда здорового образа жизни, направленная на изменение поведения населения в целях самосохранения.

Основную возрастную группу территории составляет население в трудоспособном возрасте. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность.

Трудовые ресурсы сельсовета складываются из населения в трудоспособном возрасте за исключением неработающих инвалидов 1 и 2 группы и лиц, вышедших на пенсию на льготных условиях. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность и подростки, занятые в экономике.

Таким образом, определяющей составной трудовых ресурсов является население в трудоспособном возрасте, которое в среднем на 90 % и более, формирует их количественный состав.

В соответствии с проводимой политикой регулирования трудовых отношений и занятости населения главными стратегическими целями и задачами в развитии занятости населения следует считать:

- стимулирование рождаемости и снижения преждевременной смертности;
- повышение миграционной и инвестиционной привлекательности территорий;
- создание условий для реализации экономической активности пенсионеров и подростков;
- содействие самостоятельной занятости населения и открытию собственного дела;
- расширение направлений, контролирование объемов трудовой миграции;
- повышение качества рабочей силы.

Имеется необходимость разработки комплекса мероприятий по повышению эффективности использования трудовых ресурсов сельсовета и устранению имеющихся негативных тенденций.

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Озерочумского сельсовета является снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счет развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, реализации инвестиционных проектов с созданием новых рабочих мест и привлечения квалифицированных кадров на территорию сельсовета.

#### **1.2.4. Экономическая база развития территории**

На территории сельсовета официально занято 168 человек: 71 человек в санаторно-курортной сфере, 48 в области образования, 17 – государственное управление, 17 – торговля и общепит. Основные предприятия представлены в таблице № 1.2.4-1.

В связи с уникальными рекреационными ресурсами расположенными на территории Озерочумского сельсовета, главным работодателем является ООО «Курорт Озеро Учум», среднесписочная численность данного предприятия в 2018 году составляла 71 человеку. Выручка организации за 2014-2018 гг. варьировалась от 68 до 94 млн. руб. в год, прибыль от 0,7 до 2,8 млн. руб. в год.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства услуги оказывают ООО «ЖКХ Ужурского района» (теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение) и ООО «Рит» (водоотведение).

Таблица № 1.2.4-1

Перечень учреждений и предприятий Озерочумского сельсовета

№ п/п	Полное наименование предприятий и организаций	Почтовый адрес	Вид деятельности, выпускаемая продукция	Численность занятых, чел.
1	Администрация Озероучумского сельсовета	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 5	Деятельность органов местного самоуправления сельских поселений	11
2	Муниципальный пожарный пост п. Озеро Учум	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 1а	Деятельность органов местного самоуправления сельских поселений	4
3	МАУК «ЦКС Ужурского района» Озероучумский СДК	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 5	Деятельность учреждений клубного типа: клубов, дворцов и домов культуры, домов народного творчества	2
4	МКУ «МРЦ «Вектор» Озероучумский	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 5	Деятельность органов государственного управления и местного самоуправления по вопросам общего характера	2
5	ООО «Курорт Озеро Учум»	п. Озеро Учум, ул. Санаторная, 2	Деятельность санаторно-курортных учреждений	71
6	МБОУ «Озероучумская ООШ»	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 2	Образование среднее общее	24
7	МБОУ «Озероучумская ООШ» дошкольные группы	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 5	Образование дошкольное	15
8	ФГУП Почта России	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 13-2	Деятельность почтовой связи общего пользования	2
9	ИП Барсамян О.Г.	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 9	Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах	3
10	ИП Барсамян О.Г.	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 4-100	Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах	2

11	Озероучумский ФАП	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 5	Здравоохранение	2
12	Магазин ООО «Курорт Озеро Учум»	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 7	Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах	3
14	Элективная школа МБОУ ДО «Ужурский центр дополнительного образования детей»	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 1	Дополнительное образование детей	9
15	ООО «РИТ»	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 9А	Управляющая компания ЖКХ	1
16	ИП Попкович Т.П.	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 9	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	5
17	ИП Бесолов А.М.	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 12	Сельское хозяйство	2
18	ИП Карпова С.Ю.	п. Озеро Учум, ул. Школьная, 15	Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах	2
19	ИП Пилипчук Т.В.	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 20/3	Торговля розничная мужской, женской и детской одеждой в специализированных магазинах	1

### 1.2.5. Жилищный фонд

Показатели, характеризующие качество жизни населения, позволяют оценить уровень развития территории. К наиболее важным из них относятся: обеспеченность жилой площадью в среднем на одного человека и уровень благоустроенности жилищного фонда.

По данным администрации Озероучумского сельсовета на 01.01.2019 г., общая площадью 18,7 тыс. кв. м. Обеспеченность жилой площадью на конец года составила 21,2 кв. м на человека, в Красноярского края – 25 кв. м на человека.

В п. Озеро Учум находится 5 многоквартирных домов на 277 квартиры, общей площадью помещений 15592,6 кв. м. (по данным Росреестра), из которых на жилые помещения приходится 12628,9 кв. м (программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п).

Таблица № 1.2.5-1

## Строительство жилья

Показатели	Ед. измерения	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	кв. м общей площади	1152	18.8			40	
Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, кв.м.общей площади	кв. м общей площади		18.8			40	

В 2011 и 2014 годах по адресу ул. Школьная 9 и ул. Школьная 11 были построены дома, которые позволили расселить жителей из ветхого и аварийного жилья в п. Озеро Учум. В настоящее время признанного ветхим и аварийным жилья на территории сельсовета нет.

В муниципальном образовании принята «Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края на 2017-2032 годы», в которой предусмотрено достижение следующих задач:

- Инженерно-техническая оптимизация коммунальной инфраструктуры;
- Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;
- Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;
- Повышение качества предоставляемых ЖКХ;
- Снижение потребления энергетических ресурсов;
- Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям;
- Улучшение экологической обстановки в сельском поселении;
- Переселение граждан и аварийного и ветхого жилья;
- Привлечения инвестиций в реконструкцию и модернизацию инженерных сетей и сооружений системы ЖКХ.

Целью развития жилищно-коммунального хозяйства является улучшение жилищного фонда, обеспечивающее комфортные и безопасные условия проживания граждан, создание условий для дальнейшего повышения благоустроенности жилья путем своевременного ремонта, строительства за счет привлечения механизмов бюджетных и частных инвестиций.

На уровне Ужурского района и Озероучумского сельсовета в части касающейся данных территорий действует государственная программа, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», которая подразделяется на следующие подпрограммы:

«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России», включающая федеральные проекты «Ипотека», «Жилье», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда» и Приоритетный проект «Ипотека и арендное жилье»;

«Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России», включающей федеральные проекты «Формирование комфортной городской среды», «Чистая вода» и Приоритетные проекты «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг» и «Формирование комфортной городской среды»;

«Обеспечение реализации государственной программы».

Реализация данных программ направлена на увеличение обеспеченности жителей жилой площадью за счет проведения планомерных мероприятий и в строительстве (рост ввода жилья) и в обеспечении градостроительной деятельности (снос ветхого жилья, подготовка и софинансирование проектов планировки и межевания).

Главным приоритетом развития строительной отрасли поселения в прогнозном периоде останется сохранение темпов строительства жилья и инженерных работ по благоустройству и подведению необходимой коммунальной инфраструктуры к застройке жилых зон.

### **1.2.6. Система культурно-бытового обслуживания населения**

#### **Образование**

На сегодняшний день в Озерочумском сельсовете функционирует муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Озерочумская основная общеобразовательная школа» (далее – МБОУ Озерочумская ООШ) проектной мощностью 190 места, численность обучающихся в школе составляет 69 человека. Наполняемость школы составляет 36,3 %. Обучение проходит в одну смену. Осуществляется подвоз детей из д. Камышта в Озерочумскую ООШ, и детей старших классов (10-11 класс) в Златоруновскую школу.

В МБОУ «Озерочумская ООШ» существует филиал для дошкольных групп на 78 мест, который посещает 30 детей. Наполняемость детского сада составляет 38,5 %.

Структурное подразделение Элективная школа МБОУ ДО «Ужурский центр дополнительного образования детей» осуществляет дополнительное образование детей как Озерочумского сельсовета, так и Ужурского района. Учебные помещения на 40 мест и материально-технические ресурсы позволяют вести обучение по программам дополнительного образования.

Характеристика материально-технической базы структурного подразделения «Элективная школа»

Нежилые помещения общей площадью 453,3 кв. м приняты в безвозмездное временное пользование от МБОУ «Озерочумской основной общеобразовательной школы».

В здании по адресу: Красноярский край, Ужурский район, поселок Озеро Учум, ул. Школьная, 2 находится:

Кабинет биологии и химии-1

В здании по адресу: Красноярский край, Ужурский район, поселок Озеро Учум, ул. Школьная, 5 находятся:

Компьютерный класс-1

Учебный класс-1

Кабинет общего физического воспитания-1

Структурное подразделение «Элективная школа» располагает всем необходимым для проведения определенных видов деятельности: ПК-7 ед., ноутбук-1 ед., принтер-1ед., проектор-1 ед., экран для проектора-1 ед., телевизор-3 ед., также имеются учебно-наглядные пособия.

### **Здравоохранение**

В системе здравоохранения функционирует 1 учреждение - Фельдшерско-акушерский пункт. Объект рассчитан на 25 посещений в смену, размещен в приспособленном помещении, построенном в 1987 году. Обеспеченность государственными учреждениями здравоохранения<sup>2</sup> составляет – 156 % по амбулаторному обслуживанию и 0 % по стационарному. На базе ФАПа организована торговля лекарственными препаратами

Населенные пункты Озероучумского сельсовета, согласно Приложению Д к СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», располагается в нормативном радиусе обслуживания подстанции скорой медицинской помощи, расположенной в г. Ужур в составе КГБУЗ «Ужурская районная больница». Таким образом, жители поселения обеспечены скорой медицинской помощью и стационарным обслуживанием.

Структуру медицинских организаций Озероучумского сельсовета составляют:

– п. Озеро Учум – ФАП курорта «Озеро Учум» (Красноярский край, Ужурский район, п.Озеро Учум, ул.Школьная, 5)

– д. Камышта – домовое хозяйство д. Камышта (Красноярский край, Ужурский район, д. Камышта, ул. Центральная, 1).

В соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 499-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» строительство новых объектов здравоохранения на территории Озероучумского сельсовета Ужурского района не предусмотрено.

В 1925 году был образован курорт «Озеро Учум» – первая здравница Красноярского края. За 95 лет здесь поправили здоровье многие тысячи людей. За прошедшее время с момента основания курорт из захудалой лечебной местности превратился в оборудованную здравницу с научно-обоснованными методами лечения больных с широким диапазоном заболеваний, это и заболевания опорно-двигательного аппарата (полиартриты, остеохондрозы), заболевания нервной системы, нарушение органов движения, заболевание позвоночника и суставов, желудочно-кишечного тракта, гинекологические, неврологические, заболевание эндокринных желез, кожи, печени и желчных путей, органов кровообращения. За

<sup>2</sup> Согласно нормативам градостроительного проектирования Ужурского района Красноярского края (утверждены решением совета депутатов Ужурского района Красноярского края от 08.09.2017 № 22-152р).

последнее время разработана методика лечения детей с детским церебральным параличом.

### **Социальное обеспечение**

Курорт «Озеро Учум» обеспечен необходимым оборудованием для проведения полноценного обследования и лечения больных.

Курорт «Озеро Учум» рассчитан на 600 мест, часть зданий построено в 2003 г., при этом постоянно идет реконструкция и модернизация помещений и оборудования. Санаторий обеспечивает оздоровление и восстановление частных лиц и граждан в рамках программ фонда социального обеспечения и здравоохранения Красноярского края.

### **Культура и спорт**

В сфере культуры и спорта на территории сельсовета работают:

1. МАУК «ЦКС Ужурского района» с обособленным подразделением Озероучумский СДК;
2. МБУ РЦМ «Вектор»;
3. помещение для занятий спортом в СДК;
4. хоккейная коробка (2030 г.).

Помещение Озероучумского СДК расположено в здании совместно с дошкольными группами МБОУ «Озероучумская ООШ», Озероучумский ФАП и, соответственно, занимает незначительную часть здания. При проведении мероприятий для населения сельсовета помещение СДК не может вместить всех желающих. На сегодняшний день стоит остро вопрос о строительстве нового модульного Озероучумского СДК.

Учреждения культуры в п. Озеро Учум располагает вместимостью 80 мест, построенного в 1987 г. Обеспеченность<sup>3</sup> составляет 60,6 % от норматива.

Прогноз развития в сфере культуры предполагает создание условий для интенсивной и разнообразной культурной жизни поселения, формирование культуры чтения, поддержание на высоком уровне культурной среды сельского поселения, создание условий для творческой самореализации жителей Озероучумского сельсовета.

Для успешного развития культуры и искусства население должно иметь возможность активно реализовать право на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

- неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;
- недостаточно активное использование резерва художественной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;

<sup>3</sup> Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 N P-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»



- слабая материально-техническая база учреждений культуры;
- необходимость строительство нового здания для учреждений культуры.

### **Сфера бытового обслуживания и торговли**

Потребительский рынок сегодня – это существенная часть экономики, затрагивающая интересы всего населения. Рациональная организация торгового обслуживания, оптимальное размещение предприятий торговли обеспечивает экономический эффект в сфере производства и потребления.

В настоящее время на территории сельсовета функционируют:

6 магазинов продовольственных и промышленных товаров, общей площадью 239,1 кв. м, обеспеченность 90,2 %;

2 объекта общественного питания общей вместимостью 36 мест, обеспеченность 102 %.

### **Учреждения пожарной безопасности**

В 2008 году в сельсовете открыт муниципальный пожарный пост, который обслуживает населенные пункты: п. Озеро Учум, д. Камышта, п. Златоруновск, д. Кутузовка, п. Прилужье, д. Тургужан, п. Учум.

В связи с наступлением ежегодного пожароопасного сезона и значительной площади территории, обслуживаемой пожарным постом, требуется строительство пожарного депо модульного типа.

## **1.2.7. Инженерная инфраструктура**

### **Водоснабжение**

#### Поселок Озеро Учум

В настоящее время на территории п. Озеро Учум действует централизованная, зонированная система водоснабжения, которая обеспечивает централизованным водоснабжением общественно-деловую и жилую зоны. Водоснабжение жилой застройки усадебного типа обеспечивается при помощи водоразборных колонок. Водоснабжение на территории п. Озеро Учум обеспечивается ООО «ЖКХ Ужурского района».

Источником водоснабжения поселка являются водозаборные сооружения ООО «ЖКХ Ужурского района», в состав которых входят:

- водозаборная скважина (оборудованная глубинным насосом марки ЭЦВ-6);
- контактные резервуары V-500 м<sup>3</sup> в количестве 2 шт.

Вода добывается при помощи водозаборных скважин и передается в резервуары чистой воды. Далее из резервуаров чистой воды по самотечным водопроводным сетям вода передается потребителям.

Обеспечение населенных пунктов водой осуществляется с помощью центрального водопровода состоящего из двух ниток чугунных труб диаметром от 50 до 219 мм протяженностью 6890 м.

Установленная производственная мощность водопровода 1,5 тыс. куб. м./сут., фактическая мощность системы водопровода – 0,6 тыс. куб. м./сутки.

Сети водоснабжения проложены подземно. Глубина залегания водопроводов 1,4-1,9 м. Материал трубопроводов чугун, сталь.

Централизованная система водоснабжения п.Озеро Учум в зависимости от местных условий и принятой схемы водоснабжения обеспечивает:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях. Нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества или предприятий, для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станции водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.

На ул. Степная, ул. Домики, ул. Широкая, ул. Дачная, ул. Цветочная, ул. Зеленая, ул. Садовая, ул. Болотная, ул. Лесная, ул. Тупиковая, переулок Широкий, переулок Дачный п. Озеро Учум централизованный летний водопровод.

Водопотребление в п.Озеро Учум – 236,78 тыс. куб. м./год.

При проектировании водозаборов необходимо установить зоны санитарной охраны проектируемых скважин - I пояса 50х50, II пояса 120-150 м, предусмотреть очистку воды после бурения скважин. Определить при рабочем проектировании и уточнить их местоположение.

Вода отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.559-96 и соответствует качеству «вода питьевая». В каждом населенном пункте необходимо проведение реконструкции водопроводных сетей.

Дебет скважины 29,2 куб. м./час, износ 60%. Производительность – 700 куб. м./сутки.

#### Деревня Камышта

В д. Камышта водоснабжение осуществляется за счет привозной воды, для технических нужд вода берется из колодцев. Скважины отсутствуют. Бурение скважины не предусмотрено, так как развитию поселок не подлежит.

Нормы расхода воды на хозяйственно-бытовые нужды приняты по СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» и составляют для благоустроенной застройки – 220 л/сут на 1 человека, для неблагоустроенной застройки (сохраняемой) – 50 л/сут на 1 человека.

Расход воды на нужды местной промышленности, обеспечивающей население продуктами, услугами, принимаются дополнительно в размере 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения.

Расход воды на полив территории принимается в расчете на одного жителя 50 л/чел. В сутки, в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\*. Количество поливок – одна через 3е суток (только в летний период).

#### **Расход воды на пожаротушение**

Наружное пожаротушение – 2 х 15,0 л/с согласно СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Время тушения пожара 3 часа.

## Среднесуточный расход воды

№ п/п	Озерочумский сельсовет	
1	Численность, чел	883
2	Норма водопотребления, л/сут	230,00
3	Суточный расход, куб.м/сут	203,09
4	Неучтенные расходы, куб.м/сут	40,62
5	Поливочный расход, куб.м/сут	61,81
6	ИТОГО, куб.м/сут	305,52

**Водоотведение**

Система очистки сточных вод, промышленных и хозяйственно-бытовых стоков существует только в п. Озеро Учум. Населенный пункт д. Камышта не имеют централизованных очистных сооружений. Сточные воды п. Озеро Учум поступают в резервуары на площадке Озерочумских очистных сооружений, производительностью 0,352 куб. м. в сутки, с возможностью расширения 0,248 куб. м. в сутки и их износ составляет практически 100%, что обязывает полную реконструкцию или строительство новых очистных сооружений.

Система канализации централизованная, протяженностью 6,459 км., из них 4,719 км. – самотечная; 1,74 км. – напорная. Износ системы канализации п. Озеро Учум составляет 85 %.

Поселковые канализационные сети принимают хозяйственно-бытовые сточные воды с помощью следующих сетей:

КНС 1, расположена по адресу ул. Санаторная, 2в; КНС 2; КНС 4, расположена по адресу ул. Учумская, №10а.

На данный момент в поселке имеются следующие территории, необеспеченные централизованной системой водоотведения: ул. Степная, Домики, Широкая, Дачная, Цветочная, Зеленая.

Канализование районов, где отсутствует централизованная система водоотведения осуществляется в выгребы или септики с последующей откачкой.

В малоэтажной (усадебной) застройке население пользуется выгребами, надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что также приводит к загрязнению территории.

Перечень канализационных насосных станций:

КНС 1 расположена по ул. Санаторная, №2в. Пропускает 654,21 тыс. куб. м./год. На КНС 1 установлен насос марки СД 160/45 с электродвигателем 22 кВт, 1500 об/мин. Объем резервуара 137 куб. м. Забор жидкости происходит в среднем 30-40 мин. Откачка 10 мин. Дренажный насос марки ВК 4/24А-У2 с электродвигателем 4 кВт, 1500 об/мин. КНС 1 перекачивает сточные воды в КНС 2. Протяженность канализационной сети от КНС 1 до КНС 2 1694,6 м, из них: 2Ø125 мм длиной 1271,6 м и 2Ø219 мм длиной 423 м.

КНС 2 пропускает 1516, тыс. куб. м./год. На КНС 2 установлен насос марки СД 50/10 с электродвигателем 7,5 кВт, 1500 об/мин. В работе находится один из двух насосов, работают по очереди. Объем резервуара 167 куб. м. Забор жидкости

в среднем 10-12 мин. Откачка 15-18 мин. Дренажный насос марки ВК 4/24А-У2 с электродвигателем 4 кВт 1500 об/мин. КНС 2 является станцией подъема сточных вод из одного коллектора в другой. Протяженность канализационной сети от КНС 2 до КНС 4 3936,2 м, из них: 2Ø125 мм длиной 2193,6 м, 2Ø150 мм длиной 576,5 м и 2Ø200 мм длиной 1166,1 м.

КНС 4 расположена по ул. Учумская, №10а, пропускает 802,88 тыс. куб. м./год. На КНС 3 установлен насос марки СД 80/32 с электродвигателем 22 кВт, 3000 об/мин. Объем резервуара 196 куб. м. Забор жидкости в среднем 7-8 мин. Откачка 5 мин. Дренажный насос марки ВК 4/24А-У2 с электродвигателем 4 кВт, 1500 об/мин. КНС 4 перекачивает сточные воды в регулирующие резервуары очистных сооружений. Протяженность напорного коллектора от КНС 4 до очистных сооружений 2Ø200 мм длиной 2100 м.

На настоящий момент в населенных пунктах Озероучумского сельсовета организованный отвод поверхностных вод отсутствует.

Таблица № 1.2.7-2

Среднесуточный расход сточных вод

№ п/п	Озероучумский сельсовет	
1	Численность, чел	883
2	Норма водопотребления, л/сут	230,00
3	Суточный расход, куб. м/сут	203,09
4	Неучтенные расходы, куб. м/сут	40,62
6	ИТОГО, куб. м/сут	243,71

### Теплоснабжение

Систему теплоснабжения п. Озеро Учум по состоянию на 2020 год обеспечивает – котельная. Мощность котельной 11,9 Гкал/час. Вид топлива в котельных – уголь. Сечение дымовой трубы - 1500. Системы горячего водоснабжения потребителей полностью присоединены к тепловым сетям по открытой схеме. С 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем для нужд горячего водоснабжения не допускается. Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, необходимо предусмотреть перевод потребителей вышеуказанного энергоисточника на закрытую схему присоединения системы горячего водоснабжения.

В настоящее время обеспечение населения п. Озеро Учум горячим водоснабжением осуществляется от существующих теплоисточников – отопительных котельных.

Холодная вода подается в котельные, после нагрева подается потребителям.

Распределение теплоносителя (горячей воды) потребителям осуществляется по трубопроводам. Система трубопроводов двухтрубная, с одновременной подачей тепла на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

В частной, усадебной застройке население частично пользуется водонагревательными приборами (титанами), посредством нагрева поступающей в жилые дома холодной воды.

Таблица № 1.2.7-3

## Расчетный расход тепла

Наименование	Численность, чел	Площадь жилого фонда, тыс. кв.м	Максимальный тепловой поток, Гкал/ч*кв.м
	1	2	3
Озероучумский сельсовет	883	18,7	2000,9

Необходимо установить санитарно-защитную зону котельной, выполнить мероприятия по охране окружающей среды. Отопление жилья – центральное.

В таблице № 1.2.7-4 приведены характеристики существующих котельных п. Озеро Учум.

Таблица № 1.2.7-4

## Характеристики существующих котельных п. Озеро Учум

№ п/п	Место расположения котельной	Характеристика теплоносителя (температура, мощность)	Количество котлов (шт.), вид топлива	Дымовая труба (высота(м) сечение,)
1	п. Озеро Учум	Вода 95-70°С, 10 Гкал/час	2-КВм – 1,45 КБ, уголь	30 м; 1,5

**Электроснабжение**

Объекты регионального значения в области энергетики на территории Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края отсутствуют.

Объектами федерального значения в области электроснабжения на территории Озероучумского сельсовета являются:

ВЛ 500кВ Итатская – Абаканская № 1;

ВЛ 500кВ Итатская – Абаканская № 2.

Электроснабжение п. Озеро Учум и д. Камышта осуществляется от подстанции П/С 110 «Учум» № 39 п. Златоруновск.

Опоры линий электропередач 10 кВ выполнены из хвойных пород древесины и имеют многочисленные повреждения, у основания и на вершине в результате гниения древесины.

Линии 0,4 кВ общей протяженностью 32 км выполнены на деревянных опорах и находятся в неудовлетворительном состоянии, имеют дефекты и требуют капитального ремонта.

Производственное отделение «Западные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Сибири» – «Красноярскэнерго» обслуживает электрические сети Озероучумского сельсовета.

Также одним из основных поставщиков услуг по передаче электроэнергии и технологическому присоединению к сетям является Красноярская Региональная Энергетическая Компания (АО «КрасЭКо») — занимается обслуживанием

электрических и тепловых сетей, котельных установок на территории Красноярского края.

Таблица № 1.2.7-5

Ужурский участок Западный филиал Акционерного общества  
«Красноярская региональная энергетическая компания»

Ужурский район	д. Камышта	ул. Озерная
Ужурский район	д. Камышта	ул. Центральная
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Болотная
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Болотный
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Гаражный
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Дачная
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Домики
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Зеленая
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Лесная
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Новая
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Подгорная
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Почтовая
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Садовая
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Степная
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Тупиковая
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Цветочная
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Широкая
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Широкий
Ужурский район	п. Озеро Учум-курорт	ул. Школьная

Таблица № 1.2.7-6

Трансформаторные подстанции 35/10 (110/35/10) и фидеров 10 кВ.

№№ п/п	Тип и мощность	Место установки	№№ фидера 10 кВ
1	п/с 110/10кВ	П/С 110 «Учум» № 39 п. Златоруновск	Ф 39-14
2	п/с 110/10кВ	П/С 110 «Учум» № 39 п. Златоруновск	Ф 39-7

Таблица № 1.2.7-7

Трансформаторные подстанции 15 шт. 10/0.4 кВ

№ п/п	Наименование подстанции	Тип трансформаторов подстанции	Мощность трансформаторов (КВА)	Место установки населен. пункт.
1	2	3	4	5
1	39-7-1	ТП 400 10/0.4кВ	400	п. Озеро Учум, Водозабор
2	39-14-1	ТП 400 10/0.4кВ	400	п. Озеро Учум, Водозабор

3	39-7-2	ТП 250 10/0.4кВ	250	п. Озеро Учум, Насосная №2
4	39-14-3	ТП 250 10/0.4кВ	ТМ 1Т, 250	п. Озеро Учум, Очистные
5	2-1-2	ТП 630 10/0.4кВ	630	п. Озеро Учум, Водогрязелечебница
6	2-1-3	ТП 400 10/0.4кВ	400	п. Озеро Учум, Регенерация
7	2-1-4	ТП 400 10/0.4кВ	400	п. Озеро Учум, Столовая
8	2-1-5	ТП 400 10/0.4кВ	400	п. Озеро Учум, д. Сад
9	2-1-6	ТП 250 10/0.4кВ	250	п. Озеро Учум, Корпуса
10	2-1-7	ТП 160 10/0.4кВ	160	п. Озеро Учум, Дачи
11	2-1-8	ТП 400 10/0.4кВ	Т1 400/400 Т2	п. Озеро Учум, Поселок
12	2-1-9	ТП 250 10/0.4кВ	ТМ 1Т, 250	п. Озеро Учум, ул. Школьная
13	2	РП 630 10/0.4кВ	Т1 630/400 Т2	п. Озеро Учум, Котельная
14	2-3-1	ТП 250 10/0.4кВ	ТМ 1Т, 250	д. Камышта, ул. Озерная
15	39-7-3	ТП 400 10/0.4кВ	2*400	п. Озеро Учум, ул. Санаторная 2/3

Дизельных электростанций в п. Озеро Учум нет.

Таблица № 1.2.7-8

#### Расчетная электрическая нагрузка

Наименование	Численность, чел	Площадь жилого фонда, тыс. кв.м	Удельная расчетная электрическая нагрузка, Вт/м <sup>2</sup>	Расчетная электрическая нагрузка, кВт
	1	2	3	4
Озероучумский сельсовет	883	18,7	17,8	432,72

#### Связь и информация

В настоящее время связь кабельная-воздушная от АТС К 50/200. Так же существует сотовая связь: Мегафон, Билайн, Теле 2 – п. Озеро Учум;  
Мегафон – д. Камышта.

### 1.2.8. Объекты транспортной инфраструктуры

Таблица № 1.2.8-1

Перечень автомобильных дорог общего пользования отнесенных к государственной собственности

№ п/п	Идентификационный номер автомобильной дороги	Наименование дорог	Номер (код) дороги	Начало дороги, км	Конец дороги, км	Протяженность, км	Твердое покрытие, км	В том числе по типам покрытия, км					Техническая категория, км
								Усовершенствованный			Переходный		
								ц/б	а/б	ч/щ	щебень, гравий	грунтощебень	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	18
Автомобильные дороги регионального значения													
1	04 ОП РЗ 04К-893	Прилужье – курорт «Озеро Учум»				12,84			12,84				IV
Автомобильные дороги межмуниципального значения													
2	04 ОП МЗ 04Н-899	Курорт «Озеро Учум» – Камышта				4,60						4,60	V



Положение Озерочумского сельсовета в планировочной структуре Ужурского района определяет его роль в транспортной схеме района. Транспортные автомобильные связи на территории муниципального образования по принадлежности подразделяются на три категории: - автомобильная дорога регионального, межмуниципального значения и дороги местного значения.

Автодорога регионального значения Прилужье – «курорт «Озеро Учум» обеспечивает связь административного центра муниципального образования с центром района.

Основной транспортной связью между административным центром и д. Камышта служит автодороги муниципального значения курорт «Озеро Учум» - Камышта.

Связь с п. Озеро Учум обеспечивается маршрутными автобусами от автовокзала, находящегося в центре города Ужур четыре раза в неделю по региональной и муниципальной дорогам.

Техническая категория автодорог, находящихся в муниципальной собственности, преимущественно IV, покрытие асфальтобетонное и около 25% переходного типа, количество полос движения -2.

Техническое состояние дорог внутрихозяйственного пользования, сети улиц и дорог, как административного центра, так населенного пункта требует реконструкции, капитального ремонта и строительства новых. Так же требуется реконструкция автодорог к объектам социальной сферы.

Таблица № 1.2.8-2

Перечень автодорог общего пользования местного значения, расположенных на территории муниципального образования Озерочумский сельсовет Ужурского района Красноярского края

Наименование улицы	Протяженность улицы, м
п. Озеро Учум	
ул. Учумская	513 (0,5 км)
ул. Новая	545 (0,5 км)
ул. Школьная	772 (0,8 км)
ул. Почтовая	825 (0,8 км)
ул. Подгорная	288 (0,3 км)
д. Камышта	
ул. Центральная	492 (0,5 км)
ул. Озерная	481 (0,5 км)
Итого:	3916 (3,9 км)

По территории сельсовета проходят маршруты пассажирского автомобильного транспорта. Список маршрутов приведен в таблице № 1.2.8-3.

Таблица № 1.2.8-3

Маршруты пассажирского автомобильного транспорта в Озероучумском сельсовете по состоянию на 2019 г.

№ п/п	Номер маршрута	Вид транспорта	Наименование маршрута	Протяженность, км	Кол-во рейсов в неделю	Дни работы
1	№109	Автобус	Ужур – Камышта	41	4	Среда
2	№110	Автобус	Ужур – п. Озеро Учум	45	4	Пятница
3	№510	Автобус	Ужур – п. Озеро Учум (через с. Тургужан)	67	4	Вторник

## Схема маршрутов движения автобусов Ужурский филиал ГПКК "Краевое АТП"



## **2. Утвержденные документы территориального планирования Российской Федерации, Красноярского края и Ужурского муниципального района**

### **2.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения**

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р в границах проектируемой территории объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 года № 1634-р, в границах проектируемой территории объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах проектируемой территории объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах проектируемой территории объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, в границах проектируемой территории размещение объектов федерального значения не запланировано.

Проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Красноярского края от 15.10.2019 г. ГК № 351-01.2-19/01192000001190073040002 в границах проектируемой территории объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Ужурского района Красноярского края, утвержденной решением Ужурского районного Совета депутатов от 11.09.2015 № 59-391р «Об утверждении Схемы территориального планирования Ужурского района» в границах проектируемой территории объектов федерального значения не запланировано.

## 2.2. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения

Проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Красноярского края от 15.10.2019г. ГК № 351-01.2-19/01192000001190073040002 предусмотрен на территории Ужурского района объект капитального строительства регионального значения представлен в таблице 2.2-1.

Таблица № 2.2-1

Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых региональных объектов в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий.

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6
Виды планируемых объектов капитального строительства					
Объекты капитального строительства в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий					
	Строительство пожарного депо	1 объект	Ужурский район, Озероучумский сельсовет, п. Озеро Учум	I очередь (2020–2030 гг.)	санитарный разрыв – 15 метров

Схемой территориального планирования Ужурского района Красноярского края, утвержденной решением Ужурского районного Совета депутатов от 11.09.2015 № 59-391р «Об утверждении Схемы территориального планирования Ужурского района» в границах проектируемой территории объектов регионального значения не запланировано.

### 2.3 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения муниципального района

В соответствии с проектом Постановления Правительства Красноярского края «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 503-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», на территории п. Озеро Учум Ужурского района на 2020-2023 годы запланировано строительство очистных сооружений канализации производительностью 200 куб. м/сут, с финансированием за счет средств краевого бюджета.

Таблица № 2.3-1

#### Перечень объектов местного значения планируемых к размещению на территории поселения

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование, место положения	Основные характеристики	Срок реализации		Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования
				1 очередь	2030 г.		
1	Объекты культуры и искусства	Строительство досугового центра (клуб) в п. Озеро Учум	1 объект	Строительство		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Установление не требуется
2	Объекты водоотведения	строительство очистных сооружений канализации	1 объект, производ. 200 куб. м/сут.	Строительство (2020-2023 гг.)		Зона инженерной инфраструктуры	150 м

### **3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения**

#### **3.1. Демографический прогноз**

Анализ факторов, определяющих перспективную численность населения (механическое и естественное движение населения, половозрастной состав), а также территориальных возможностей показал, что имеются объективные основания на обозримый период прогнозировать падение численности населения на территории муниципального образования.

Основным фактором падения численности населения является естественная и миграционная убыль населения, при общей тенденции к старению населения и уменьшению трудоспособного населения. В связи с ускорившимися за последнее время негативными тенденциями численности населения требуется пересмотреть прогноз заложенный в Схему территориального планирования муниципального района Ужурского муниципального района Красноярского края, принятый решением районного совета депутатов Ужурского района Красноярского края от 11.09.2015 № 59-391р в сторону уменьшения.

Необходимо разработать меры стимулирования и поддержки населения в сельсовете по следующим направлениям:

1) создание и поддержка рабочих мест на предприятиях малого бизнеса, с целью повышения доходов для закрепления населения. Основным направлением развития экономики будет туризм и рекреация, который может стать локомотивом. Данное направление базируется на уникальных ресурсах озера Учум, развитой материально-технической базой лечебного направления и тенденции развития внутреннего туризма внутри страны. Увеличение загрузки санатория Озера Учум и повышение привлекательности озера для отдыха (в летний период) приведет к мультипликативному эффекту росту экономики и развитию обслуживающих и сопутствующих бизнесов;

2) развитие учреждений социально-бытового обслуживания – здравоохранения, культуры, спорта, образования с целью повышения качества оказываемых услуг, что должно привести к закреплению молодого населения, повышению продолжительности жизни, изменению привычек населения;

3) развитие и модернизации инженерной инфраструктуры – требует развития система водоснабжения и водоотведения. Согласно программе «Чистая вода», повышение качества воды способствует существенному росту продолжительности жизни – до 10 лет;

4) стимулирование и повышения рождаемости, поддержка молодых и многодетных семей. Хотя в течение 10 лет количество женщин детородного возраста будет снижаться именно меры по поддержке первого и последующих детей (2 и 3 ребенка), должны сгладить постоянные циклы демографических ям сформировавшиеся в России на протяжении последнего века.

В таблице № 3.1-1 представлен прогноз численности населения по населенным пунктам на первую очередь и расчетный срок.

Таблица № 3.1-1

Прогноз численности населения Озероучумского сельсовета до 2040 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.		
		2019 г.	2030 г.	2040 г.
1	п. Озеро Учум	793	770	770
2	д. Камышта	90	60	30
	Общая численность Озероучумского сельсовета	883	830	800

### 3.2. Планировочная организация и зонирование территории

На территории поселения генеральным планом выделено 17 (семнадцать) функциональных зон:

- жилые зоны;
- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше, включая мансардный);
- многофункциональная общественно-деловая зона;
- зона специализированной общественной застройки;
- производственная зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- иные зоны сельскохозяйственного назначения;
- зона рекреационного назначения;
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона кладбищ.

Таблица № 3.2-1

Баланс территории по функциональному назначению

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
	Общая площадь сельского поселения	5545,2	100,0
<b>1</b>	<b>Жилые зоны:</b>		
1.1	Жилые зоны	76,77	1,38
1.2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5,24	0,09
1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,51	0,03



1.4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше, включая мансардный);	2,10	0,04
<b>2</b>	<b>Общественно-деловые зоны:</b>		
2.1	Многофункциональная общественно- деловая зона	2,50	0,05
2.2	Зона специализированной общественной застройки	785,95	14,17
<b>3</b>	<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:</b>		
3.1	Производственная зона	1,78	0,03
3.2	Зона инженерной инфраструктуры	3,68	0,07
3.3	Зона транспортной инфраструктуры	24,95	0,45
<b>4</b>	<b>Зоны сельскохозяйственного использования:</b>		
4.1	Зона сельскохозяйственного использования	3940,75	71,05
4.2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1,16	0,02
4.3	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	3,18	0,06
<b>5</b>	<b>Зоны рекреационного назначения:</b>		
5.1	Зона рекреационного назначения	606,72	10,94
5.2	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	58,61	1,06
5.3	Зона отдыха	28,54	0,52
<b>6</b>	<b>Зоны специального назначения:</b>		
6.1	Зона складирования и захоронения отходов	0,84	0,02
6.2	Зона кладбищ	0,92	0,02

### 3.3. Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно записям Единого государственного реестра недвижимости на территории муниципального образования Озероучумский сельсовет установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- зоны охраны природных объектов – округ санитарной охраны курорта местного значения «Озеро Учум»;
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства – Охранная зона инженерных коммуникаций «Воздушная линия электропередачи 10 кВ ф. 39-7» – 10 м;
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства – Охранная зона инженерных коммуникаций «Воздушная линия электропередачи 10 кВ ф. 39-14» – 10 м;

- охранная зона объекта электросетевого хозяйства – Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-500 ПС «Итатская-1150 - ПС «Абаканская» №547 – 35 м.
- водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов.

Генеральным планом предусмотрено установление зон с особыми условиями использования территории от следующих планируемых территорий и объектов:

- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- придорожная полоса автомобильной дороги регионального значения – 75 м (автомобильная дорога II категории);
- придорожные полосы автомобильных дорог межмуниципального и местного значения – 50 м (автомобильные дороги III, IV категории).

### **3.3.1. Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемые природные территории регионального и местного значения на территории Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края отсутствуют.

### **3.3.2. Зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны**

На территории Озерочумского сельсовета располагается территория курорта «Озеро Учум» - курорт местного значения.

Озеро Учум имеет овальную форму. Площадь его водной поверхности превышает четыре квадратных километра. Берега на большем протяжении песчано-щебенистые, в восточной стороне на отдельных участках заболоченные. Дно пологое, максимальная глубина в центральной части составляет около шести с половиной метров. Около берегов оно преимущественно песчаное, на глубине повсеместно покрыто илистыми отложениями.

#### Описание границ округа санитарной охраны курорта «Озеро Учум»

1. Первая зона санитарной охраны курорта «Озера Учум» состоит из четырех участков.

Первый участок первой зоны санитарной охраны включает в себя грязевое озеро Учум и береговую полосу вокруг озера шириной 50 метров. Протяженность границ первого участка составляет 10500 метров. Площадь участка – 4811 кв.км.

Второй участок включает скважину Р-2 с минеральной водой, используемой, для лечебного питья и имеет форму квадрата стороной 100 м.

Третий участок первой зоны санитарной охраны включает скважин Р-1 с минеральной водой и источник Учум-1 и имеет форму прямоугольника со сторонами 70 и 100 метров. Протяженность границ третьего участка 340 метров. Площадь – 0,7 га.

Четвертый участок включает скважины Р-1 и Р-2, используемые для водоснабжения курорта и источник Учум – пресный. Участок представляет собой

квадрат со стороной 200 метров. Протяженность границ четвертого участка – 800 метров. Площадь участка – 4 га.

Общая протяженность границ первой зоны санитарной охраны (четыре участка) составляет – 12040 метров.

## 2. Границы второй зоны

Северная граница начинается от точки I, расположенной в 625 метрах северо - западнее скважины Р-1 (по азимуту  $350^\circ$ ) и идет по азимуту  $84^\circ$  на протяжении 1850 метров до точки II.

Восточная граница начинается от точки II и идет по азимуту  $190^\circ$  на протяжении 1950 метров до точки III, далее по азимуту  $205^\circ$  на протяжении 1925 метров до точки IV.

Протяженность восточной границы – 3875 метров.

Юго-восточная граница начинается от точки IV и идет по азимуту  $244^\circ$  на протяжении 5850 метров до точки V.

Юго-западная граница начинается от точки V и идет по азимуту  $318^\circ$  на протяжении 1600 метров до точки VI, абсолютная отметка которой 702,1 метра.

Северо-западная граница начинается от точки VI и идет по азимуту  $180^\circ$  на протяжении 1500 метров до точки VII, абсолютная отметка которой 607,9 метра, далее от точки VII идет по азимуту  $41^\circ$  на протяжении 1500 метров до точки VIII, абсолютная отметка которой 603,1 метра, далее по верху Учумской куэсты на протяжении 5000 метров до точки I, где смыкается с северной границей второй зоны.

Общая протяженность границ второй зоны – 21175 метров.

Площадь участка – 30 кв.км.

## 3. Границы третьей зоны

Северная граница начинается от точки I, абсолютная отметка которой 535,2 метра, и идет по азимуту  $930^\circ$  на протяжении 6000 метров до точки 2.

Северо-восточная граница начинается от точки 2 и идет по азимуту  $1240^\circ$  на протяжении 3000 метров до точки 3, абсолютная отметка которой 528,2 метра.

Восточная граница начинается от точки 3 и идет по азимуту  $1950^\circ$  на протяжении 9400 метров до точки 4, абсолютная отметка которой 437,1 метра, далее по азимуту  $2100^\circ$  на протяжении 4700 метров до точки 5, абсолютная отметка которой 707,4 метра. Протяженность восточной границы 14100 метров.

Южная граница начинается от точки 5 и идет по азимуту  $2660^\circ$  на протяжении 6100 метров до точки 6, абсолютная отметка которой 938,4 метра.

Юго-западная граница начинается от точки 6 и идет по азимуту  $2960^\circ$  на протяжении 6500 метров до точки 7, абсолютная отметка которой 600,2 метра.

Западная граница начинается от точки 7 и идет по азимуту  $100^\circ$  на протяжении 8400 метров до точки 8, абсолютная отметка которой 585,0 метра.

Северо-западная граница начинается от точки 8 и идет по азимуту  $590^\circ$  на протяжении 8800 метров до точки 1, где смыкается с северной границей третьей зоны.

Общая протяженность границ третьей зоны – 52900 метров.

Площадь участка – 185 кв.км.

## 4. Границы округа санитарной охраны.

Границы округа санитарной охраны, согласно «Положению о курортах», совпадают с границей третьей зоны.

*Обоснование границ округа и зон санитарной охраны курорта  
«Озеро Учум»*

Округ санитарной охраны курорта «Озеро Учум» устанавливается на основании «Положение о курортах», утвержденного Постановлением Совета Министров СССР от 5 сентября 1973 г. № 654 и Инструкции по применению «Положения», утвержденной Министром здравоохранения СССР от 20 мая 1974 г. с целью защиты лечебных факторов курорта от порчи и загрязнения и создания наиболее благоприятных условий для их рационального использования.

Исходными материалами при разработке послужили:

- материалы Березовской гидрогеологической партии Западной комплексной геологоразведочной экспедиции (1969), а также материалы Геологии СССР том XV (1960) и Гидрогеологии СССР том XVIII (1972).

- грязеразведочные работы, выполненные в 1956-57 гг.

- разработанный, но не утвержденный проект округа и зон санитарной охраны курорта «Озеро Учум» Красноярского края, 1958 (автор М. К. Драгулеску).

- результаты физико-географических, климатических, геологических, гидрогеологических и других исследований, проведенных в рассматриваемом районе и отраженных в литературных источниках.

- проектные здания на реконструкцию и благоустройство курортного комплекса.

- результаты специального гидрогеологического и санитарного обследования территории района курорта «Озеро Учум», проведенного летом 1974 г. отрядом Специализированной комплексной гидрогеологической партии конторы «Геоминвод».

При выделении зон санитарной охраны курорта «Озеро Учум» главными объектами зонирования являются: территория курортного комплекса, месторождение лечебных грязей и озерной минеральной воды, скважины с минеральной водой, скважины с пресной водой, зона не глубокой от поверхности земли циркуляции минеральных вод и прилегающая к ней территория.

Учитывая природные условия района курорта, его местоположение и лечебный профиль, согласно «Положению о курортах» в пределах проектируемого округа санитарной охраны должны быть выделены три зоны: первая, вторая и третья.

Наряду с выделением зон санитарной охраны в проекте разрабатываются соответствующий режим и конкретные запретительные и санитарно-оздоровительные мероприятия для каждой зоны в отдельности.

Соблюдение санитарного режима и выполнение санитарно-оздоровительных мероприятий по округу в целом должно благоприятно повлиять на функционирование курорта «Озеро Учум».

*А. Первая зона санитарной охраны курорта «Озеро Учум».*

В разработанном в 1958 г. проекте округа и зон санитарной охраны курорта «Озеро Учум» предусматривалось выделение трех участков 1 зоны: вокруг озера Учум (граница проходит на расстоянии 50 м от уреза воды), источника Учум-1 (в радиусе 30 м) и источникам Учум-пресный (в радиусе 50 м). Скважины № Р-1 и Р-2 на минеральные воды зоной строгого режима не охранялись.

В настоящее время в соответствии с «Положением о курортах» в условиях курорта «Озеро Учум» участки первой зоны санитарной охраны должны быть выделены вокруг следующих объектов:

- озера Учум с лечебными иловыми глинами и минеральной водой;
- скважин № Р-1 и Р-2 с минеральной водой;
- источников хозяйственно-питьевого водоснабжения курорта (скважина № 1 и 2).

Объекты зонирования удалены друг от друга на значительное расстояние, поэтому, учитывая их расположение, необходимо выделить 4 самостоятельных участка.

Первый участок включает в себя озеро Учум с лечебными иловыми глинами и минеральной водой, используемыми при бальнеолечении.

По наблюдениям старожилов, за последние 15-18 лет уровень воды в озере повысился примерно на 1,5 м и большая часть берегов оказалась заболоченной. Доступным является, в основном, юго-восточный берег, где расположены неблагоустроенный лечебный пляж с лодочной станцией и березовая роща, используемая неорганизованным населением для отдыха.

Граница участка проходит вокруг озера на расстоянии 50 м от уреза воды.

Установление границ зоны строгого режима вокруг озера Учум при соблюдении санитарного режима в первой зоне и при проведении в жизнь мероприятий по нормализации санитарно-гигиенической обстановки для курорта должно способствовать устранению загрязнения и прочие месторождения.

Следующие участки устанавливаются для охраны скважин № Р-1 и Р-2 на минеральную воду. Расстояние между скважинами равно 350 м, поэтому для их охраны выделяются 2 отдельных участка – второй и третий.

При выделении границ этих участков учитываются следующие особенности территории, на которой расположены скважины.

1. Геолого-гидрогеологические условия месторождения минеральных вод изучены недостаточно полно: зона распространения минеральных вод вследствие незначительного объема разведочных и буровых работ не оконтурена.

2. Сульфатные натриевые воды, выведенные скважинами № Р-1 и Р-2, приурочены к прослоям песчаников и известняков кохайской свиты франкского яруса верхнего девона. Водонасосность их обусловлена трещиноватостью. Сверху водоносный горизонт перекрыт толщей пород с преобладанием в разрезе плотных алевролитов и суглинков, переходящих в глины, что обеспечивает изоляцию эксплуатационного горизонта от проникновения загрязненных поверхностных вод.

Второй участок устанавливается вокруг скважины № Р-2 и имеет форму квадрата со стороной 100 м., в центре которого расположена скважина. Устье скважины оборудовано временным оголовком: надкаптажное здание старое. На

расстоянии 10 м. от центра скважины установлена ограда, что ни как не соответствует зоне строгого режима. В 20 м. от скважины находится склад ГСМ.

Скважина работает на постоянном изливке; минеральная вода собирается в деревянный лоток, а из лотка растекается по территории курорта, заболачивая ее.

Обсадная труба диаметром 203 мм. Проржавела в 1973 г. была извлечена. Новую колонну в скважину не опустили, а залили затрубье цементом.

Несмотря на перечисленные недостатки в конструкции скважины и плохое санитарное состояние вокруг нее, санитарно-бактериологические показатели качества воды соответствуют ГОСТу «вода питьевая».

Учитывая высокое санитарно-бактериологические показатели качества воды, при выполнении всех необходимых мероприятий по санитарному состоянию и оборудованию скважин, можно полагать, что выделенный участок 100x100 м обеспечит санитарную охрану воды скважины № Р-2, а так же охрану проектируемой скважины, которую необходимо прорубить взамен старой.

Третий участок устанавливается вокруг скважины № Р-1 и источника Учум-1.

Скважина никогда не эксплуатировалась. В настоящее время ее устье закрыто резьбовой пробкой. Надкаптажного здания нет. Расположенный рядом источник Учум-1 с дебитом 0,4 л/сек заболачивает территорию вокруг скважины.

При выполнении санитарно-оздоровительных мероприятий, выделенный участок размером 70x100 м. надежно защитит месторождение от загрязнения с поверхности.

Четвертый участок устанавливается вокруг скважин № 1 и 2 с пресной водой и расположенного рядом источника Учум- пресный. Размеры участка 200\*200м.

При выделении границ этого участка необходимо отметить следующее.

1. Скважины мелкие, глубина их 23,2 и 20,59 м.
2. Водоносный горизонт, залегающий на глубине 10 м. и 8,1 м., перекрыт сверху маломощным слоем суглинков и глин.
3. Конструкции скважин, учитывая наличие затрубной цементации и обсадной колонны, можно считать достаточно надежными, в связи, с чем нет оснований опасаться проникновения в стволы скважин по затрубью загрязненных поверхностных вод.
4. Санитарно-бактериологические показатели качества воды скважины № 1, используемой в настоящее время для водоснабжения курорта, за период 1973-74 гг. соответствуют ГОСТу «вода питьевая».
5. Участок, санитарно-бактериологические в котором расположены скважины и источник, дренируется ручьем, впадающим в озеро Учум.
6. Устье скважины № 1 открыто. Ветхое надкаптажное здание совмещено с насосной станцией, хлораторная отсутствует. Территория вокруг скважин содержится в антисанитарном состоянии.

Вода от источника Учум-пресный течет по территории зоны строгого режима, заболачивая и загрязняя ее.

Участок зоны строгого режима, учитывая хорошее техническое состояние обсадных и фильтровых колонн, при наличии достаточно надежной изоляции

устьев скважин, устройство надкаптажных зданий и выполнении мероприятий по санитарному состоянию прилегающей территории, должен надежно защищать воду скважин от загрязнения.

*Б. Вторая зона санитарной охраны курорта «Озеро Учум».*

На основании «Положения о курортах» во вторую зоны санитарной охраны применительно к условиям курорта «Озеро Учум» включаются:

- территория, с которой происходит сток поверхностных и грунтовых вод к местам выхода на поверхность минеральных вод к месторождению лечебных грязей;
- места неглубокой от поверхности земли циркуляции минеральных и пресных вод, участвующих в образовании минеральных источников;
- естественные и искусственные хранилища лечебных грязей;
- территория, на которой расположены санаторно-курортные учреждения и учреждения отдыха, а также территория, предназначенная для строительства таких учреждений (по генеральному плану);
- парки и зеленые насаждения вблизи курорта.

Исходя из вышеизложенного и конкретных природных условий района, основным объектами и территориями, которые необходимо включить во вторую зону санитарной охраны курорта «Озеро Учум», являются следующие:

область ближайшего поверхностного стока к озеро Учум и к площадкам, на которых пробурены скважины №№ Р-1 и Р-2, выводящие минеральные воды;

территория курорта «Озеро Учум» с комплексом лечебных сооружений и поселок обслуживающего персонала;

территория, осваиваемая строительством по генплану, разработанному проектом институтом Минздрава РСФСР;

участок водозабора хозяйственно-питьевых вод с прилегающей долиной безымянного ручья.

Территория второй зоны имеет форму неправильного многоугольника. Границы зоны, проходя по высотным отметкам и естественным ориентирам, охватывают область ближайшего поверхностного стока к месторождению иловых грязей и минеральных вод.

Северо-западная граница зоны проходит по вершинам Учумского куэсты. Она удалена от уреза воды в озере на 0,5 – 1,0 км.

Северная и восточная границы, удаленные от уреза на 1,5 – 3,0 км, охватывают участок водозабора хозяйственно-питьевого водоснабжения курорта, а также безымянный ручей загрязняемый Учумским совхозом сточными водами и различными отбросами, и долину этого ручья, используемую Учумским племзаводом под пастбища и устройство кошар.

Юго-восточная и юго-западная границы, удаленные от озера на 1,0 – 2,0 км и проведенные по ближайшим высотным отметкам водоразделов, охватывают территорию курорта с поселком обслуживающего персонала и территорию новостроек по генплану.

Границы второй зоны курорта, разработанные настоящим проектом с учетом естественных ориентиров на местности, почти полностью совпадают с представленными ранее в 1958 г. границами второй зоны санитарной охраны (автор М.К. Драгулеску).

Во избежание загрязнения месторождения лечебных грязей и минеральных вод необходимо создать в пределах области поверхностного стока, соответствующий режиму второй зоны санитарной охраны.

Соблюдение санитарного режима, соответствующего второй зоне санитарной охраны, приведет к созданию оптимальных условий для данного месторождения, а выполнение всех запретительных и санитарно-оздоровительных мероприятий, предусмотренных проектом, предохранит месторождение лечебных грязей и минеральных вод от порчи, загрязнения и поврежденного истощения.

### *В. Третья зона санитарной охраны.*

Третья зона (зона наблюдений) согласно «Положению о курортах» должна охватывать всю область питания и формирования гидроминеральных ресурсов, а также территории, народнохозяйственное использование которых без соблюдения правил, предусмотрен для округа санитарной охраны, может оказать неблагоприятное влияние на гидрогеологический режим месторождений лечебных грязей и минеральных вод и на санитарные и ландшафтно-климатические условия курорта.

При выделении третьей зоны санитарной охраны принимаются во внимание следующие особенности природных условий района.

Каменноугольные и девонские отложения, слагающие большую часть Чебаково-Балахтинского артезианского бассейна, обладают различной водообильностью, что обусловлено прежде всего различной степенью трещиноватости пород, весьма изменчивым литологическим составом и характером их залегания. Наряду с сильно водообильными участками здесь можно встретить участки с ничтожной обводненностью, а иногда и совершенно безводные, поэтому условия питания подземных вод бассейна несколько затруднены.

Район характеризуется недостаточным увлажнением, и, следовательно, континентальным засолением почв, что существенно сказывается на повышении минерализации подземных вод. Незначительное количество выпадающих атмосферных осадков в районе практически исключает пополнение запасов подземных вод за счет местных областей питания.

По данным геолого-гидрогеологических исследований, про веденных в описываемом районе, Чебаково–Балахтинский артезианский бассейн и обрамляющие его горные сооружения кузнецкого Алатау и Восточного бассейна представляют собой единую водонапорную систему, где Кузнецкий Алатау и Восточный Саян являются областями питания, а Чебаково–Балахтинский бассейн – областью транзита и разгрузки. Основная роль в питании принадлежит региональному подземному стоку.

Следовательно, область питания всего бассейна, и в частности верхнедевонского водоносного комплекса, с которым связаны минеральные сульфатные натриевые и натриево-кальциевые воды, выведенные скважинами №№ Р-1 и Р-2 на курорте «Озеро Учум», расположена на расстоянии 100-150 км от участка водозабора и находится за пределами описываемого района.

Учитывая значительное удаление областей питания верхнедевонского водоносного комплекса от участка, где происходит его эксплуатация, при



выделении третьей зоны санитарной охраны положение областей питания практически не может оказать никакого влияния на установление границ зоны.

Важнейшей особенностью района курорта является то, что помимо месторождения лечебных грязей и минеральных вод, он имеет ценный комплекс природно-ландшафтных условий, благоприятных для функционирования курортной здравницы. В состав этого комплекса входят многочисленные живописные озера, лесные массивы, степи, которые определяют микроклимат района и могут быть использованы для отдыха и лечения трудящихся.

В связи с вышеизложенным, в третью зону курорта «Озера Учум» целесообразно включить не вошедшие во вторую зону территории с целью обеспечения контроля за состоянием ценных природных объектов.

Выделенные границы III зоны в проекте 1958г. (М.К. Драгулеску) также предусматривают охрану прилегающих ко второй зоне территорий. При обследовании на местности естественных ориентиров оказалось целесообразным увеличить эти границы, проведя их по водораздельным высотам.

Третья зона санитарной охраны имеет форму неправильного многоугольника. Максимальная длина зоны 20 км, а максимальная ширина – 14 км.

Общая площадь составляет приблизительно 200 кв. км.

Границы третьей зоны проходят по высотным отметкам и естественным ориентирам:

Восточная – по водоразделу левого берега р. Чулымы;

Южная – по водоразделу левобережья Черного Июса, притока Чулыма.

Западная и северная – по максимальным отметкам, расположенным за Учумской куэстой.

Границы округа санитарной охраны, согласно «Положению» совпадают с границами третьей зоны.

В соответствии с постановлением № 654 от 5 сентября 1973 г. «Положение о курортах», курортами могут быть признаны местности, обладающие природными лечебными средствами, минеральными источниками, залежами лечебных грязей, климатическими и другими условиями, благоприятными для лечения и профилактики заболеваний.

Курорт включает в себя:

- курортную зону, в которой расположены природные лечебные средства, устройства и сооружений для их использования, санаторно-курортные учреждения и учреждения отдыха и культуры, а также зрелищные предприятия, предприятия общественного питания, торговли и бытового обслуживания, предназначенные для обслуживания лиц, прибывающих на курорт для лечения и отдыха;

- зону, в которых находятся жилые дома, общественные здания и сооружения для населения, постоянно проживающего на территории курорта;

- зону, в которой размещены централизованные хозяйственные и технические службы.

Для курортов устанавливаются округа санитарной охраны, в пределах которых запрещаются всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам и другим зеленым насаждениям, ведущие к развитию

эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные средства и санитарное состояние курортов.

Согласно постановлению, санитарная охрана курортов имеет цель – сохранение природных физических и химических свойств лечебных средств курортов, а также предохранение их от порчи, загрязнения и преждевременного истощения.

В округах санитарной охраны проводятся санитарно – оздоровительные другие мероприятия, обеспечивающие должное санитарное состояние курортов и их природных лечебных средств, а также создание благоприятных условий для лечения и отдыха.

Округ санитарной охраны курорта делится на три зоны.

*Первая зона (зона строго режима)* охватывает местности, где выходят на поверхность минеральные воды, расположены месторождения лечебных грязей, минеральные озера и лиманы, воду которых используют для лечебных целей, пляжи, а также прибрежную полосу моря и территорию, прилегающую к пляжам, шириной не менее 100 м.

На территории первой зоны запрещаются не связанные непосредственно с эксплуатацией природных лечебных средств курорта постоянное и временное проживание граждан, строительство объектов, производство горных и земляных работ, а также другие действия, которые могут оказывать вредное влияние на природные лечебные средства и санитарное состояние курорта.

На территории этой зоны разрешаются связанные с эксплуатацией природных лечебных средств горные и земляные работы, строительство сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций, трубопроводов, резервуаров, питьевых галерей и бюветов, эстакад и других устройств для добычи лечебных грязей), выполнение берегоукрепительных, противооползневых и противоэрозионных работ, а также строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений.

*Вторая зона (зона ограничений)* охватывает территорию, с которой происходит сток поверхностных и грунтовых вод к местам выхода на поверхность минеральных вод и к месторождениям лечебных грязей, к минеральным озерам и лиманам, к местам неглубокой от поверхности земли циркуляции минеральных и пресных вод, участвующих в образовании минеральных источников; естественные и искусственные хранилища минеральных вод и лечебных грязей; территорию, на которой расположены санитарно-курортные учреждения и учреждения отдыха, а также территорию, предназначенную для строительства таких учреждений (по генеральному плану курорта); парки, лесопарки и другие зеленые насаждения, использование которых без соблюдения правил, предусмотренные для округа санитарной охраны курорта, может привести к загрязнению, изменения состава или истощению запасов минеральных вод и лечебных грязей или ухудшению всей совокупности природных лечебных средств курорта.

На территории второй зоны запрещается строительство объектов и сооружений, производство горных и других работ, не связанных непосредственно с развитием и благоустройством курорта, устройство поглощающих колодцев, полей орошения и подземной фильтрации, кладбищ, скотомогильников, массовый

прогон скота, применение ядохимикатов для борьбы с сорняками, вредителями и болезнями растений, вырубка зеленых насаждений (кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок) и всякое другое использование земельных участков, лесных угодий и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных средств курорта.

*Третья зона (зона наблюдения* – внешние границы ее совпадают с границами округа санитарной охраны курорта) охватывает всю область питания и формирования гидро- минеральных ресурсов, лесные насаждения, окружающие курорт, а также территории, народохозяйственного использования которых без соблюдения правил, установленных для округа санитарной охраны курорта, может оказывать благоприятное влияние на гидрогеологический режим месторождений минеральных вод и лечебных грязей, на санитарные и ландшафтно-климатические условия курорта.

На территории третьей зоны допускаются все виды работ, которые не могут оказывать отрицательное влияние на природные лечебные средства и санитарное состояние курорта.

### 3.3.3. Охранные зоны линий электропередачи

В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов (ГОСТ 12.1.051-90 Охранные зоны линий электропередачи).

Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами.

На территории Озерочумского сельсовета проходят линии электропередач, напряжением 500 кВ, 10 кВ и менее.

Объектами федерального значения в области электроснабжения на территории Озерочумского сельсовета являются:

ВЛ 500кВ Итатская-Абаканская № 1;

ВЛ 500кВ Итатская-Абаканская № 2.

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица № 3.3.3-1

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными

	нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55;

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

Постановлением Правительства РФ от 26 августа 2013 г. № 736 приложение дополнено подпунктом «д»

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Постановлением Правительства РФ от 26 августа 2013 г. № 736 приложение дополнено примечанием

Примечание. Требования, предусмотренные подпунктом «а» настоящего документа, применяются при определении размера просек.

Таблица № 3.3.3-2

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	<p>В охранной зоне линий электропередач запрещается проводить действия, которые могли бы нарушить безопасность и непрерывность эксплуатации или в ходе которых могла бы возникнуть опасность по отношению к людям. В частности, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– размещать хранилища горюче-смазочных материалов;</li> <li>– устраивать свалки;</li> <li>– проводить взрывные работы;</li> <li>– разводить огонь;</li> <li>– сбрасывать и сливать едкие и коррозионные вещества и горюче-смазочные материалы;</li> <li>– набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;</li> <li>– проводить работы и пребывать в охранной зоне воздушных линий электропередачи во время грозы или экстремальных погодных условиях.</li> </ul> <p>В пределах охранной зоны воздушных линий электропередачи без согласия организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается осуществлять строительные, монтажные и поливные работы, проводить посадку и вырубку деревьев, складировать корма, удобрения, топливо и другие материалы, устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4 м.</p>	<p>ГОСТ 12.1.051-90 ССБТ. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В (утв. Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 29.11.90 N 2971)</p>

### 3.3.4. Санитарно-защитные зоны

В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливает СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-защитных зон в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые согласовываются с федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

В таблице № 3.3.3-1 представлены сведения о санитарно-защитных зонах производственных и коммунальных объектов, расположенных на территории Озерочумского сельсовета.

Таблица № 3.3.4-1

Перечень основных объектов Озерочумского сельсовета,  
требующих установления и уточнения санитарно-защитных зон

№ п/п	Наименование предприятий	Отраслевая направленность	Класс опасности	Размер СЗЗ
<b>1</b>	<b>Производственные и складские предприятия</b>			
1.1	Муниципальный пожарный пост п.Озеро Учум	Пожарная безопасность	V	50
1.2	Пожарное ДЕПО	Пожарная безопасность	V	15*
1.3	Гаражные массивы	Хранение автотранспорта	V	50
<b>2</b>	<b>Инженерная инфраструктура</b>			
2.1	Скважина	Объект водоснабжения	IV	50/120
2.2	Очистные сооружения	Объект водоотведения	IV	150
<b>3</b>	<b>Объекты специального назначения</b>			
3.1	Скотомогильник действующий (1,5 км восточнее п. Озеро Учум. Земельный участок с кадастровым номером 24:39:0700001:643)	Объект утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления	I	1000
3.2	Кладбище (д. Камышта)	Объект, связанный с захоронениями	V	50

\* - санитарный разрыв 15 м.

Таблица № 3.3.4-2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: - жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов,	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
	<p>санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования;</li> <li>- объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.</li> </ul> <p>Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения,</p>	<p>санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изм. от 09.09.2010 г.)</p>

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
	<p>водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.</p> <p>В границах санитарно-защитных зон допускается размещать:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;</li> <li>2) предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство. При наличии у размещаемого в санитарно-защитной зоне объекта выбросов, аналогичных по составу с основным производством, обязательно требование не превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами при суммарном учете;</li> <li>3) пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автозаправочные станции, а также связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;</li> <li>4) нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, местные и транзитные коммуникации, линии</li> </ol>	



Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
	<p>электрпередач, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, питомники растений для озеленения промышленной площадки, предприятий и санитарно-защитной зоны.</p>	

### 3.3.5. Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы

В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранных зон и прибрежных защитных полос за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяженностью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Режимы использования водоохранных зон установлены Водным кодексом РФ.

Таблица № 3.3.5-1

## Зоны охраны водоемов Озерочумского сельсовета

№ п/п	Наименование водного объекта	Ширина водоохраной зоны,	Размер прибрежной защитной полосы, м
1	оз. Учум	50	50
2	оз. Камышта	50	50

Таблица № 3.3.5-2

## Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норматив. документы, регулирующие разрешенное использование
Водоохранная зона	<p>В границах водоохранных зон запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>– размещение кладбищ, скотомогильников регулирования плодородия почв;</li> <li>– размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>– размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за</li> </ul>	Водный кодекс РФ

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норматив. документы, регулирующие разрешенное использование
	<p>исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</li> <li>– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов</li> </ul> <p>В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны</p>	

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норматив. документы, регулирующие разрешенное использование
	<p>окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;</li> <li>2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;</li> <li>3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Градостроительного Кодекса Российской;</li> <li>4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.</li> </ol>	

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норматив. документы, регулирующие разрешенное использование
Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– распашка земель;</li> <li>– размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</li> </ul> <p>Закрепление на местности границ водоохранной зоны и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.</p>	Водный кодекс РФ
Береговая полоса	<p>Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.</p> <p>Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.</p>	Водный кодекс РФ  Земельный кодекс РФ

### 3.3.6 Границы зон подтопления и затопления

Согласно информации отдела по вопросам безопасности территории Ужурского района Красноярского края на территории Озероучумского сельсовета зон, подверженных подтоплениям нет.

### 3.4. Развитие жилищного строительства

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Новое жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях. Планируется строительство индивидуальных и блокированных жилых домов. На расчетный срок генеральным планом предусматривается увеличение жилищного фонда.

Согласно демографическому прогнозу, численность населения на первую очередь в п. Озеро Учум составит 770 человек, в д. Камышта – 60 человек, а к расчетному сроку соответственно 770 и 30 человек

Расчетная жилищная обеспеченность согласно «Схемы территориального планирования Ужурского района Красноярского края» принята 32 кв. м общей площади жилья на 1 человека к 2030 г., а к расчетному сроку 35 кв. м на человека.

Площадь жилищного фонда увеличится с 18,7 тыс. кв. м в 2019 году до 26,6 тыс. кв. м в 2030 году, а к расчетному сроку составит 28,0 тыс. кв. м. Новое строительство планируется только в п. Озеро Учум и составит 8,3 и 10,55 тыс. кв. м соответственно.

Обеспеченность общей площадью жилищного фонда увеличится с 21,2 кв. м на 1 человека до 32,0 кв. м на 1 человека к 2030 году и 35 кв. м на 1 человека к расчетному периоду.

К 2040 году изменится структура жилищного фонда, на индивидуальное жилищное строительство будет приходиться 55 % жилья, многоэтажные многоквартирные дома – 45 %.

С учетом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены значения объемов строительства жилищного фонда на перспективу.

Распределение жилищного фонда Озерочумского сельсовета по населенным пунктам представлен в таблице № 3.4-1.

Таблица № 3.4-1

Распределение жилищного фонда Озерочумского сельсовета, тыс. кв. м

Наименование территории	Жилищный фонд 2019 г.	в том числе:		Жилищный фонд 2030 г.	в том числе:		Жилищный фонд 2040 г.	в том числе:	
		ИЖС	МКД		ИЖС	МКД		ИЖС	МКД
п. Озеро Учум	16,4	3,8	12,6	24,7	12,1	12,6	26,95	14,35	12,6
д. Камышта	2,3	2,3	0	1,9	1,9	0	1,05	1,05	0
Всего	18,7	6,1	12,6	26,6	14	12,6	28,0	15,4	12,6

### **3.5 Развитие и размещение объектов социально-культурного и культурно-бытового обслуживания местного значения**

Обеспеченность населения услугами социальной инфраструктуры оказывает непосредственное влияние на экономическую эффективность, т. к. улучшение условий жизни и отдыха, способствует повышению комфортности проживания, производительности труда.

Анализ социальных условий проживания населения Озерочумского сельсовета показал, что существующая система социального культурно-бытового обслуживания не соответствует современным и перспективным требованиям, определяющим основные тенденции развития.

Для достижения пространственной оптимизации сети общественной инфраструктуры, приведения ее в соответствие перспективной системе расселения необходимо:

- капитальный ремонт отдельных элементов существующих учреждений обслуживания;
- проведение оптимизации и комплексного использования объектов;
- строительство новых объектов общественной инфраструктуры.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания местного значения Озерочумского сельсовета представлен в таблицах № 3.5-1–3.5-4. Расчеты произведены в соответствии с нормативам градостроительного проектирования Ужурского района Красноярского края, утвержденные решением совета депутатов Ужурского района Красноярского края от 08.09.2017 № 22-152р.

В связи с близостью расположения к поселку Озеро Учум и небольшой численностью населения (которая при этом продолжит сокращаться) в д. Камышта, учитывать потребность жителей при расчете учреждений в административном центре.

Потребность жителей Озерочумского сельсовета в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице № 3.5-4.

Таблица № 3.5-1

## Расчет учреждений образования

№ п/п	Наименование объекта	Норма, единица измерения	Требуется по норме		Имеется по факту	Рекомендации
			2030 г.	2040 г.		
1.	Детские дошкольные учреждения	Уровень обеспеченности (детей в возрасте от 1,5 до 7 лет) в пределах 85%,	41	40	78	Сохранение дошкольных учреждений на 78 мест
2.	Общеобразовательные школы	Уровень обеспеченности (детей в возрасте от 6,5 до 18 лет) 100%-го охвата (I-IX классы) и до 75% детей – (X – XI классы) при обучении в одну смену.	92	89	190	Сохранение школы и системы подвоза школьников в п. Озеро Учум и п. Златоруновск
3.	Дополнительное образование	10% общего числа школьников	9	9	40	Сохранение количества мест дополнительного образования

Таблица № 3.5-2

## Расчет учреждений здравоохранения, спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений

№ п/п	Наименование объекта	Норма, единица измерения	Требуется по норме		Имеется по факту	Рекомендации
			2030 г.	2040 г.		
1.	Больничные учреждения	13,47 коек на тыс. жителей, койка	11	11	0	Обслуживание в центральной районной больнице в г. Ужур.
2.	ФАП	18,15 посещений в смену на тыс. жителей, посещение в смену	15	15	25	Сохранение ФАП в п. Озеро Учум
3.	Помещения для физкультурных занятий и тренировок	70-80 кв. м общей площади на 1 тыс. человек	66,4	64	нет данных	Организация в помещении высвободившемся после переезда дома культура в новое помещение
4.	Физкультурно-спортивные залы	60-80 кв. м общей площади на 1 тыс. человек	66,4	64	нет данных	Использование спортзала в школе
5.	Плоскостные сооружения	19494 кв. м на 10 тыс. человек, кв. м	1618	1560	нет данных	Строительство плоскостных сооружений общей площадью 1200 кв. м, реконструкция хоккейной коробки на 450 кв.м. до 2030 г.



Таблица № 3.5-3

## Расчет учреждений культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта	Норма, единица измерения	Требуется по норме		Имеется по факту	Рекомендации
			2030 г.	2040 г.		
1.	Дома культуры (далее – ДК ), клубы	500-300 мест на 1 тыс. чел. для нас. пунктов от 200 до 1000 человек	249	240	80	Строительство дома культуры общей вместимостью 250 мест до 2030 г.
2.	Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	50-60 кв. м площади пола на 1 тыс. человек	49,8	48	нет данных	Отдельное помещение в составе нового дома культуры площадью, 50 кв. м
3.	Массовые библиотеки	6-7,5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел. для нас. пунктов от 1 до 2 тыс.	6,3	6,0	0	Организация библиотек в составе дома культуры на 6,3 тыс. экз. хранения

Таблица № 3.5-4

## Потребность населения Озероучумского сельсовета в объектах, рекомендуемых для размещения к расчетному сроку – 2040 г.

Наименование, единица измерения	Норматив	Требуется по норме	
		2030 г.	2040 г.
Стационарные торговые объекты, кв. м площади торгового объекта	300 кв. м на 1 тыс. человек	249,0	240,0
В том числе			
площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров, кв. м	100 кв. м на 1 тыс. человек	83,0	80,0
площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа непродовольственных товаров, кв. м	200 кв. м на 1 тыс. человек	166,0	160,0
Предприятие общественного питания, посадочное место	40 на 1 тыс. человек	33*	32*

\*рекомендуется сохранить существующее кол-во мест общественного питания, а именно 126 мест.

### 3.6. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры Улично-дорожная сеть

Генеральным планом предусматривается сохранение, реконструкция и капитальный ремонт 3,9 км улично-дорожной сети. Предлагается строительство улично-дорожной сети в населенных пунктах на вновь осваиваемых территориях в связи с развитием п. Озеро Учум и строительством новых жилых кварталов. На расчетный срок протяженность улично-дорожной сети составит 14,1 км.

### 3.7. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры 3.7.1. Водоснабжение

#### Развитие системы водоснабжения п. Озеро Учум:

- мероприятия по уменьшению водопотребления, в т.ч. установка приборов учета;
- установка блочно-модульной станции для очистки воды;
- реконструкция водопроводной сети с применением труб из современных материалов.

Таблица № 3.7.1-1

#### Среднесуточный расход воды

№ п/п	Озероучумский сельсовет	Требуется по норме	
		2030 г.	2040 г.
1	Численность, чел	830	800
2	Норма водопотребления, л/сут	230,00	230,00
3	Суточный расход, куб.м/сут	190,90	184,00
4	Неучтенные расходы, куб.м/сут	38,18	36,80
5	Поливочный расход, куб.м/сут	58,10	56,00
6	ИТОГО, куб.м/сут	287,18	276,8

#### Расходы воды на пожаротушение

Проектируемое количество жителей на расчетный срок в населенных пунктах Озероучумским сельсовета определяет необходимый объем воды на пожаротушение. В каждом из них необходимо устройство пожарных резервуаров и забор воды производить на водоеме.

Количество одновременных пожаров по 1 на каждый поселок. Продолжительность пожара принята – 3 часа. Тушение пожаров осуществляется при помощи автонасосов, хранящихся в пожарном депо или на территории машино-ремонтных мастерских, где отведена площадка для стоянки пожарной машины.

Расчетное количество одновременных пожаров здания, требующего наибольшего расхода – 15л/сек.

Наружное пожаротушение проектируется от пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии не более 150 м друг от друга и 2.5 м от проезжей части дороги пожарных резервуаров при отсутствии кольцевых сетей водоснабжения.

Таблица № 3.7.1-1

## Расход воды по п. Озеро Учум на пожаротушение (СНиП 2.04-85)

№ п/п	Вид пожаротушения	Население, чел.	Число одновременных пожаров	Расход на пожар, л/сек	Расход, куб. м/сек.
Требуется по нормативу к 2030 г.					
1	Наружное пожаротушение	830	1	15	15,3
2	Внутреннее пожаротушение	830	1	2х2.5	5,1
	ИТОГО				20,4
Требуется по нормативу к 2040 г.					
1	Наружное пожаротушение	800	1	15	15,3
2	Внутреннее пожаротушение	800	1	2х2.5	5,1
	ИТОГО				20,4

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населенном пункте принимается в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов.

Расчетное число одновременных пожаров принимается равным 1 шт., расчетный расход воды для тушения одного наружного пожара - 10 л/с, расчетный расход воды для тушения внутреннего пожара – 2 струи по 2,5 л/с.

### 3.7.2. Водоотведение

Степень благоустройства жилых домов и административных зданий в п. Озеро Учум составляет около 98%. Отведение сточных вод осуществляется способом централизованной системы водоотведения. Система водоотведения состоит из самотечных и напорных канализационных трубопроводов, насосных станций и очистных сооружений. В муниципальном образовании состоят на регистрационном учете 963 человека. В летнее время демографическая ситуация кардинально меняется: количество пребывающих граждан на территории увеличивается в несколько раз за счет отдыхающих туристов, отдыхающих ООО «Курорт Озеро Учум».

Фактический годовой объем сточных вод в п.Озеро Учум составляет около 30 тыс.куб.м, при этом около половины объема приходится на долю населения, вторая половина – юридические лица, в т.ч. социально-значимые объекты: МБОУ «Озерочумская ООШ» (школьные и дошкольные группы), МКОУ «Ужурский районный центр дополнительного образования детей»,

Озероучумский ФАП, ООО «Курорт «Озеро Учум», администрация Озероучумского сельсовета.

Очистные сооружения введены в эксплуатацию в 1975 году. В 2009 году ОАО «Научно-технический прогресс» было проведено обследование очистных сооружений и канализационных сетей в п. Озеро Учум. По результатам обследования было дано Заключение об изношенности и дана рекомендация произвести капитальный ремонт системы водоотведения в п. Озеро Учум из-за длительного срока эксплуатации.

Сточные воды от потребителя по самотечному коллектору поступают на КНС. Общая протяженность канализационного коллектора 7,73 км. Пропускная способность существующих очистных сооружений составляет 2973,66 тыс.куб.м/год.

### **Развитие системы водоотведения п. Озеро Учум**

Канализационные очистные сооружения на данный момент времени имеют устаревшее оборудование. Нормативы, по которым они проектировались, не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к очистке стоков.

Ввиду постоянного возрастания требований к качеству стоков, сбрасываемых после очистки в водные объекты, необходимо внедрение новых технологий очистки стоков, обеззараживания, доочистки стоков и обезвоживания осадка.

Длительный срок эксплуатации, агрессивная среда сточных вод привели к физическому износу оборудования и сооружений системы водоотведения.

На сегодняшний день очистные сооружения фактически не функционируют: сточные воды перекачиваются насосными установками до здания очистных сооружений и далее без очистки, без обеззараживания, без дезинвазии самотеком стекают по рельефу в искусственный пруд. Таким образом нарушаются СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных пунктов», СанПиН «Профилактика паразитных болезней на территории Российской Федерации». Неоднократно проводились проверки Управлением Роспотребнадзора по Красноярскому краю, Министерством экологии и рационального природопользования Красноярского края, прокуратурой Ужурского района Красноярского края в отношении работоспособности системы водоотведения. По результатам проверок на администрацию Озероучумского сельсовета налагались штрафы, выписывались предписания, постановления, подавались иски в суд.

При такой степени изношенности капитальный ремонт очистных сооружений производить не рационально. Учитывая современные технологии строительства и системы очистки сточных вод, степень изношенности очистных сооружений и строительных конструкций здания очистных сооружений, построить новые очистные сооружения и дальнейшее обслуживание нового здания очистных сооружений и современных систем очистки сточных вод будет дешевле, чем восстановление старых и очистка сточных вод предыдущим способом.

Для планируемого строительства новых очистных сооружений выделен земельный участок в кадастровом квартале 24:39:0000000:4910 площадью 8485 кв.м., оформление которого в настоящий момент осуществляется. Земельный участок расположен вблизи старых очистных сооружений, что дает наличие

беспрепятственных подъездных путей к объекту и обеспечение электроснабжением. Земельный участок находится примерно в 700 м от ориентира на восток, из земель сельскохозяйственного назначения, территориальная зона СХ-1 «Зона сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования: коммунальное обслуживание. Ориентир п. Озеро Учум, координаты на публичной карте 55,081062; 89,724668.

Таблица № 3.7.2-1

## Среднесуточный расход сточных вод

№ п/п	Озерочумский сельсовет	Требуется по норме	
		2030 г.	2040 г.
1	Численность, чел	830	800
2	Норма водопотребления, л/сут.	230,00	230
3	Суточный расход, куб. м/сут.	190,90	184,00
4	Неучтенные расходы, куб. м/сут.	38,18	36,80
6	ИТОГО, куб. м/сут.	229,08	220,8

**3.7.3. Теплоснабжение****Развитие системы теплоснабжения п. Озеро Учум:**

- установка приборов учета тепловой энергии;
- установка 2-х котлоагрегатов;
- гидравлическая настройка тепловых сетей;
- реконструкция тепловых сетей, замена;
- замена оборудования и механизмов;
- установка фильтров очистки дымовых газов (на котельных).

Таблица № 3.7.3-1

## Перспективный расчетный расход тепла

Наименование	Численность, чел		Площадь жилого фонда, тыс. кв. м		Максимальный тепловой поток, Гкал/ч*кв.м	
	2030 г.	2040 г.	2030 г.	2040 г.	2030 г.	2040 г.
Озерочумский сельсовет	830	800	26,6	28,0	2846,2	2996,0

**3.7.4. Газоснабжение**

Генеральным планом развитие объектов газоснабжения не предусмотрено.

**3.7.5. Электроснабжение**

Генеральным планом развитие объектов электроснабжения не предусмотрено.

## Расчетная электрическая нагрузка

Наименование	Численность, чел		Площадь жилого фонда, тыс. кв. м		Удельная расчетная электрическая нагрузка, Вт/кв. м	Расчетная электрическая нагрузка, кВт	
	2030 г.	2040 г.	2030 г.	2040 г.		2030 г.	2040 г.
Озероучумский сельсовет	830	800	26,6	28,0	17,8	615,52	647,92

**3.7.6. Связь**

Основные направления развития услуг связи на расчетный срок:

- перевод всех существующих АТС на цифровое оборудование;
- дальнейший переход с радиорелейных линий на оптические линии связи;
- создание условий для приема государственных радиопрограмм по эфиру взамен проводных линий связи;
- создание сетей сотовой связи третьего поколения, на основе существующей инфраструктуры базовых станций и коммутаторов;
- строительство новых базовых станций и расширение зоны охвата.

Телефонизацию населенных пунктов следует осуществлять с использованием технологии FTTH, что подразумевает подключение по оптической линии связи группы домов на узел мультисервисной сети. Подключение абонентов к сети связи общего пользования осуществляется по витой паре либо с использованием радиоканала (Wi-Fi, Wi-Max, CDMA).

Подвижная радиотелефония

Необходимо создать благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций по мере заполнения объемов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального района зонами устойчивого доступа мобильной связи на всей территории населенных пунктов и вдоль автодорог.

Телевидение и радиовещание

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.05 2004 № 706-р «О внедрении в Российской Федерации европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB», необходимо построить сеть передающих станций. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющего принимать новый стандарт DVB-T2 на старые телевизионные приемники.

Международный консорциум DVB Project разработал спецификации сразу нескольких вариантов стандарта DVB: спутникового DVB-S (SAT), кабельного DVB-C (Cable), мобильного DVB-H (Handheld), а также наземного эфирного вещания DVB-T (Terrestrial) и их разновидностей.

В 2008 году консорциум ратифицировал DVB-T2 — второе поколение наземного эфирного стандарта. В ходе строительства сети цифрового эфирного телевидения в России стандарт DVB-T2 своевременно был принят в качестве основного. Тем самым Россия в технологическом плане вошла в ряд самых передовых держав наряду со Швецией, Финляндией, Данией, Италией и Испанией. Многие другие, в том числе развитые страны, успевшие внедрить цифровое телевидение в стандарте DVB-T, столкнулись с неизбежностью дорогостоящего перевода сетей вещания на новый стандарт.

Прогрессивный стандарт DVB-T2 позволил как минимум на 30% увеличить емкость телевизионных сетей по сравнению с предшественником при той же инфраструктуре сети и частотных ресурсах. Скорость передачи сигнала, устойчивость к помехам, качество картинки и другие показатели в стандарте DVB-T2 примерно в полтора раза выше, чем в DVB-T.

Переход на цифровое телевизионное вещания включает в себя и FM радиовещание на территории сельсовета.

#### Цифровые коммуникационные информационные сети и системы

Для обеспечения населения всем спектром услуг связи необходимо построить волоконно-оптические линии связи (далее – ВОЛС) ко всем существующим АТС и распределительную абонентскую сеть, с использованием технологий как на основе ВОЛС, так и технологий беспроводной связи. При новом строительстве должны применяться, как правило, кабели оптические (ОК) одномодовые типа РКП с числом оптических волокон (ОВ) 4 и 8 для работы волоконно-оптических систем передачи (далее – ВОСП) на длине волн 1,3 и 1,55 мкм. При необходимости возможно также применение ОК с числом ОВ более 8.

### **3.8 Мероприятия в области обращения с отходами**

Нормы накопления твердых коммунальных отходов приняты в соответствии с приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.04.2020 № 77-673-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» приложение № 1, приложение № 2.

Нормативное накопление твердых коммунальных отходов на территории населенных пунктов Озерочумского сельсовета отражено в таблице № 3.8-1 и рассчитано в соответствии с нормативами накопления твердых коммунальных отходов Назаровской технологической зоны Красноярского края (Назаровский район, г. о. Назарово, Балахтинский район, ЗАТО Солнечный, Новоселовский район, Ужурский район, г. о. Шарыпово, Шарыповский район).

Таблица № 3.8-1

#### Нормативное накопление отходов 2030 г. (I очередь)

№	Наименование объекта	Расчетная единица	Норматив накопления		Знач. показ.	Объем отходов в год	
			кг/мес	куб.м/мес		т	куб. м
1	Административные здания, учреждения, конторы	1 кв. м общей площади	0,4	0,01	430	2,1	51,6

2	Предприятия торговли	1 кв. м общей площади	0,69	0,01	249	2,1	29,9
3	Предприятия транспортной инфраструктуры	1 машино-место	0,62	0,01	8	0,1	1,0
4	Дошкольные и учебные заведения	1 ребенок/учащийся	0,16	0,005	133	0,3	8,0
5	Культурно-развлекательные, спортивные учреждения	1 место	0,65	0,001	290	2,3	3,5
6	Предприятия общественного питания	1 место	14,2	0,14	126	14,1	151,2
7	Медицинские учреждения (санаторий)	1 пациент	2,4	0,11	600	17,3	792,0
Домовладения п. Озеро Учум							
8.1	Многоквартирные дома	1 жителя	11,23	0,07	394	53,1	331,0
8.2	Индивидуальные жилые дома	1 жителя	12,56	0,07	376	56,7	315,8
Домовладения д. Камышта							
9	Индивидуальные жилые дома	1 жителя	12,56	0,07	60	9,0	50,4
Всего						156,9	1734,3
Всего с учетом неорганизованного туризма						172,6	1907,7*

\*В связи с привлекательностью рекреации озера Учум для неорганизованного туризма, а также других неучтенных объектов рекомендуется взять поправочный коэффициент 10%, чтобы учесть дополнительный объем мусора.

Таблица № 3.8-2

Нормативное накопление отходов 2040 г. (расчетный срок)

№	Наименование объекта	Расчетная единица	Норматив накопления		Знач. показ.	Объем отходов в год	
			кг/мес	куб.м/мес		т	куб. м
1	Административные здания, учреждения, конторы	1 кв. м общей площади	0,4	0,01	430	2,1	51,6
2	Предприятия торговли	1 кв. м общей площади	0,69	0,01	240	2,0	28,8
3	Предприятия транспортной инфраструктуры	1 машино-место	0,62	0,01	8	0,1	1,0
4	Дошкольные и учебные заведения	1ребенок/ учащийся	0,16	0,005	129	0,2	7,7
5	Культурно-развлекательные, спортивные учреждения	1 место	0,65	0,001	280	2,2	3,4
6	Предприятия общественного питания	1 место	14,2	0,14	126	14,1	151,2



7	Медицинские учреждения (санаторий)	1 пациент	2,4	0,11	600	17,3	792,0
Домовладения п. Озеро Учум							
8.1	Многokвартирные дома	1 жителя	11,23	0,07	360	48,5	302,4
8.2	Индивидуальные жилые дома	1 жителя	12,56	0,07	410	61,8	344,4
Домовладения д. Камышта							
9	Индивидуальные жилые дома	1 жителя	12,56	0,07	30	4,5	25,2
Всего						152,7	1707,7
Всего с учетом неорганизованного туризма						168,0	1878,4*

\*В связи с привлекательностью рекреации озера Учум для неорганизованного туризма, а также других неучтенных объектов рекомендуется взять поправочный коэффициент 10%, чтобы учесть дополнительный объем мусора.

Таблица № 3.8-3

**Вывоз твердых коммунальных отходов на территории  
Озерочумского сельсовета, 2020 год**

п. Озеро Учум		
Адрес	Способ сбора ТКО	Режим уборки
Ул. Подгорная	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Новая	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Почтовая	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Школьная	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Степная	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Широкая	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Дачная	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Цветочная	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
Ул. Болотная	Контейнерный сбор	Каждый вторник, суббота
д. Камышта		
Ул. Центральная	Контейнерный сбор	Каждый вторник

### 3.9. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются котельные, индивидуальные источники тепла, работающие на твердом топливе и автотранспорт

Для уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются следующие мероприятия:

- при реконструкции и новом строительстве предусматривать гостевые автостоянки и количество гаражей в соответствии с нормативными требованиями;
- расширение существующих и строительство новых улиц;
- озеленение улиц;
- озеленение санитарно-защитных зон котельных и сельхозпредприятий предприятий.

#### 4. Границы населенных пунктов

Существующие границы населенного пункта п. Озеро Учум совпадают с границами кадастрового квартала 24:39:0700001. Площадь территории в границах кадастрового квартала – 488,19 га.

Существующие границы населенного пункта д. Камышта совпадают с границами кадастрового квартала 24:39:2900001. Площадь территории в границах кадастрового квартала – 243,06 га.

Проектом предусмотрено установление границ всех населенных пунктов поселения.

Генеральным планом не предусмотрено включение земельных участков в границы населенных пунктов, в том числе из земель лесного фонда.

Генеральным планом предусмотрено исключение части земель сельскохозяйственного назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Перечень исключаемых территорий приводится в таблице № 4-1.

Уточнены планируемые границы населенных пунктов муниципального образования Озероучумский сельсовет п. Озеро Учум, д. Камышта.

Уточнена планируемая граница п. Озеро Учум с учетом территорий по фактическому состоянию и границ земельных участков с кадастровыми номерами:

24:39:0700001:190 (назначение – приусадебный участок личного подсобного хозяйства);

24:39:0700001:360 (назначение – для ведения личного подсобного хозяйства);

24:39:0700001:658 (назначение – для ведения личного подсобного хозяйства);

24:39:0700001:1205 (назначение – для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги);

24:39:0700001:1208 (назначение – для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги);

24:39:0700001:1249 (назначение – для ведения личного подсобного хозяйства);

24:39:0700001:1324 (назначение – для ведения личного подсобного хозяйства);

24:39:0700001:1478 (назначение – отдых (рекреация));

24:39:0000000:1487 (назначение – для использования в целях ведения лечебно-оздоровительной деятельности).

В связи с этим территория населенного пункта п. Озеро Учум увеличится с 129,4 га планируемых до 132,17 га относительно границ, предусмотренных действующим генеральным планом.

Уточнена планируемая граница д. Камышта с учетом территорий по фактическому состоянию и границ земельных участков с кадастровыми номерами:

24:39:2900001:150 (назначение – для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги);

24:39:2900001:151 (назначение – для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги);

24:39:2900001:153 (назначение – для ведения личного подсобного хозяйства).

В связи с этим территория населенного пункта д. Камышта увеличится с 6,9 га планируемых до 10,74 га относительно границ, предусмотренных действующим генеральным планом.

Общая площадь земель населенных пунктов составит 142,91 га.

Таблица № 4-1

Баланс земель по категориям

№ п/п	категория земель	Совр. состояние		Планир.	
		площадь, га	%	площадь, га	%
1	Земли населенных пунктов	50,45	0,91	142,91	2,58
2	Земли сельскохозяйственного назначения	1197,22	21,59	1720,15	31,02
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	9,33	0,17	10,22	0,18
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	796,02	14,35	796,02	14,35
5	Земли лесного фонда	0,20	0,01	0,20	0,01
6	Земли, не поставленные на кадастровый учет	3491,98	62,97	2875,70	51,86
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5545,2</b>	<b>100</b>	<b>5545,2</b>	<b>100</b>

Таблица № 4-2

Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка всего, кв. м	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта п. Озеро Учум				
1	Часть КК 24:39:0000000	2918410	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
2	Часть ЗУ 24:39:0000000:1487	504914	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Для использования в целях ведения лечебно-оздоровительной деятельности
3	Часть ЗУ 24:39:0000000:4910	5941	Земли сельскохозяйственного назначения	Коммунальное обслуживание
4	24:39:0700001:6	3306	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги
5	24:39:0700001:362	5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации электросетевых объектов
6	24:39:0700001:363	5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации электросетевых объектов
7	24:39:0700001:364	5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации электросетевых объектов
8	24:39:0700001:369	28	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Для эксплуатации электросетевых объектов





			радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	электросетевых объектов
27	24:39:0700001:440	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения опор и эксплуатации воздушной ЛЭП 10 кВ
28	24:39:0700001:441	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения опор и эксплуатации воздушной ЛЭП 10 кВ
29	24:39:0700001:442	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения опор и эксплуатации воздушной ЛЭП 10 кВ
30	24:39:0700001:443	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения опор и эксплуатации воздушной ЛЭП 10 кВ
31	24:39:0700001:643	625	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения скотомогильника
32	24:39:0700001:659	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения опор и эксплуатации воздушной ЛЭП 10 кВ
33	24:39:0700001:660	14	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения опор и эксплуатации воздушной ЛЭП 10 кВ
34	24:39:0700001:661	37	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения трансформаторной подстанции и эксплуатации кабельной

				ЛЭП 0.4 кВ
35	24:39:0700001:1203	7822	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сбора твердых бытовых отходов
36	24:39:0700001:1206	144	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения базовой станции сотовой радиотелефонной связи (БС 43186 Учум)
37	24:39:0700001:1352	9	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации инженерных коммуникаций
38	24:39:0700001:1435	600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения дачного домика
39	24:39:0700001:1436	600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения дачного домика
40	24:39:0700001:1495	116	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание
41	24:39:0700001:1505	117442	Земли сельскохозяйственного назначения	Скотоводство
Итого:	Включаются	0		
	Исключаются	3560200		
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта д. Камышта				
1	Часть КК 24:39:0000000	2310915,2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
2	24:39:2900001:76	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения опор и эксплуатации воздушной ЛЭП 10 кВ
3	24:39:2900001:77	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Для размещения опор и эксплуатации воздушной









			безопасности и земли иного специального назначения	
30	24:39:2900001:118	1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов и эксплуатации воздушной ЛЭП 0.4 кВ
31	24:39:2900001:119	1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов и эксплуатации воздушной ЛЭП 0.4 кВ
32	24:39:2900001:120	1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов и эксплуатации воздушной ЛЭП 0.4 кВ
33	24:39:2900001:121	1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов и эксплуатации воздушной ЛЭП 0.4 кВ
34	24:39:2900001:144	26	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов и эксплуатации воздушной ЛЭП 0.4 кВ
35	24:39:2900001:146	5000	Земли сельскохозяйственного назначения	Животноводство
36	24:39:2900001:150	7108	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги
37	24:39:2900001:156	17	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание
Итого:	Включаются	0		
	Исключаются	2323200		
<b>Итого:</b>	<b>Всего включаются</b>	<b>0</b>		
	<b>Всего исключаются</b>	<b>5883400</b>		

### 5. Предложения по размещению объектов регионального значения

Таблица № 5-1

Перечень объектов регионального значения муниципального района, предлагаемых генеральным планом

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование, место положения	Основные характеристики	Срок реализации		Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования
				I очередь 2030 г.			
1	Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	Строительство пожарного ДЕПО в п. Озеро Учум	1 объект	Строительство		Зона застройки многоэтажными жилыми домами (от 9 и более этажей)	Санитарный разрыв - 15 м

## 6. Предложения по размещению объектов местного значения поселения

Таблица № 6-1

### Перечень объектов местного значения планируемых к размещению на территории поселения

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование, место положения	Основные характеристики	Срок реализации		Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования
				I очередь 2030 г.			
1	Объекты культуры и искусства	Строительство досугового центра (клуб) в п. Озеро Учум	1 объект	Строительство		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Установление не требуется
2	Объекты физической культуры и массового спорта	Реконструкция хоккейной коробки на 450 кв.м.	1 объект	Реконструкция		Многофункциональная общественно- деловая зона	Установление не требуется
3	Объекты физической культуры и массового спорта	Строительство плоскостных сооружений общей площадью 1200 кв. м	1 объект	Строительство		Многофункциональная общественно- деловая зона	Установление не требуется
4	Объекты водоотведения	Строительство очистных сооружений канализации	1 объект, производ. 200 куб.м/сутки	Строительство		Зона инженерной инфраструктуры	СЗЗ - 150 м

## **7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

### **7.1 Краткое описание территории, топографо-геодезических, инженерно-геологических и климатических условий, транспортной и инженерной инфраструктуры, данные о площади, характере застройки, численности населения, наличии территорий, отнесенных к группам по ГО и организаций, отнесенных к категориям по ГО**

Территория муниципального образования Озероучумский сельсовет расположена в юго-западной части Ужурского района Красноярского края, в 160 км южнее г. Ачинска и в 38 км от районного центра г. Ужура.

На севере район граничит с Златоруновским сельсоветом, на востоке, на западе и на юге – с республикой Хакасия. Протяженность с севера на юг около 13 км, с запада на восток около 8 км.

Центр муниципального образования расположен в п. Озеро Учум, в 38 км южнее города Ужура. Связь с городом осуществляется по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Ачинск – Ужур – Троицкое и автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Прилужье – курорт «Озеро Учум» (8 км).

Ближайшая железнодорожная станция – разъезд Учум Ачинск-Абаканской ветки Восточно-Сибирской железной дороги – находится в 16 километрах восточнее поселка и связана с ним асфальтированной дорогой.

Общая площадь в административных границах плана составляет 5545,2 га. Население муниципального образования за 1 января 2019 года составляет 883 человека.

На территории сельского поселения расположено 2 населенных пункта: п. Озеро Учум и д. Камышта.

#### ***Краткое описание топографо-геодезических, инженерно-геологических и климатических условий***

По климатическому районированию территория Озероучумского сельсовета относится к первому району, подрайон IV, согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\* (с Изменениями № 1, 2)» (в ред. от 13.12.2017).

Климат резко континентальный со значительными сезонными и суточными колебаниями температуры. Среднегодовая температура воздуха за многолетний период составляет +1,20. Средняя месячная температура января -16 0С, июля + 18.70С. Абсолютная минимальная температура воздуха составляет -480С, абсолютный максимум +370 С.

Основная часть атмосферных - осадков выпадает в теплое время года, с апреля по октябрь, остальная часть приходится на холодный период. Годовое количество осадков 474 мм.

Даты появления и схода снежного покрова равны 19/X и 22/IV. Число дней со снежным покровом 163, средняя высота снежного покрова 20 см.

Число дней с гололедом до 10. С изморозью до 40. С мокрым снегом до 10.

Преобладающим направлением ветров является западное. Средние месячные скорости ветров до 4м/с. Наибольшая скорость ветра до 34м/с.

Наибольшая глубина промерзания почвы 178 см.

Сейсмичность района 6 баллов.

Климатическое районирование разработано на основе комплексного сочетания средней месячной температуры воздуха в январе и июле, средней скорости ветра за три зимних месяца, средней месячной относительной влажности воздуха в июле.

Гидрогеологическая и геологическая характеристика

Поверхностные воды

Гидрография Озерочумского сельсовета представлена озером Учум и озером Камышта.

Подземные воды

В районе курорта «Озера Учум» выявлены месторождения минеральных вод.

«Скважина Р-2» расположена на юго-западном берегу оз. Учум на территории курорта «Озера Учум», в 22 км южнее г.Ужур.

В гидрогеологическом отношении район месторождения представляет краевую часть артезианского бассейна, приуроченного к Солбатскому прогибу Чебако-Балахтинской котловины. Подземные воды приурочены к отложениям тубинской, кохаской и ойдайской свит верхнего девона. Воды циркулируют в горизонтах трещиноватых песчаников, известняков и алевролитов.

Вода скважины Р-2 маломинерализованная (2,3 г/дм<sup>3</sup>) сульфатная магниево-кальциевая, со слабощелочной реакцией серы.

В воде присутствуют (мг/дм<sup>3</sup>): метакремниевая кислота – 13-16,25, ортоборная кислота – 4,13-9,64, бром – 3,2-10,0, водорастворенные органические вещества – 15,36-17,76.

Содержания ионов микроэлементов в воде скважины Р-2 не превышают ПДК, и изменяются в следующих пределах (мкг/дм<sup>3</sup>): цинк – 1,77-4,7; медь – 3,5-18,54, кадмий – 2,8, свинец – 1-2.

Минеральная вода скважины Р-2 по минерализации и солевому составу наиболее близка к XII группе (казанский тип) и может использоваться в качестве питьевой лечебно- столовой при заболеваниях желудочно-кишечного тракта.

Запасы минеральной воды не оценивались.

Рельеф и растительность

Район характеризуется сложным рельефом, обусловленным геологическим строением слагающих пород и тектоникой.

Рельеф территории муниципального образования Озерочумский сельсовет Ужурского района Красноярского края равнинно-увалистый. Увалы обычно асимметричной формы, склоны их часто пологие, местами крутые, изрезаны оврагами. Увалы разделены понижениями. В целом район благоприятен для размещения строительства.

По природным условиям территория находится в зоне лесостепей и степной местности. Почти вся территория представляет собой всхолмленную лесостепную и степную равнину с широкими заболоченными долинами рек и логами. В



центральной части рельеф холмисто-равнинный. Вершины холмов плоские или овальной формы. Склоны ассиметричные. На севере они более крутые. Южные склоны пологие. В нижней части их наблюдается плавный переход в равнинную поверхность с наличием разной формы и величины западин.

Абсолютные отметки в центральной части изменяются в пределах 200-300 м. К северу и к западу наблюдается заметное повышение поверхности и ее большая расчлененность. Абсолютные отметки достигают 400-600 м.

#### Почвы

Почвенный покров земель Озерочумского сельсовета по склонам и вершинам увалов представлен в основном черноземами выщелоченными, темно-серыми и серыми почвами, в равнинной части (у подножья увалов) луговыми и по руслам ручьев лугово-болотными почвами тяжелосуглинистого механического состава. Почвы пригодны для выращивания всех районированных сортов сельскохозяйственных культур.

#### Геологическое строение, минеральные ресурсы

В геологическом строении принимают участие осадочные морские и континентальные породы девонского и карбонового возрастов. Наибольшим распространением пользуются континентальные отложения верхне-девонского терригенного комплекса, который представляет собой чередование пластов песчаников, алевролитов, аргелитов, в меньшей степени известняков, известняковых и гравелистых конгломератов. На западной и восточной перифериях распространены нижекарбоновые отложения в составе чередующихся конгломератов, песчаников известняков маргелей, глин и углей. Угленосными являются отложения средней и нижней юры, слагающие южное крыло Назаровской впадины. Девонские и карбоновые породы перекрываются четвертичными отложениями различного механического состава и происхождения. Это древнечетвертичные аллювиальные илы пески и галечники и делювиальные карбонатные суглинки, реже глины. Мощность четвертичных отложений от 1 до 10 метров и более. Современные четвертичные отложения развиты слабо, имеют небольшую мощность и встречаются в долинах рек.

#### ***Описание транспортной и инженерной инфраструктуры***

##### Водоснабжение

##### Поселок Озеро Учум

В настоящее время на территории п. Озеро Учум действует централизованная, зонированная система водоснабжения, которая обеспечивает централизованным водоснабжением общественно-деловую и жилую зоны. Водоснабжение жилой застройки усадебного типа обеспечивается при помощи водоразборных колонок. Водоснабжение на территории п. Озеро Учум обеспечивается ООО «ЖКХ Ужурского района».

Источником водоснабжения поселка являются водозаборные сооружения ООО «ЖКХ Ужурского района», в состав которых входят:

- водозаборная скважина (оборудованная глубинным насосом марки ЭЦВ-6);

- контактные резервуары V-500 м<sup>3</sup> в количестве 2 шт.

Вода добывается при помощи водозаборных скважин и передается в резервуары чистой воды. Далее из резервуаров чистой воды по самотечным водопроводным сетям вода передается потребителям.

Обеспечение населенных пунктов водой осуществляется с помощью центрального водопровода состоящего из двух ниток чугунных труб диаметром от 50 до 219 мм протяженностью 6890 м.

Установленная производственная мощность водопровода 1,5 тыс. куб. м./сут., фактическая мощность системы водопровода – 0,6 тыс. куб. м./сутки.

Сети водоснабжения проложены подземно. Глубина залегания водопроводов 1,4-1,9 м. Материал трубопроводов чугун, сталь.

Централизованная система водоснабжения п.Озеро Учум в зависимости от местных условий и принятой схемы водоснабжения обеспечивает:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях. Нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества или предприятий, для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станции водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.

На ул. Степная, ул. Домики, ул. Широкая, ул. Дачная, ул. Цветочная, ул. Зеленая, ул. Садовая, ул. Болотная, ул. Лесная, ул. Тупиковая, переулок Широкий, переулок Дачный п. Озеро Учум централизованный летний водопровод.

Водопотребление в п.Озеро Учум – 236,78 тыс. куб. м./год.

При проектировании водозаборов необходимо установить зоны санитарной охраны проектируемых скважин - I пояса 50х50, II пояса 120-150 м, предусмотреть очистку воды после бурения скважин. Определить при рабочем проектировании и уточнить их местоположение.

Вода отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.559-96 и соответствует качеству «вода питьевая». В каждом населенном пункте необходимо проведение реконструкции водопроводных сетей.

Дебет скважины 29,2 куб. м./час, износ 60%. Производительность – 700 куб. м./сутки.

Деревня Камышта

В д. Камышта водоснабжение осуществляется за счет привозной воды, для технических нужд вода берется из колодцев. Скважины отсутствуют. Бурение скважины не предусмотрено, так как развитию поселок не подлежит.

Нормы расхода воды на хозяйственно-бытовые нужды приняты по СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» и составляют для благоустроенной застройки – 220 л/сут на 1 человека, для неблагоустроенной застройки (сохраняемой) – 50 л/сут на 1 человека.

Расход воды на нужды местной промышленности, обеспечивающей население продуктами, услугами, принимаются дополнительно в размере 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно–питьевые нужды населения.

Расход воды на полив территории принимается в расчете на одного жителя 50 л/чел. В сутки, в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\*. Количество поливок – одна через 3е суток (только в летний период).

Расход воды на пожаротушение

Наружное пожаротушение – 2 х 15,0 л/с согласно СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Время тушения пожара 3 часа.

Водоотведение

Система очистки сточных вод, промышленных и хозяйственно-бытовых стоков существует только в п. Озеро Учум. Населенный пункт д. Камышта не имеют централизованных очистных сооружений. Сточные воды п. Озеро Учум поступают в резервуары на площадке Озерочумских очистных сооружений, производительностью 0,352 куб. м. в сутки, с возможностью расширения 0,248 куб. м. в сутки и их износ составляет практически 100%, что обязывает полную реконструкцию или строительство новых очистных сооружений.

Система канализации централизованная, протяженностью 6,459 км., из них 4,719 км. – самотечная; 1,74 км. – напорная. Износ системы канализации п. Озеро Учум составляет 85 %.

Поселковые канализационные сети принимают хозяйственно-бытовые сточные воды с помощью следующих сетей:

КНС 1, расположена по адресу ул.Санаторная, 2в; КНС 2; КНС 4, расположена по адресу ул.Учумская, №10а.

На данный момент в поселке имеются следующие территории, необеспеченные централизованной системой водоотведения: ул. Степная, Домики, Широкая, Дачная, Цветочная, Зеленая.

Канализование районов, где отсутствует централизованная система водоотведения осуществляется в выгребы или септики с последующей откачкой.

В малоэтажной (усадебной) застройке население пользуется выгребами, надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что также приводит к загрязнению территории.

Перечень канализационных насосных станций:

КНС 1 расположена по ул. Санаторная, №2в. Пропускает 654,21 тыс. куб. м./год. На КНС 1 установлен насос марки СД 160/45 с электродвигателем 22 кВт, 1500 об/мин. Объем резервуара 137 куб. м. Забор жидкости происходит в среднем 30-40 мин. Откачка 10 мин. Дренажный насос марки ВК 4/24А-У2 с электродвигателем 4 кВт, 1500 об/мин. КНС 1 перекачивает сточные воды в КНС 2. Протяженность канализационной сети от КНС 1 до КНС 2 1694,6 м, из них: 2Ø125 мм длиной 1271,6 м и 2Ø219 мм длиной 423 м.

КНС 2 пропускает 1516, тыс. куб. м./год. На КНС 2 установлен насос марки СД 50/10 с электродвигателем 7,5 кВт, 1500 об/мин. В работе находится один из двух насосов, работают по очереди. Объем резервуара 167 куб. м. Забор жидкости

в среднем 10-12 мин. Откачка 15-18 мин. Дренажный насос марки ВК 4/24А-У2 с электродвигателем 4 кВт 1500 об/мин. КНС 2 является станцией подъема сточных вод из одного коллектора в другой. Протяженность канализационной сети от КНС 2 до КНС 4 3936,2 м, из них: 2Ø125 мм длиной 2193,6 м, 2Ø150 мм длиной 576,5 м и 2Ø200 мм длиной 1166,1 м.

КНС 4 расположена по ул. Учумская, №10а, пропускает 802,88 тыс. куб. м./год. На КНС 3 установлен насос марки СД 80/32 с электродвигателем 22 кВт, 3000 об/мин. Объем резервуара 196 куб. м. Забор жидкости в среднем 7-8 мин. Откачка 5 мин. Дренажный насос марки ВК 4/24А-У2 с электродвигателем 4 кВт, 1500 об/мин. КНС 4 перекачивает сточные воды в регулирующие резервуары очистных сооружений. Протяженность напорного коллектора от КНС 4 до очистных сооружений 2Ø200 мм длиной 2100 м.

#### Отвод поверхностных вод

На настоящий момент в населенных пунктах Озерочумского сельсовета организованный отвод поверхностных вод отсутствует.

#### Теплоснабжение

Систему теплоснабжения п. Озеро Учум по состоянию на 2013 год обеспечивает – котельная. Мощность котельной 11,9 Гкал/час. Вид топлива в котельных – уголь. Сечение дымовой трубы - 1500. Системы горячего водоснабжения потребителей полностью присоединены к тепловым сетям по открытой схеме. С 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем для нужд горячего водоснабжения не допускается. Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, необходимо предусмотреть перевод потребителей вышеуказанного энергоисточника на закрытую схему присоединения системы горячего водоснабжения.

В настоящее время обеспечение населения п. Озеро Учум горячим водоснабжением осуществляется от существующих теплоисточников – отопительных котельных.

Холодная вода подается в котельные, после нагрева подается потребителям.

Распределение теплоносителя (горячей воды) потребителям осуществляется по трубопроводам. Система трубопроводов двухтрубная, с одновременной подачей тепла на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

В частной, усадебной застройке население частично пользуется водонагревательными приборами (титанами), посредством нагрева поступающей в жилые дома холодной воды.

Необходимо установить санитарно-защитную зону котельной, выполнить мероприятия по охране окружающей среды. Отопление жилья – центральное.

#### Электроснабжение

Объекты регионального значения в области энергетики на территории Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края отсутствуют.

Объектами федерального значения в области электроснабжения на территории Озерочумского сельсовета являются:

ВЛ 500кВ Итатская – Абаканская № 1;

ВЛ 500кВ Итатская – Абаканская № 2.

Электроснабжение п. Озеро Учум и д. Камышта осуществляется от подстанции П/С 110 «Учум» № 39 п. Златоруновск.

Опоры линий электропередач 10 кВ выполнены из хвойных пород древесины и имеют многочисленные повреждения, у основания и на верхушке в результате гниения древесины.

Линии 0,4 кВ общей протяженностью 32 км выполнены на деревянных опорах и находятся в неудовлетворительном состоянии, имеют дефекты и требуют капитального ремонта.

Производственное отделение «Западные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Сибири» – «Красноярскэнерго» обслуживает электрические сети Озероучумского сельсовета.

Также одним из основных поставщиков услуг по передаче электроэнергии и технологическому присоединению к сетям является Красноярская Региональная Энергетическая Компания (АО «КрасЭКо») — занимается обслуживанием электрических и тепловых сетей, котельных установок на территории Красноярского края.

Дизельных электростанций в п. Озеро Учум нет.

Связь и информация

В настоящее время связь кабельная-воздушная от АТС К 50/200. Так же существует сотовая связь:

Мегафон, Билайн, Теле 2 – п. Озеро Учум;

Мегафон – д. Камышта.

### ***Данные о площади, характере застройки, численности населения, функциональной специализации***

Показатели, характеризующие качество жизни населения, позволяют оценить уровень развития территории. К наиболее важным из них относятся: обеспеченность жилой площадью в среднем на одного человека и уровень благоустроенности жилищного фонда.

По данным администрации Озероучумского сельсовета на 01.01.2019 г., общая площадью 18,7 тыс. кв. м. Обеспеченность жилой площадью на конец года составила 21,2 кв. м на человека, в Красноярского края – 25 кв. м на человека.

В п. Озеро Учум находится 5 многоквартирных домов на 277 квартиры, общей площадью помещений 15592,6 кв. м. (по данным росреестра), из которых на жилые помещения приходится 12628,9 кв. м. (программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п).

В муниципальном образовании принята «Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края на 2017-2032 годы», в которой предусмотрено достижение следующих задач:

Инженерно-техническая оптимизация коммунальной инфраструктуры;

Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;

Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;

Повышение качества предоставляемых ЖКХ;  
 Снижение потребления энергетических ресурсов;  
 Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям;  
 Улучшение экологической обстановки в сельском поселении;  
 Переселение граждан и аварийного и ветхого жилья;  
 Привлечения инвестиций в реконструкцию и модернизацию инженерных сетей и сооружений системы ЖКХ.

Целью развития жилищно-коммунального хозяйства является улучшение жилищного фонда, обеспечивающее комфортные и безопасные условия проживания граждан, создание условий для дальнейшего повышения благоустроенности жилья путем своевременного ремонта, строительства за счет привлечения механизмов бюджетных и частных инвестиций.

На уровне Ужурского района и Озерочумского сельсовета в части касающейся данных территорий действует государственная программа, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», которая подразделяется на следующие подпрограммы:

«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России», включающая федеральные проекты «Ипотека», «Жилье», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда» и Приоритетный проект «Ипотека и арендное жилье»;

«Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России», включающей федеральные проекты «Формирование комфортной городской среды», «Чистая вода» и Приоритетные проекты «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг» и «Формирование комфортной городской среды»;

«Обеспечение реализации государственной программы».

Реализация данных программ направлена на увеличение обеспеченности жителей жилой площадью за счет проведения планомерных мероприятий и в строительстве (рост ввода жилья) и в обеспечении градостроительной деятельности (снос ветхого жилья, подготовка и софинансирование проектов планировки и межевания).

Главным приоритетом развития строительной отрасли поселения в прогнозном периоде останется сохранение темпов строительства жилья и инженерных работ по благоустройству и подведению необходимой коммунальной инфраструктуры к застройке жилых зон.

### ***Наличие организаций, отнесенных к категориям по ГО***

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.10.1998 № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» и требованиями СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» территория муниципального образования Озерочумский сельсовет Ужурского района Красноярского края характеризуется следующими параметрами:

– территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне;

– объект градостроительной деятельности находится в зоне маскировки.

Озерочумский сельсовет располагается в следующих зонах: вне зоны возможного катастрофического затопления, вне зоны возможных разрушений, вне зоны возможного опасного химического заражения, вне зоны возможного радиоактивного заражения.

## **7.2 Результаты анализа возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование территории**

Сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

На территории Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях;
- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования);
- отклонение климатических условий от номинальных (сильные морозы, снегопады, ветра);
- эпидемиологические заболевания населения.

### **Аварии на автотранспорте**

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

- автомобильная дорога (транспортировка нефтепродуктов, СУГ – до 30 тонн).

Опасным объектом транспортной инфраструктуры на территории сельсовета являются автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения. По этим дорогам наиболее вероятны перевозки опасных грузов и транспортные аварии.

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение АСДНР будет затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, необходимыми для извлечения пострадавших из автомобилей. Число погибших может возрасти из-за неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Помимо аварий на автотранспорте перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии с автомобилями перевозящими легковоспламеняющимися жидкостями (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно химически опасных веществ автотранспортом):

- аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);
- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);
- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);
- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

*Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате дорожно-транспортного происшествия.

Исходные данные:

Таблица № 7.2-1

количество участвующего в аварии аммиака на автотранспорте	$Q_0 = 3,81$ т (83 % от объема цистерны);
количество участвующего в аварии хлора на автотранспорте	$Q_0 = 1,0$ т (80 % от объема контейнера);
плотность аммиака	$d = 0,681$ т/куб.м;
плотность хлора	$d = 1,553$ т/куб.м;
толщина слоя, участвующего в аварии вещества	$h = 0,05$ м.

Порядок оценки последствий аварий.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по АХОВ на железной дороге.

Результаты расчетов представлены в таблице № 7.2.1-2

Таблица № 7.2-2

#### Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ

№	Наименование объекта	Наименование опасного вещества	Количество опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь фактического заражения, кв.км	Время подхода облака АХОВ к проектируемому объекту, мин.	Удаление проектируемого объекта от транспортных коммуникаций, км
1	Автомобильная дорога	Аммиак	3,81	1,63	0,23	2	-
		Хлор	1,0	4,79	2,02		



Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте.*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана  $V = 8,55$  куб.м (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива  $S = 171,0$  кв.м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия  $1,4$  кВт/м<sup>2</sup> и более.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/кв.м,}$$

где  $E_f$  – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв.м;

$F_q$  – угловой коэффициент облученности;

$\tau$  – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где  $S$  – площадь пролива, кв.м.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью  $1,4$  кВт/кв.м, составляет  $81$  м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии

источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана  $V = 70,3$  куб.м (95 % от объема цистерны);

– молярная масса СУГ  $M = 44,0$  кг/кмоль;

– время испарения  $T = 60$  мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Избыточное давление  $\Delta P_m$  на расстоянии  $R$  (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где  $P_0$  – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_f / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2),$$

$V_f$  – скорость распространения сгорания, м/с;

$C_B$  – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

$\sigma$  – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

*Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.*

Исходные данные:

– масса СУГ, участвующего в аварии  $M = 4531,5$  кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/кв.м.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»  $q$ , кВт/кв.м, проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/кв.м,}$$

где  $E_f$  – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв.м;

$F_q$  – угловой коэффициент облученности;

$\tau$  – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где  $H$  – высота центра «огненного шара», м;

$D_s$  – эффективный диаметр «огненного шара», м;

$r$  – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара»  $t_s$ , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где  $M$  – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы  $\tau$  рассчитывают по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4}(\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока  $Q$ , кДж/кв.м, определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/кв.м, составляет 161 м.

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автодороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии бензина  $V = 8,55$  куб. м (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива  $S = 171,0$  кв. м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/кв.м и более.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/кв.м, составляет 62 м.

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

### *Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии бензина  $V = 8,55$  куб.м (95 % от объема цистерны);

– молярная масса бензина  $M = 94,0$  кг/кмоль;

– время испарения  $T = 60$  мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Проектируемая территория попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

### **Аварии с выбросом радиоактивных веществ, утратой радиоактивных источников**

Аварии с выбросом радиоактивных веществ (далее – РВ) загрязнение территории области радиоактивными веществами возможны:

– при авариях во время транспортировки радиоактивных веществ железнодорожным и автомобильным транспортом и нарушении целостности упаковки. При этом возможно местное заражение прилегающей к месту аварии территории перевозимыми радиоактивными веществами и облучение людей находящихся вблизи места аварии;

– при утрате или несанкционированном захоронении производственных радиоактивных источников, что приведет к местному загрязнению небольшого участка территории и незначительному облучению отдельных людей, контактирующих с данным источником.

### **Аварии на электроэнергетических системах и системах жизнеобеспечения**

Аварии на электроэнергетических системах. Сильный порывистый ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор ЛЭП-10 и 35 кВ, а со скоростью 33 м/сек и более - ЛЭП-110,220 и 500 кВ, что приводит к ограничениям в электрообеспечении населенных пунктов вплоть до

обесточивания части сельских районов, нарушениям в электрообеспечении железной дороги.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60 %;
- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90 %);
- халатности персонала обслуживающего теплоисточники и теплоносители;
- недофинансирования ремонтных работ;
- образования конденсата после слива газа в газгольдеры.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов;
- кратковременному прекращению подачи газа в жилые дома.

#### **Потенциальные источники биологической опасности**

На территории Озерочумского сельсовета располагается 1 существующий скотомогильник (с биологическими камерами) для утилизации трупов птиц и животных, который расположен в восточном направлении от жилой застройки п. Озеро Учум, с разрывом 1000 м, в соответствии с нормативно-правовыми актами. Он может являться потенциально биологически опасным объектом (очагом сибирской язвы) при условии его ненадлежащего использования и обслуживания.

Таблица № 7.2-3

Сведения о скотомогильниках и ветеринарных участках, расположенных на территории Озерочумского сельсовета (по состоянию на 01.01.2020)

№ п/п	Наименование	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Расстояние, км		Территория, га	Намечается ли ликвидация с указанием причин
			От центра поселения	От ближайшей жилой застройки		
1	скотомогильник	1,5 км восточнее п. Озеро Учум. 24:39:0700001:643	1,8 км	1,5 км	600 кв.км	нет

### **Природные чрезвычайные ситуации.**

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95, п. 3.1.1.).

Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на территорию:

- метеорологические опасности;
- природные пожары.

#### **Метеорологические опасности**

Достоверный прогноз сильных ветров и интенсивных дождей возможен на малых временных интервалах (от нескольких суток до нескольких часов).

Для Красноярского края, ветер является важным природно-климатическим фактором, который характеризуется значительной скоростью в течение большей части года. В зимний период наблюдаются ветры со скоростью выше 15 м/сек.

#### **Смерчи отмечаются примерно раз в 50 лет (более 30 м/сек).**

Количество чрезвычайных ситуаций, вызванных сильными ветрами, дождями и градом, в основном, сохранится на прежнем уровне, либо будет увеличиваться за счет проявления плохо прогнозируемых локальных метеопроцессов на фоне значительного износа объектов коммунального хозяйства и социальной сферы.

#### **Сейсмическая опасность**

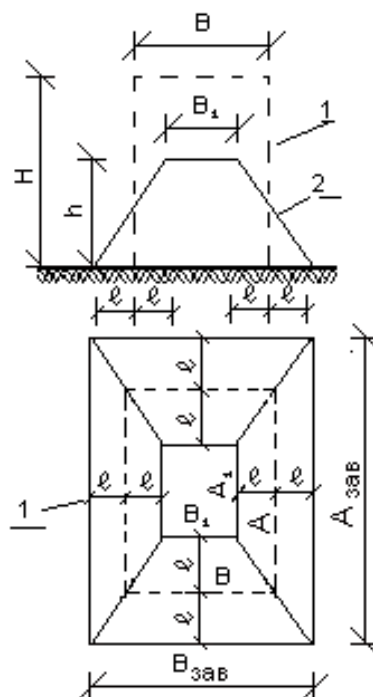
Опасные процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты сооружений и территорий отсутствуют.

Внезапность в сочетании с огромной разрушительной силой колебаний земной поверхности часто приводят к большому числу человеческих жертв и значительному материальному ущербу.

При этом необходимо отметить, что важный вклад в количество спасенных людей несут предельно сжатые сроки выполнения спасательных работ, так как через сутки после землетрясения 40 % числа пострадавших, получивших тяжелые травматические повреждения, относятся к безвозвратным потерям, через 3 суток - 60 %, а через 6 суток - 95 %. Данная статистика свидетельствует о необходимости проведения спасательных работ по извлечению людей из завалов как можно быстрее. Даже при массовых разрушениях спасательные работы необходимо завершить в течение 5 суток.

Расчетная схема завалов при землетрясении приведена на рис. № 7.2-1

## Расчетная схема завалов при землетрясении



$h$  - высота завала;

$L$  - дальность разлета обломков;

$A, B, H$  - длина, ширина, высота здания;

$A_{зав}, B_{зав}$  - длина, ширина завала;

1 - контур здания до разрушения;

2 - контур завала.

При землетрясениях дальность разлета обломков рассчитывается из условия, что угол наклона боковых сторон обелиска равен углу естественного откоса. Исходя из этого условия, дальность разлета обломков составляет:

$$L = \frac{H}{3} \div \frac{H}{4}, \text{ м (H - высота зданий).}$$

При оперативном прогнозировании рекомендуется заваливаемость улиц и подъездных путей, дальность разлета обломков принимать равной (м):

$$L = \frac{H}{3}.$$

Для расположенных на территории зданий дальность разлета обломков при землетрясении составит:

$$L = \frac{H}{3} = \frac{4,1}{3} = 1,37 \text{ м (1-этажное здание);}$$

$$L = \frac{H}{3} = \frac{6,9}{3} = 2,30 \text{ м (2-этажное здание);}$$

$$L = \frac{H}{3} = \frac{9,7}{3} = 3,23 \text{ м (3-этажное здание).}$$

Высота завала рассчитывается с учетом поправки на расчетную схему завала (рис. 1 Объем обелиска в этом случае равен:

$$V = \frac{h}{6} [A_1 B_1 + (A_1 + A_{зав})(B_1 + B_{зав}) + A_{зав} \cdot B_{зав}] , \text{ где:}$$

Азав, Взав - размеры нижних граней обелиска (длина и ширина завала)

$$A_{зав} = A + 2L; B_{зав} = B + 2L;$$

А1 и В1 - размеры верхних граней обелиска;

$$A_1 = A - 2L; B_1 = B - 2L.$$

Показатель  $\gamma$  в формуле определения объема образовавшегося завала при ориентировочных расчетах рекомендуется принимать равным:

для промышленных зданий  $\gamma = 20 \text{ м}^3$ ;

для жилых зданий  $\gamma = 40 \text{ м}^3$ .

Более точные значения показателей  $\gamma$ , с учетом различных типов и конструктивных решений зданий, приведены в табл. 3. Эти данные получены на основе статистической обработки соответствующих показателей натуральных завалов.

Таблица № 7.2-1

### Объемно-массовые характеристики завала

Тип здания	Пустотность ( $\alpha$ ), куб.м	Удельный объем ( $\gamma$ ), куб.м	Объемный вес ( $\beta$ ), т/куб.м
Жилые здания бескаркасные:			
кирпичное	30	36	1.2
мелкоблочное	30	36	1.2
крупноблочное	30	36	1.2
крупнопанельное	40	42	1.1
Жилые здания каркасные:			
со стенами из навесных панелей	40	42	1.1
со стенами из каменных материалов	40	42	1.1

Примечания:

1. Пустотность завала ( $\alpha$ ) - объем пустот на 100 куб.м завала.
2. Удельный объем завала ( $\gamma$ ) - объем завала на 100 куб.м строительного объема.
3. Объемный вес завала ( $\beta$ ) - вес в т 1 куб.м завала.

На основании обобщения расчетов получена формула для определения высоты завала при оперативном прогнозировании

$$h = \frac{\gamma \cdot H}{100 + \kappa H}, \text{ м;}$$

Где:

H - высота здания в м;

$\gamma$  - объем завала на 100 куб.м объема здания;

$\kappa$  - показатель, принимаемый равным 0,5 при оперативном прогнозировании.



Для расположенных на территории зданий при оперативном прогнозировании высота завалов при землетрясении составит в среднем:

1,61 м (1-этажное здание);

2,67 м (2-этажное здание);

3,70 м (3-этажное здание).

Этажность застройки территории уточняется на дальнейших стадиях проектирования и должна удовлетворять требованиям СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» по обеспечению 7 метровой незаваливаемой полосы на магистральных дорогах (улицах) вдоль границ возможных завалов. Таким образом обеспечивается устойчивое функционирование магистральных улиц районного и городского значения в случае разрушения объектов застройки.

Оценка последствий землетрясений выполнена по следующим литературным источникам и методикам:

«Аварии и катастрофы. Предупреждение и ликвидация аварий» в 4-х книгах. Москва, 1996 г.

«Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС». Книга 1. Москва, 1994 г., утв. Министерством Российской Федерации по делам ГО и ЧС.

Согласно выполненной оценке, в результате землетрясения «сильные» разрушения могут получить здания и сооружения входящие в состав проектируемого объекта районной планировки, технологическое оборудование, а так же различные коммуникации (системы водоснабжения, электроснабжения). Сильные разрушения от воздействия землетрясения будут заключаться для зданий – разрушение большей части несущих конструкций. При этом могут сохраняться наиболее прочные элементы здания, каркасы, ядра жесткости, частично стены и перекрытия нижних этажей. При сильном разрушении образуется завал. Восстановление возможно с использованием сохранившихся частей и конструктивных элементов.

Для коммунально-энергетических сетей – разрушение и деформация большей части труб, кабелей; сдвиг трубопроводов в поперечном направлении, повреждение отстойников, насосного оборудования. Деформация и падение линий электропередач, обрыв проводов. Срыв с опор, опрокидывание и деформация оболочек резервуаров и емкостей. Обрыв подводящих трубопроводов и запорной арматуры.

Действия жителей района в результате землетрясений: при первых толчках, людям необходимо покинуть здания. Для того чтобы не пораниться кусками штукатурки, стекла, можно спрятаться под стол, закрыв лицо руками. Ни в коем случае не прыгать из окон. При прекращении толчков, немедленно выйти на улицу на свободные площадки, находящиеся на безопасном удалении от зданий и наземных сооружений. Люди, находящиеся во время первых толчков на улице, должны немедленно отойти дальше от здания, сооружений, столбов, заборов.

### **Природные пожары**

На территории Озероучумского сельсовета наиболее опасные являются лесные и степные пожары, возникающие из-за выжигания сухой растительности.

Пожарная опасность на территории будет возникать практически сразу после схода снежного покрова. Возникновение пожаров здесь возможно в течении всего пожароопасного сезона.

Основными причинами возникновения природных ландшафтных пожаров является антропогенный фактор (нарушение правил пожарной безопасности, неосторожное обращение с огнем, а порой умышленные поджоги, совершаемые населением).

### **Половодье**

Риск возникновения весеннего половодья отсутствует в связи с отсутствием в районе населенных пунктов паводкоопасных рек.

### **Атмосферные осадки**

Для сведения к минимуму последствий возникновения ливневых дождей, града, сильных снегопадов, основными мероприятиями, проводимыми заблаговременно, являются:

надежность и содержание в исправности работы всех инженерных и технологических систем;

своевременное проведение планово-предупредительных и капитальных ремонтов в соответствии с нормами;

содержание в исправности ограждающих несущих конструкций и конструкций покрытия.

### **Выпадение снега**

Конструкция кровли зданий и сооружений рассчитана на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства.

## **7.3 Основные показатели по существующим мероприятиям по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятиям по гражданской обороне, отражающие состояние защиты населения и территории в военное и мирное время на момент разработки документов территориального планирования**

### **Организация локального оповещения о ЧС**

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Информирование населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения через средства массовой информации (Таблица № 7.3-1) и по иным каналам информации о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, принимаемых мерах по обеспечению безопасности населения и территорий, приемах и способах защиты, а также проведение пропаганды знаний в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных

ситуаций, в том числе обеспечения безопасности людей на водных объектах, и обеспечения пожарной безопасности.

Таблица № 7.3-1

Список средства массовой информации, участвующих в оповещении и информировании населения  
(согласно приложения № 1 к постановлению администрации Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 22.10.2020 № 68 «О порядке организации оповещения и информирования населения об угрозе и возникновении ЧС на территории муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края»)

№ п/п	Вид средства массовой информации	Место размещения	Время оповещения
1	Официальный сайт: <a href="https://ozerouchum.ru/">https://ozerouchum.ru/</a>	Сеть интернет	0.00 до 24.00
2	Газета «Озероучумские новости»	Сеть интернет, администрация Озероучумского сельсовета (п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 5.	0.00 до 24.00
3	Стенд для размещения информации	п. Озеро Учум, ул. Почтовая, 5 п. Озеро Учум, ул. Школьная, 4 д. Камышта, ул. Центральная, 7	0.00 до 24.00
4	Звуковая сирена	п. Озеро Учум, ул. Подгорная, 1	0.00 до 24.00

Согласно постановления администрации администрации Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 22.10.2020 № 68 «О порядке организации оповещения и информирования населения об угрозе и возникновении ЧС на территории муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края» система оповещения населения на территории муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края (местная система оповещения) представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение

информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой диспетчерской службы (далее - ЕДДС) и населения.

Контроль готовности и технической исправности местной системы оповещения на территории муниципального образования Озерочумский сельсовет Ужурского района Красноярского края осуществляет Глава сельсовета.

Оповещение (экстренное информирование населения) производится в следующих случаях:

- а) при угрозе:
  - стихийных бедствий;
  - возникновения крупных производственных аварий и катастроф;
  - радиоактивного, химического, бактериологического загрязнения (заражения);
  - катастрофического затопления;
- б) воздушной опасности;
- в) эвакуационных мероприятий.

Система оповещения должна быть сопряжена с территориальной АСЦО ГО Ужурского района Красноярского края.

Эта система создана на базе аппаратуры П-166М и действующих сетей электросвязи на территории Ужурского района Красноярского края, включая сети проводного, радио- и телевизионного вещания.

АСЦО ГО Ужурского района Красноярского края обеспечивает:

- циркулярное оповещение руководящего состава гражданской обороны края и входящих в его состав населенных пунктов с передачей на телефоны абонентов стоек циркулярного вызова сигнала «ОБЪЯВЛЕН СБОР»;
- передачу информации ГО для населения края по средствам проводного вещания от радиотрансляционных узлов населенных пунктов (далее - РТУ);
- циркулярную передачу населению сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» с запуском электросирен;
- циркулярный и выборочный прием сигналов и речевой информации для глав местных администраций через оперативного дежурного Главного управления МЧС России по Красноярскому краю и дежурным ГУВД Красноярского края.

АСЦО ГО задействуется местным запуском от основного пункта Главного управления МЧС России по или с основного и загородного пунктов управления.

При задействовании АСЦО ГО Красноярского края и от центра управления начальника Главного управления МЧС России передача условных сигналов и речевой информации по гражданской обороне осуществляется по действующим сетям проводного вещания, каналам электросвязи и абонентским телефонным линиям. При запуске АСЦО ГО с основного или загородного пунктов управления краевой администрации передача условных сигналов и речевой информации по гражданской обороне в дополнение к вышеперечисленным сетям и каналам связи осуществляется по каналам звукового сопровождения областного телевидения и внутрикраевым станциям радиовещания. Во всех случаях задействования АСЦО ГО Красноярского края передача сигналов и речевой информации по гражданской обороне производится в любое время суток с принудительным отключением

программ вещания и без предупреждения предприятий, учреждений, организаций и операторов связи об отключении этих программ.

Стойки циркулярного вызова руководящего состава и электросирены, установленные в населенных пунктах края, запускаются от оперативного дежурного пункта управления начальника Главного управления МЧС России по Красноярскому краю. В случае несрабатывания стоек при централизованном запуске, оповещение руководящего состава и населения Красноярского края по сигналам гражданской обороны осуществляется для каждого из районов края путем ручного включения команд управления с аппаратуры П-166М, установленной на узлах электросвязи этих районов, в присутствии начальника управления (отдела) по делам ГО, ЧС и ПБ при администрации города (района) или представителя администрации города (района) из числа руководящего состава по гражданской обороне. Непосредственное включение необходимых команд управления на аппаратуре П-166М производит дежурный персонал узлов электросвязи городов (районов) в соответствии с имеющимися инструкциями.

Развитие, совершенствование, задействование и контроль за эксплуатацией АСЦО ГО Красноярского края обеспечивает Главное управление МЧС России по Красноярскому краю с учетом развития коммерческого и государственного телевидения и радиовещания.

Основной способ оповещения - передача речевой информации.

Доведение сигналов гражданской обороны осуществляется путем подачи предупредительного сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ», который предусматривает включение сирен, прерывистых гудков и других средств громкоговорящей связи с последующей передачей речевой информации. По этому сигналу население обязано немедленно включить радиотрансляционные и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения отдела ГО, ЧС и ПБ.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 г № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Наименование сигналов в военное время:

- «Воздушная тревога»;
- «Отбой воздушной тревоги»;
- «Химическая тревога»;
- «Отбой химической тревоги»;
- «Радиационная опасность»;
- «Отбой радиационной опасности»;
- «Угроза катастрофического затопления»;
- «Отбой угрозы катастрофического затопления».

Наименование сигналов в мирное время:

- «При аварии на радиационно-опасном объекте»;
- «При аварии на химически опасном объекте»;
- «При наводнении».

## ТЕКСТЫ РЕЧЕВЫХ СООБЩЕНИЙ ДЛЯ ОПОВЕЩЕНИЯ И ИНФОРМИРОВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

( согласно приложения № 2 к постановлению администрации  
Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 22.10.2020  
№ 68)

1. Текст по оповещению населения в случае угрозы или возникновения паводка

*Внимание! Внимание!*

*Граждане! К вам обращается уполномоченное лицо (глава Озероучумского сельсовета). Прослушайте информацию о мерах защиты при наводнениях и паводках.*

*Получив предупреждение об угрозе наводнения (затопления), сообщите об этом вашим близким, соседям. Предупреждение об ожидаемом наводнении обычно содержит информацию о времени и границах затопления, а также рекомендации жителям о целесообразном поведении или о порядке эвакуации. Продолжая слушать местное радио или специально уполномоченных лиц с громкоговорящей аппаратурой (если речь идет не о внезапном подтоплении), необходимо подготовиться к эвакуации в место временного размещения, определяемое органами местного самоуправления (как правило, на базе средних школ), где будет организовано питание, медицинское обслуживание.*

*Перед эвакуацией для сохранности своего дома необходимо отключить воду, газ, электричество, потушить печи, перенести на верхние этажи (чердаки) зданий ценные вещи и предметы, убрать в безопасные места сельскохозяйственный инвентарь, закрыть (при необходимости - обить) окна и двери первых этажей подручным материалом.*

*При получении сигнала о начале эвакуации необходимо быстро собрать и взять с собой документы, деньги, ценности, лекарства, комплект одежды и обуви по сезону, запас продуктов питания на несколько дней и следовать на объявленный эвакуационный пункт.*

*При внезапном наводнении необходимо как можно быстрее занять ближайшее возвышенное место и быть готовым к организованной эвакуации по воде. Необходимо принять меры, позволяющие спасателям своевременно обнаружить наличие людей, отрезанных водой и нуждающихся в помощи: в светлое время суток - вывесить на высоком месте полотнища, в темное - подавать световые сигналы.*

*Помните!*

*В затопленной местности нельзя употреблять в пищу продукты, соприкасавшиеся с поступившей водой, и пить некипяченую воду. Намокишими электроприборами можно пользоваться только после тщательной их просушки.*

2. Текст по оповещению населения в случае получения штормового предупреждения

*Внимание! Внимание!*

*Граждане! К вам обращается уполномоченное лицо (глава Озероучумского*

сельсовета). Прослушайте информацию о действиях при получении штормового предупреждения.

После получения информации о штормовом предупреждении следует:

- очистить балконы и территории дворов от легких предметов или укрепить их;
- закрыть на замки и засовы все окна и двери;
- укрепить по возможности крыши, печные и вентиляционные трубы;
- заделать щитами ставни и окна в чердачных помещениях;
- потушить огонь в печах;
- подготовить медицинские аптечки и упаковать запасы продуктов и воды на 2-3 суток;
- подготовить автономные источники освещения (фонари, керосиновые лампы, свечи);
- перейти из легких построек в более прочные здания или в защитные сооружения ГО.

Если ураган застал Вас на улице, необходимо:

- держаться подальше от легких построек, мостов, эстакад, ЛЭП, мачт, деревьев;
- защищаться от летящих предметов листами фанеры, досками, ящиками, другими подручными средствами;
- попытаться быстрее укрыться в подвалах, погребах, других заглубленных помещениях.

3. Текст по оповещению населения в случае угрозы или возникновения стихийных бедствий

**Внимание! Внимание!**

Граждане! К вам обращается уполномоченное лицо (глава Озероучумского сельсовета). Прослушайте информацию о правилах поведения и действиях населения при стихийных бедствиях.

Стихийные бедствия - это опасные явления природы, возникающие, как правило, внезапно. Наиболее опасными явлениями для нашего муниципального образования являются природные пожары, снежные заносы.

Они нарушают нормальную жизнедеятельность людей, могут привести к их гибели, разрушают и уничтожают их материальные ценности.

Об угрозе возникновения стихийных бедствий население оповещается по сетям местного телерадиовещания и посылками.

Каждый гражданин, оказавшись в районе стихийного бедствия, обязан проявлять самообладание и при необходимости пресекать случаи грабежей, мародерства и другие нарушения законности. Оказав первую помощь членам семьи, окружающим и самому себе, гражданин должен принять участие в ликвидации последствий стихийного бедствия, используя для этого личный транспорт, инструмент, медикаменты, перевязочный материал.

При ликвидации последствий стихийного бедствия необходимо предпринимать следующие меры предосторожности:

- перед тем как войти в любое поврежденное здание, убедитесь, не

*угрожает ли оно обвалом;*

*- в помещении из-за опасности взрыва скопившихся газов нельзя пользоваться открытым пламенем (спичками, свечами и др.);*

*- будьте осторожны с оборванными и оголенными проводами, не допускайте короткого замыкания;*

*- не включайте электричество, газ и водопровод, пока их не проверит коммунально-техническая служба;*

*- не пейте воду из поврежденных колодцев.*

#### 4. Текст обращения к населению при возникновении эпидемии

*Внимание! Внимание!*

*Граждане! К вам обращается уполномоченное лицо (глава Озероучумского сельсовета).*

*На территории муниципального образования в населенных пунктах с \_\_\_\_\_ (название) \_\_\_\_\_ (дата, время) отмечены случаи заболевания людей и животных*

*(наименование заболевания)*

*Администрацией муниципального образования принимаются меры для локализации заболеваний и предотвращения возникновения эпидемии. Прослушайте порядок поведения населения на территории муниципального образования:*

*- при появлении первых признаков заболевания необходимо обратиться к медработникам;*

*- не употреблять в пищу непроверенные продукты питания и воду;*

*- продукты питания приобретать только в установленных администрацией местах;*

*до минимума ограничить общение с населением.*

#### 5. Текст обращения к населению при угрозе воздушного нападения противника

*Внимание! Внимание!*

*Воздушная тревога! Воздушная тревога!*

*Граждане! К вам обращается уполномоченное лицо (глава Озероучумского сельсовета). На территории муниципального образования существует \_\_\_\_\_ (дата, время) угроза непосредственного воздушного нападения противника.*

*Вам необходимо:*

*- одеться самому, одеть детей;*

*- выключить газ, электроприборы, затушить печи, котлы;*

*- закрыть плотно двери и окна.*

*Взять с собой:*

*- средства индивидуальной защиты;*

*- запас продуктов питания и воды;*

*- личные документы и другие необходимые вещи;*



- погасить свет, предупредить соседей о воздушной тревоге.  
 - занять ближайшее защитное сооружение (убежище, противорадиационное укрытие, подвал, погреб), находиться там до сигнала «Отбой воздушной тревоги».

6. Текст обращения к населению, когда угроза воздушного нападения противника миновала

*Внимание! Внимание!*

*Отбой воздушной тревоги! Отбой воздушной тревоги!*

*Граждане! К вам обращается уполномоченное лицо (глава Озерочумского сельсовета). На территории муниципального образования угроза нападения \_\_\_\_\_ (дата, время) воздушного противника миновала.*

*Вам необходимо:*

- покинуть укрытие с разрешения обслуживающего персонала;
- заниматься обычной деятельностью.

Текст сообщения передается в течение 5 минут с прекращением передачи другой информации. При необходимости содержание текстов может быть изменено.

Для приема сигналов гражданской обороны предусматривается 100%-ное оборудование квартир проектируемых жилых домов абонентскими сетями радио- и телевизионного вещания.

Для устойчивой работы системы оповещения на крышах зданий в населенных пунктах на территории района рекомендуется разместить установки электросирен С-40 с оконечными устройствами (с радиусом действия 500 м) для оповещения населения по сигналам гражданской обороны.

Таблица № 7.3-1

Технические характеристики электросирены С-40

Характеристика	Показатель
Уровень звукового давления, дБ (на расстоянии 1,0 м от рабочего колеса)	118
Частота звуковых колебаний, Гц	450
Номинальная мощность электродвигателя сирены, кВт	3,0
Характеристики питающей сети	ток переменный, трехфазный, 380 В, 50 Гц
Номинальный диаметр рабочего колеса, мм	400
Номинальная высота рабочего колеса, мм	110
Габаритные размеры электросирены, мм:	
- высота	400
- диаметр	740
Масса, кг не более	42,0

Размещение оборудования пунктов оповещения и ГО и ЧС предусматривается в составе существующих и планируемых коммутаторов мультисервисной связи, узлов связи, рассредоточенных по территории района.

### **Устойчивость функционирования систем водоснабжения Нормы водопотребления**

Суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

### **Эвакуационные мероприятия**

Территория Озерочумского сельсовета не отнесена к группе по ГО.

Для территорий городов или иных населенных пунктов, не отнесенных к группам по ГО, расчет численности населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению в безопасный район, не осуществляется.

Объект градостроительной деятельности не принимает эвакуируемое население из других населенных пунктов в особый период.

### **Представление населению средств индивидуальной и коллективной защиты**

Население Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания транспорта, пункты хранения имущества гражданской обороны на территории Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края отсутствуют.

### **Маскировочные мероприятия населенных пунктов**

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне маскировки.

Подготовку к ведению маскировочных мероприятий на объектах и территориях следует осуществлять в мирное время заблаговременно, путем разработки планирующих документов, подготовки личного состава аварийно-спасательных формирований и спасательных служб, а также накоплением имущества и технических средств, необходимых для их проведения.

К объектам и территориям могут быть применены следующие виды маскировочных мероприятий:

- световая маскировка - осуществляют в населенных пунктах, расположенных на приграничной территории, если эти населенные пункты рассматриваются органами военного управления как вероятные цели поражения на территории Российской Федерации.

Световую маскировку поселений, входящих в зоны маскировки объектов и территорий, должны предусматривать в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения.

В режиме частичного затемнения следует предусматривать завершение подготовки к введению режима ложного освещения. Режим частичного затемнения не должен нарушать нормальную производственную деятельность в городских округах и поселениях, а также на объектах капитального строительства.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен быть проведен не более чем за 3 ч.

Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима ложного освещения.

Режим ложного освещения предусматривает полное затемнение наиболее важных зданий и сооружений и ориентирных указателей на территориях, а также освещение ложных и менее значимых объектов (улиц и территорий). Режим ложного освещения вводят по сигналу «Воздушная тревога» и отменяют с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения должен быть осуществлен не более чем за 3 мин.

### **Инженерная защита населения**

Защитные сооружения гражданской обороны на территории Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края отсутствуют.

### **Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования**

На территории Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края действует муниципальная пожарная охрана.

Муниципальная пожарная охрана является одним из видов пожарной охраны и создается с целью организации профилактики пожаров, их тушения и проведения аварийно-спасательных работ (за исключением профилактики пожаров на объектах, критически важных для национальной безопасности страны, других особо важных пожароопасных объектах, особо ценных объектах культурного наследия России, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), а также при проведении мероприятий федерального уровня с массовым сосредоточением людей на территории муниципального образования Озероучумский сельсовет (постановление администрации Озероучумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 20.03.2018 № 37 «О создании и организации деятельности муниципальной и добровольной пожарной охраны, порядке взаимоотношений муниципальной пожарной охраны с другими видами пожарной охраны»).

### **Противопожарные мероприятия**

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона № 123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаровзрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, репрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

1) с двух продольных сторон - к зданиям многоквартирных жилых домов высотой 28 и более метров (9 и более этажей), к иным зданиям для постоянного проживания и временного пребывания людей, зданиям зрелищных и культурно-просветительных учреждений, организаций по обслуживанию населения, общеобразовательных учреждений, лечебных учреждений стационарного типа, научных и проектных организаций, органов управления учреждений высотой 18 и более метров (6 и более этажей);

2) со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

1) с одной стороны - при ширине здания, сооружения или строения не более 18 метров;

2) с двух сторон - при ширине здания, сооружения или строения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полужамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям, сооружениям и строениям в случаях:

1) меньшей этажности;

2) двусторонней ориентации квартир или помещений;

3) устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений

и строений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть:

- 1) для зданий высотой не более 28 метров - не более 8 метров;
- 2) для зданий высотой более 28 метров - не более 16 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях, сооружениях и строениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15×15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях, сооружениях и строениях следует располагать на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий, сооружений и строений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- 1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

#### **7.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования территории, защите и жизнеобеспечению его населения в военное время и в ЧС техногенного и природного характера**

В соответствии с требованиями руководящих и нормативных документов должны предусматриваться следующие мероприятия по устойчивости функционирования объектов:

- рациональная застройка и размещение объектов экономики на территории;
- обеспечение защиты персонала объектов;

- повышение надежности работы коммунально-энергетических и инженерно-технологических систем объектов;

- исключение или ограничение возможности образования вторичных факторов поражения (пожаров, взрывов и т.д.)

- обеспечение надежности систем управления объектов;

- обеспечение надежных производственных связей и материально-технического снабжения;

- подготовка перевода коммунально-энергетических и инженерно-технологических систем объектов экономики на аварийный режим работы и упрощенные технологии для военного времени;

- подготовка к восстановлению коммунально-энергетических систем объектов, а также нарушенного производства на объектах.

Все эти мероприятия предусмотрены в проектном решении на строительство или реконструкцию объектов.

Ответственность за выполнение мероприятий по устойчивости функционирования территорий и объектов несут соответствующие руководители.

По истечении определенного периода времени или в связи с какими-либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов при ЧС мирного и военного времени.

Повышение устойчивости функционирования объекта при ЧС мирного и военного времени – это комплекс организационных, инженерно-технических и специальных, технологических мероприятий, осуществляемых на объекте с целью снижения риска возникновения ЧС, защиты персонала объекта, снижения ущерба от их возникновения, от применения противником средств поражения и

террористических актов, а также восстановления нарушенного производства в сжатые сроки.

Повышение устойчивости функционирования (ПУФ) объекта включает комплекс следующих мероприятий:

- организационные (связанные с планированием выполнения мероприятий по ПУФ объекта, разработкой соответствующих нормативных документов);

- инженерно-технические (связанные с мероприятиями по защите персонала объекта и населения в прилегающей к объекту территории);

- специальные (связанные с мероприятиями по подготовке объекта к работе при угрозе ЧС и его восстановлению).

Заблаговременное проведение мероприятий по ПУФ объекта, т.е. при повседневной готовности объекта.

Проведение мероприятий по ПУФ объекта при угрозе возникновения ЧС мирного и военного времени.

Подготовка объекта к восстановлению после ликвидации последствий ЧС.

Мероприятия по ПУФ объекта должны проводиться по следующим основным направлениям:

- рациональное размещение зданий, сооружений, коммуникаций на территории объекта;

- защита персонала объекта и населения в прилегающей территории;

- защита инженерно-технического комплекса объекта от поражающих факторов ЧС, современных средств поражения и повышение их стойкости к их воздействиям;

- перевод объекта на современные безопасные технологии и внедрение систем контроля и управления производством;

- организация надежных производственных связей и материально-технического снабжения на объекте;

- подготовка объекта к переводу на аварийный режим работы;

- подготовка к восстановлению нарушенного производства;

- обеспечение технологической дисциплины, маскировки и охраны объекта.

Повышение устойчивости работы в ЧС достигается заблаговременным проведением комплекса организационных, инженерно-технических и технологических мероприятий, направленных на максимальное снижение воздействия поражающих факторов при ЧС мирного и военного времени.

При выработке мероприятий ПУФ необходимо всесторонне оценивать их техническую и экономическую целесообразность. Мероприятия будут считаться экономически обоснованными в том случае, если они максимально увязаны с задачами, решаемыми в безопасный период для обеспечения безаварийной работы объекта, улучшения условий труда, совершенствования производственного процесса. Примером таких решений могут служить: использование убежищ для народнохозяйственных целей и обслуживания населения; строительство подземных емкостей для горючих, ядовитых и агрессивных жидкостей и газов и пр.

Организационные мероприятия позволяют осуществлять заблаговременное планирование и нормативное обеспечение действий органов управления, сил и

средств, а также всего персонала объекта при угрозе возникновения и непосредственно при ЧС. К ним относятся:

прогнозирование последствий возможных ЧС и разработка планов действий на мирное время, включая подготовку и проведение мероприятий по всем направлениям повышения устойчивости функционирования объекта;

подготовка руководящего состава к работе в ЧС;

создание и организация работы комиссии по ПУФ;

создание и оснащение центра аварийного управления объектом и локальной системой оповещения;

разработка инструкций (наставлений, руководств) по снижению опасности возникновения аварийных ситуаций на объекте, безаварийной остановке производства, локализации аварий и ликвидации последствий, а также по организации восстановления нарушенного производства;

обучение персонала объекта соблюдению мер безопасности и способам действий при возникновении ЧС, локализации аварий и пожаров, ликвидации последствий и восстановлению нарушенного производства;

подготовка сил и средств объекта для проведения мероприятий по ликвидации последствий аварийных ситуаций и восстановлению производства;

установление размеров опасных зон вокруг потенциально опасных объектов;

подготовка проведения эвакуации персонала объекта и населения из опасных зон;

создание и содержание в постоянной готовности систем оповещения и управления при ЧС;

организаций медицинского наблюдения и контроля за состоянием здоровья лиц, получивших различные дозы внешнего и внутреннего облучения.

Инженерно-технические мероприятия обеспечивают повышение физической устойчивости зданий, сооружений, технологического оборудования, инженерных коммуникаций и в целом производства, а также создание условий для его быстрого восстановления, повышения степени защищенности людей от поражающих факторов, возникающих при ЧС.

Инженерно-технические мероприятия по повышению устойчивости функционирования объекта разрабатываются в соответствии с требованиями норм проектирования инженерно-технических мероприятий ГО, ведомственных норм, соответствующих государственных норм и стандартов.

К числу инженерно-технических мероприятий относятся также и технологические мероприятия, проводимые в целях повышения устойчивости инженерно-технического комплекса объекта.

К числу инженерно-технических мероприятий относятся:

обеспечение безаварийной работы инженерно-технического комплекса объекта, с учетом его состояния как возможного источника возникновения ЧС;

обеспечение энергоснабжения объекта от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с различных направлений;



обеспечение защиты трансформаторных подстанций (устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, их обвалование грунтом и т.п.);

заглубление в грунт кабельных электросетей;

приобретение и подключение к энергосистеме объекта передвижных электростанций;

обеспечение подачи воды на объект от двух независимых источников, один из которых целесообразно иметь подземным;

обеспечение закольцевания сетей водоснабжения объекта;

заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров для питьевой воды;

герметизация артезианских скважин;

размещение пожарных гидрантов на незаваливаемой территории;

обеспечение подачи газа на объект от двух независимых источников;

заглубление в грунт газовых сетей;

обеспечение закольцевания газовых сетей на объекте;

установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением;

обеспечение защиты резервуаров путем устройства железобетонных казематов и их обвалование грунтом.

Все эти и другие мероприятия должны выполняться в мирное время при новом строительстве или реконструкции объекта или его отдельных участков.

Специальные технологические мероприятия способствуют созданию условий для перевода работы объекта на аварийный режим работы и обеспечению всех видов защиты и спасения людей, попавших в зоны ЧС, и быстрой ликвидации ЧС и ее последствий. К ним относятся:

перевод объекта на аварийный режим работы;

подготовка объекта к восстановлению после ликвидации ЧС;

создание на химически опасных объектах запасов материалов для нейтрализации разлившихся сильно действующих ядовитых веществ, дегазации местности, зараженных строений, транспортных средств, одежды и обуви;

разработка и внедрение автоматизированных систем нейтрализации выбросов АХОВ;

обеспечение герметизации помещений в жилых и общественных зданиях;

разработка и внедрение в производство защитной тары для обеспечения сохранности продуктов и пищевого сырья при перевозке, хранении и раздаче продовольствия;

разработка и внедрение новых высокопроизводительных средств дезактивации и дегазации зданий, сооружений, транспорта и специальной техники;

разработка и внедрение мероприятий по маскировке территории объекта, в т.ч. светомаскировки;

разработка и внедрение мероприятий по охране территории объекта;

разработка и внедрение мероприятий по антитеррористической защите территории объекта;

накопление средств индивидуальной и медицинской защиты.

В ходе эксплуатации проектируемой территории следует предусматривать контроль со стороны государственных надзорных органов, комиссии по чрезвычайным ситуациям за содержанием и исправностью строительных конструкций, инженерных коммуникаций, проведением планово-предупредительных ремонтов сооружений и инженерных сетей в установленные сроки, контроля выполнения правил дорожного движения и пожарной безопасности.

Главной задачей этих мероприятий, обязательной для решения всеми территориальными, ведомственными и функциональными органами управления и регулирования, службами и формированиями, а также подсистемами, входящими в единую систему предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, является обеспечение безопасности людей в ЧС.

Безопасность людей в ЧС обеспечивается:

- снижением вероятности возникновения и уменьшением возможных масштабов источников природных и техногенных ЧС;
- локализацией, блокированием, подавлением, сокращением времени существования, масштабов и ослабления действия поражающих факторов и источников ЧС;
- снижением опасности поражения людей в ЧС путем предъявления и реализации специальных требований к расселению людей, рациональному размещению потенциально опасных и иных производств, транспортных и прочих техногенно опасных и жизненно важных объектов и коммуникаций, созданию объектов с внутренне присущей безопасностью и средствами локализации и самоподавления аварий, а также путем рациональной планировки и застройки населенного пункта, строительства специфически устойчивых в конкретных ЧС зданий и сооружений, принятия соответствующих объемно-планировочных и конструктивных решений;
- повышением устойчивости функционирования систем и объектов жизнеобеспечения и профилактикой нарушений их работы, могущих создать угрозу для жизни и здоровья людей;
- организацией и проведением защитных мероприятий в отношении населения и персонала аварийных и прочих объектов при возникновении, развитии и распространении поражающих воздействий источников ЧС, а также осуществлением аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, восстановлению жизнеобеспечения населения на территориях, подвергшихся воздействию разрушительных и вредоносных сил природы и техногенных факторов;
- ликвидацией последствий и реабилитацией населения, территорий и окружающей среды, подвергшихся воздействию при ЧС.

Мероприятия по подготовке к действиям по защите населения в ЧС планируются и осуществляются дифференцированно по видам и степеням возможной опасности на конкретной территории и с учетом насыщенности этой территории объектами промышленного назначения, гидросооружениями, объектами и системами производственной и социальной инфраструктуры;

наличия, номенклатуры, мощности и размещения потенциально опасных объектов; характеристик, в том числе по стоимости и защитным свойствам в условиях ЧС, имеющихся зданий и сооружений и их строительных конструкций; особенностей расселения жителей; климатических и других местных условий.

Мероприятия по защите населения в ЧС планируются и проводятся при рациональном расходовании материальных и финансовых ресурсов, максимальном использовании существующих, дооснащаемых и вновь создаваемых производств, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры, технических защитных и спасательных средств, приспособлений, специальной оснастки, профилактических и лечебных препаратов и прочего имущества.

На рассматриваемой территории противопожарное прикрытие населенных пунктов и объектов осуществляет противопожарная команда.

Санитарно-обмывочные пункты (СОП) и станции обеззараживания одежды (СОО) необходимо оборудовать в зданиях общественных бань, саун, путем устройства дополнительных входов-выходов для предотвращения контакта «грязных» и «чистых» потоков людей. Пункты очистки автотранспорта организуются на территории автомоек, с соблюдением условий по сбору загрязненных стоков и их последующей утилизации.

### 7.5 Пожарная безопасность

Расстояние от пожарного депо 67 ПСЧ 11 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России, расположенного по адресу: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Механизаторов, 11г:

– до п. Озеро Учум Ужурского района составляет 35 км (время прибытия 45 мин.);

– до д. Камышта Ужурского района составляет 42 км (время прибытия 54 мин.).

Что не соответствует «Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности» ФЗ-123 от 22.07.2008 г., так как не все населенные пункты Озероучумского сельсовета входят в зону 20-ти минутного прибытия подразделений пожарной части для тушения возможных пожаров.

Таблица № 7.5-1

Сведения о пожарном депо 67 ПСЧ 11 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России  
(по состоянию на 01.01.2020)

№ п / п	Наименование подразделения	Место дислокации (адрес, наименование охраняемой организации)	Пожарная техника				Аварийно-спасательное оборудование
			Основная	специальная	Вспомогательная	Приспособленная	
1	67 ПСЧ 11 ПСО	Красноярский	АЦ-5,5-70 (5557) –	АЛ-30 (131)	ВАЗ-21093		ГАСИ «Агрегат»

	ФПС ГПС Главного управления МЧС России	край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Механиз- маторов, 11г	005МИ				
2			АЦ-2,5-40 (131)	АЛ-30 (131)	ГАЗ-3110		
3			АЦ-5,5-70 (5557)		ВАЗ -21214		ГАСИ «Агрегат»
4			АЦ-2,0-40 (131)		ВАЗ -21213		
5			АЦ-40 (130)				
6			АЦ-40 (55102)				

В 2008 году в Озероучумском сельсовете открыт муниципальный пожарный пост, который обслуживает населенные пункты: п. Озеро Учум, д. Камышта, п. Златоруновск, д. Кутузовка, п. Прилужье, д. Тургужан, п. Учум:

- размещается по адресу: п. Озеро Учум, ул. Почтовая, д. 1а.;
- оснащённость пожарной техникой АЦ-40 - 1(ед.);
- количество личного состава пожарной части 4 (чел.);
- расстояние (км) от п. Озеро Учум – 0 км, д. Камышта – 4 км (время прибытия 5 мин.), п. Златоруновск – 8 км (время прибытия 11 мин.), д. Кутузовка – 12 км (время прибытия 16 мин.), п. Прилужье – 16 км (время прибытия 21 мин.), д. Тургужан -32 км (время прибытия 42 мин.).

Таблица № 7.5-2

## Сведения о муниципальном пожарном poste

№ п/п	Наименование подразделения	Место дислокации (адрес, наименование охраняемой организации)	Пожарная техника
1	муниципальный пожарный пост	Красноярский край, Ужурский район, МО Озероучумский сельсовет, п. Озеро Учум, ул. Почтовая, д. 1а.	АЦ-40, ГАЗ-5312

В связи с наступлением ежегодного пожароопасного сезона и значительной площади территории, обслуживаемой пожарным постом, требуется строительство пожарного депо модульного типа.

На проектируемой территории планируется строительство пожарной части.

На смену муниципальному пожарному посту придет подразделение КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края». (письмо приведено в приложении № 2).

Таблица № 7.5-3

## Прогноз численности населения Озероучумского сельсовета до 2040 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.		
		2019 г.	2030 г.	2040 г.
1	п. Озеро Учум	793	770	770
2	д. Камышта	90	60	30
	Общая численность Озероучумского сельсовета	883	830	800

Согласно постановлению администрации Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края от 20.03.2018г. № 33 «Об утверждении перечня первичных средств пожаротушения в местах общественного пользования населенных пунктов» перечни первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря представлены в таблицах № 7.5-4, № 7.5-5.

Таблица № 7.5-4

Перечень первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря, которые граждане обязаны иметь в помещениях и строениях, находящихся в их собственности (пользовании) на территории Муниципального образования Озерочумский сельсовет

№ п/п	Наименование зданий и помещений	Защищаемая площадь	Средства пожаротушения и противопожарного инвентаря (штук)			
			Порошковый огнетушитель ОП-4 (или аналогичный)	ящик с песком емкостью 0,5 куб. м	бочка с водой и ведро	багор, топор, лопата
1	Дачи и иные жилые здания для сезонного проживания	Здание	1 (*)	-	1 (*)	1, 1, 1 (*)
2	Частные жилые дома для постоянного проживания	Здание	1	-	1 (*)	1, 1, 1
3	Индивидуальные гаражи	Гараж	1	-	-	-
4	Многоквартирные жилые дома	Квартира	1	-	-	-

Примечание:

1. (\*) - устанавливается в период проживания (летнее время).
2. В жилых домах коридорного типа устанавливается не менее двух огнетушителей на этаж.
3. Размещение огнетушителей в коридорах, проходах не должно препятствовать безопасной эвакуации людей. Их следует располагать на видных местах вблизи от выходов помещений на высоте не более 1,5 м.
4. Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться и своевременно перезаряжаться.

Таблица № 7.5-5

Перечень первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря, которыми должны быть оснащены территории общего пользования сельских населенных пунктов Муниципального образования Озерочумский сельсовет

№ п/п	Наименование первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и инвентаря	Нормы комплектации пожарного щита
1	Огнетушители (рекомендуемые): - воздушно-пенные (ОВП) вместимостью 10 л; - порошковые (ОП) вместимостью, л / массой огнетуша-	2

	щего состава, кг ОП-10/9 ОП-5/4	1 2
2	Лом	1
3	Ведро	1
4	Багор	1
5	Асбестовое полотно, грубошерстная ткань или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала) размером не менее 1 x 1 м	1
6	Лопата штыковая	1

### **Заключение**

Стратегия уменьшения рисков и смягчения последствий катастроф, должна иметь прочную научную, законодательную и экономическую базу и содержать следующие основные аспекты:

- выявление опасностей и оценка риска чрезвычайных ситуаций. Эта работа предполагает комплексный анализ информации систем наблюдения за предвестниками катастроф, данных об устойчивости зданий, сооружений, потенциально опасных объектов и др.;

- применение новейших достижений науки и техники для решения прикладных задач в области гражданской безопасности. Несмотря на тяжелое экономическое положение в стране, необходимо использовать существующие уникальные технологии и технические средства, с помощью которых защита населения и территорий от катастроф может быть поднята на значительно более высокую ступень;

- повышение уровня осведомленности населения о риске катастроф и мерах по смягчению их последствий и защите, создание разветвленной системы информирования населения в этой области, обучения его правилам поведения в чрезвычайных ситуациях;

- необходимо создание экономических механизмов стимулирования деятельности по снижению рисков катастроф и формирование необходимых резервов;

- необходимо разработать и внедрить систему льгот, которые поощряли бы организации, осуществляющие указанную деятельность.

Реализация мероприятий раздела «ИТМ ГО» может обеспечить снижение потерь в чрезвычайных ситуациях на 30-40%, а в некоторых случаях — и полное их исключение.

С целью обеспечения устойчивого функционирования экономики города в военное время и при чрезвычайных ситуациях в разделе «ИТМ ГО» были проведены:

- анализ и оценка размещения нового строительства;
- анализ и оценка защиты работающего персонала и наибольшей работающей смены;
- оптимальное размещение предприятий и производительных сил;

- учтены возможности транспортных коммуникаций;
- учтены возможности и ресурсы источников электро-, водо-, газо-, теплоснабжения, наличие, а также состояние резервных стационарных, автономных и подвижных источников электроэнергии, наличие запасов материально-технических средств, ГСМ, продовольствия.

## 8. Техничко-экономические показатели

Таблица № 8-1

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Совр. состояние 2019 г.	I очередь 2030 г.	Расчетный срок 2040 г.
1	Территория				
1	<b>Общая площадь сельского поселения</b>	га	5545,2	5545,2	5545,2
1.1	в т.ч. п. Озеро Учум	га	488,19	132,17	132,17
1.2	в т.ч. д. Камышта	га	243,06	10,74	10,74
2	<b>Функциональные зоны</b>				
2.1.	Жилые зоны	га	59,02	76,77	76,77
2.2.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	5,24	5,24	5,24
2.3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	1,51	1,51	1,51
2.4.	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	2,29	2,10	2,10
2.5.	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	0,59	2,50	2,50
2.6.	Зона специализированной общественной застройки	га	785,95	785,95	785,95
2.7.	Производственная зона	га	1,78	1,78	1,78
2.8.	Зона инженерной инфраструктуры	га	2,74	3,68	3,68
2.9.	Зона транспортной инфраструктуры	га	23,97	24,95	24,95
2.10.	Зона сельскохозяйственного использования	га	3953,60	3940,75	3940,75
2.11.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	1,16	1,16	1,16
2.12.	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	9,99	3,18	3,18
2.13.	Зона рекреационного назначения	га	606,72	606,72	606,72
2.14.	Зона озелененных территорий общего пользования	га	60,34	58,61	58,61



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Совр. состояние 2019 г.	I очередь 2030 г.	Расчетный срок 2040 г.
	(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)				
2.15.	Зона отдыха	га	28,54	28,54	28,54
2.16.	Зона складирования и захоронения отходов	га	0,84	0,84	0,84
2.17.	Зона кладбищ	га	0,92	0,92	0,92
2	<b>Население</b>	чел.	883	830	800
2.1	в т.ч. п. Озеро Учум	чел.	793	770	770
2.2	в т.ч. д. Камышта	чел.	90	60	30
3	<b>Жилищный фонд</b>	тыс. кв. м	18,7	26,6	28,0
3.1	в т.ч. п. Озеро Учум	тыс. кв. м	16,4	24,7	26,95
3.2	в т.ч. д. Камышта	тыс. кв. м	2,3	1,9	1,05
3.3	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв. м/чел.	21,2	32	35
4	<b>Учреждения и предприятия обслуживания населения</b>				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	78	78	78
4.2	Общеобразовательные школы, всего	мест	190	190	190
4.3	Учреждения дополнительного образования	место	40	40	40
4.4	ФАП	пос./см	25	25	25
4.5	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, всего	кв. м	-	66,4	66,4
4.6	Спортивные залы общего пользования, всего	кв. м	-	66,4	66,4
4.7	Плоскостные сооружения	кв. м	-	1618	1618
4.8	Дома культуры, клубы, всего	место	80	250	250
4.9	Массовые библиотеки, всего	тыс. ед.	0	6,3	6,3
4.10	Объекты торговли	кв. м площади зала	239,1	249,0	240
4.10.1	Стационарные торговые объекты по продаже продовольственных товаров	кв. м площади зала	-	83,0	80
4.10.2	Стационарные торговые	кв. м	-	166,0	160

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Совр. состояние 2019 г.	I очередь 2030 г.	Расчетный срок 2040 г.
	объекты по продаже непродовольственных товаров	площади зала			
4.11	Предприятие общественного питания, посадочное место	мест	126	126	126
5	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
5.1	Протяженность автомобильных дорог поселения по категориям:				
5.1.1	регионального и межмуниципального значения	км	5,9	5,9	5,9
5.1.2	местного значения	км	3,9	14,1	14,1
5.1.2.1	главные улицы	км		8,05	8,05
5.1.2.2	улицы в жилой застройке	км		6,05	6,05
6	<b>Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</b>				
6.1	<b>Водоснабжение</b>				
6.1.1	Водопотребление – всего по сельсовету	куб.м/сут	305,52	287,18	276,8
6.2	<b>Водоотведение</b>				
6.2.1	Водоотведение – всего по сельсовету	куб.м/сут	243,71	229,08	220,8
6.3	<b>Теплоснабжение</b>				
6.3.1	Теплоснабжение – всего по сельсовету		2000,9	2846,20	2996,0
6.4	<b>Энергоснабжение</b>				
6.4.1	Потребность в электроэнергии - всего	кВт	432,72	615,52	647,92
6.5	Объем твердых коммунальных отходов	куб.м./год	2480	1907,7	1878,4



**МЧС РОССИИ**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Красноярскому краю)**

пр. Мира, 68, г. Красноярск, 660049  
Телефон/факс: (391) 211-46-91  
E-mail: sekretar@mchskrsk.ru

10.03 2020 г. № 3-4-10-2443

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе Ужурского района

К.Н. Зарецкому

ул. Ленина, 21А, г. Ужур,  
Красноярский край, РФ, 662255

Об исходных данных  
и требованиях

Уважаемый Константин Николаевич!

Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Озероучумский сельсовет Ужурского района Красноярского края.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

*С уважением,*

Заместитель начальника Главного управления  
(по антикризисному управлению)

*Матыленко*

О.Г. Матыленко

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**  
**и требования для разработки инженерно-технических мероприятий**  
**гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций,**  
**включаемые в задание на проектирование**

От кого:  
Главное управление МЧС России  
по Красноярскому краю

Кому:  
Администрация Ужурского района

660049 г. Красноярск, пр. Мира, 68

662255, Красноярский край, г. Ужур,  
ул. Ленина, 21 А

В соответствии с Вашим запросом от 30.01.2020 № 01-11/02-526 сообщаю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Озерочумский сельсовет Ужурского района Красноярского края.

Заказчик: Администрация Ужурского района Красноярского края.

Место расположения объекта градостроительной деятельности: Ужурский район Красноярского края.

1. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработать в соответствии с СП 11-112-2001, СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и других нормативных документов.

2. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

2.1. Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне.

2.2. В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне маскировки.

2.3. Объект градостроительной деятельности не принимает эвакуируемое население из других населенных пунктов в особый период.

2.4. Население Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

2.5. Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта, пункты хранения имущества гражданской обороны на территории Озерочумского сельсовета Ужурского района Красноярского края отсутствуют.

2.6. В проекте обосновать рациональный вариант территориального развития территории и предложения по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории (в том числе по медицинскому и культурно-бытовому обслуживанию, функционированию систем водо-, электро-, тепло- и газоснабжения).

2.7. Предусмотреть технические средства оповещения по сигналам ГО.

2.8. Перечень защитных сооружений гражданской обороны уточнить в администрации Ужурского района Красноярского края.

3. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

3.1. Сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

3.2. Разработать мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от возможных опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014, СП 14.13330.2014 и СП 21.13330.2012), затоплений и подтоплений (в соответствии с требованиями СНиП 2.06.15-85), экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, природных пожаров.

3.3. На проектируемом объекте источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях;
- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

3.4. Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

автомобильная дорога (транспортировка нефтепродуктов, СУГ – до 30 тонн).

3.5. Сведения о зонах, подверженных подтоплениям, лесным пожарам уточнить в администрации Ужурского района Красноярского края.

3.6. Предусмотреть технические средства оповещения о ЧС природного и техногенного характера.

3.7. Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории объекта градостроительной деятельности уточнить в администрации Ужурского района Красноярского края.

3.8. В разделе провести зонирование территории по степеням опасности ЧС техногенного и природного характера (зоны неприемлемого риска, жесткого контроля и приемлемого риска).

4. Дополнительные требования:

4.1. Представить сведения о наличии свидетельства саморегулируемой организации на разработку мероприятий ГОЧС.

4.2. Экспертизу раздела проекта «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проектной документации провести согласно законодательству РФ.

Заместитель начальника Главного управления  
(по антикризисному управлению)

*Матыленко*

О.Г. Матыленко

## ПРИЛОЖЕНИЕ №2

*Сироганск В В*  
 Агентство по ГО, ЧС и ПБ *М/а* *Скаф* Главе Ужурского района *Козачеву Ю. П.*  
 Красноярского края  
 Краевое государственное  
 казенное учреждение  
 «Противопожарная охрана  
 Красноярского края»  
 Зарецкому К.Н.

*Муромов*  
 ул. Тамбовская, д. 11,  
 г. Красноярск, 660013.  
 тел/факс (391) 235-93-40  
 E-mail: [kgku.priem@yandex.ru](mailto:kgku.priem@yandex.ru)  
 ОКПО 93860907, ОГРН 1062466003820  
 ИНН/КПП 2466136280/246201001  
*19.01.2020. № 1-21-25*

Уважаемый Константин Николаевич!

В соответствии с Вашим письмом от 27.12.2019 исх. № 01-13/02-6133, в целях создания в п. Озеро Учум пожарной части, прошу Вас организовать работу по внесению соответствующих изменений в генеральный план Озероучумского сельсовета, утвержденного решением Озероучумского сельского Совета депутатов от 14.12.2012 № 28-122р и Правила землепользования и застройки Озероучумского сельсовета, утвержденных решением Озероучумского сельского Совета депутатов от 14.12.2012 № 28-125р.

Администрацией Озероучумского сельсовета Ужурского района для размещения пожарной части предварительно согласован земельный участок, расположенный в кадастровом квартале 24:39:0700001, общей площадью 1663 кв.м., в п. Озеро Учум, ул. Почтовая, земельный участок 1В (копии постановления и схемы расположения земельного участка прилагается).

Поскольку финансирование мероприятий по возведению пожарного депо модульного типа в п. Озеро Учум в соответствии с Законом Красноярского края от 05.12.2019 № 8-3414 «О краевом бюджете на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов» и постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 515-п (ред. от 10.12.2019) «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Защита от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечение безопасности населения» предусмотрено в 2020 году, изменения в указанные муниципальные нормативно-правовые акты необходимо внести в 2020 году.

Приложение: по тексту на 4-х листах.

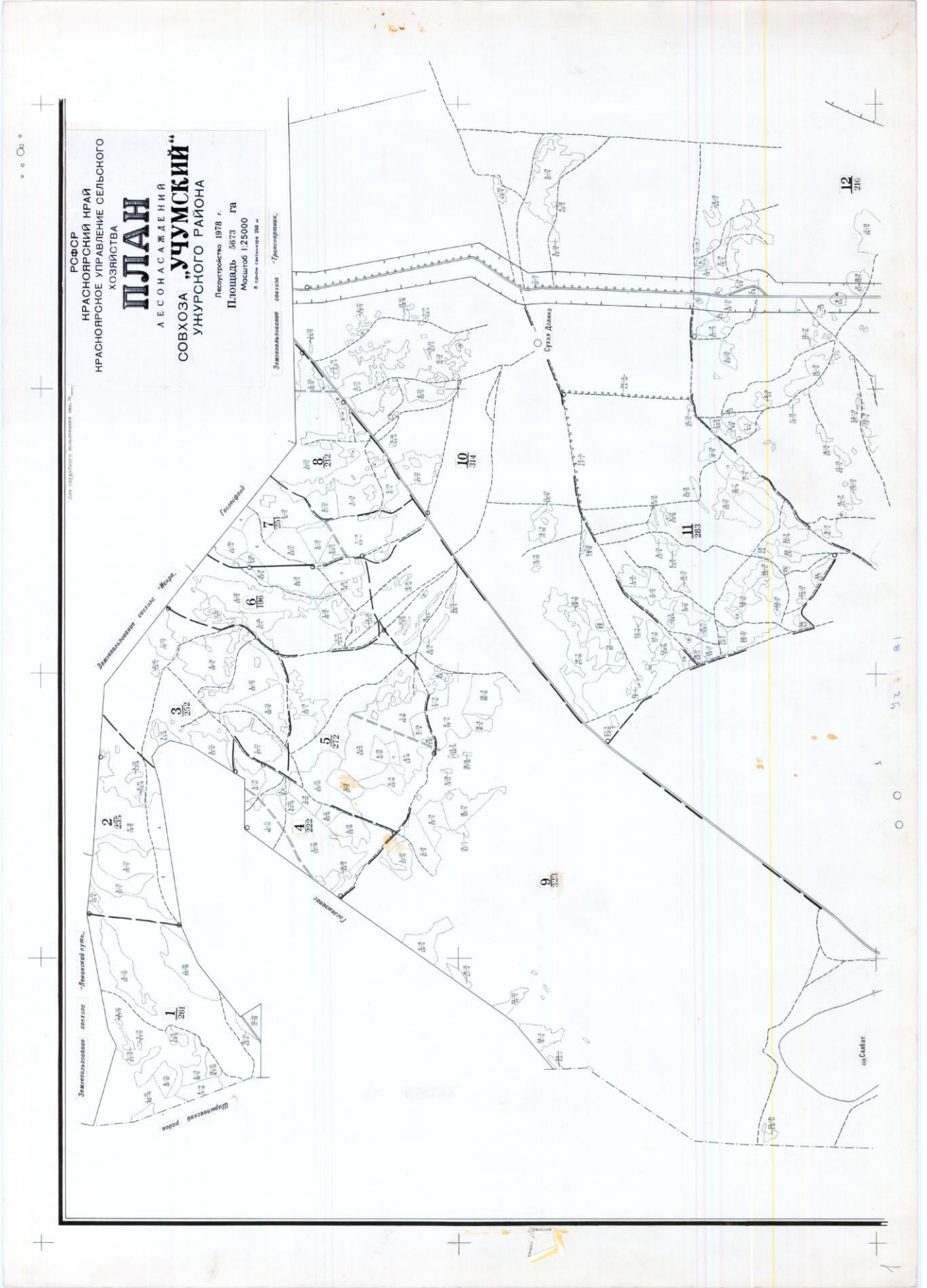
Директор

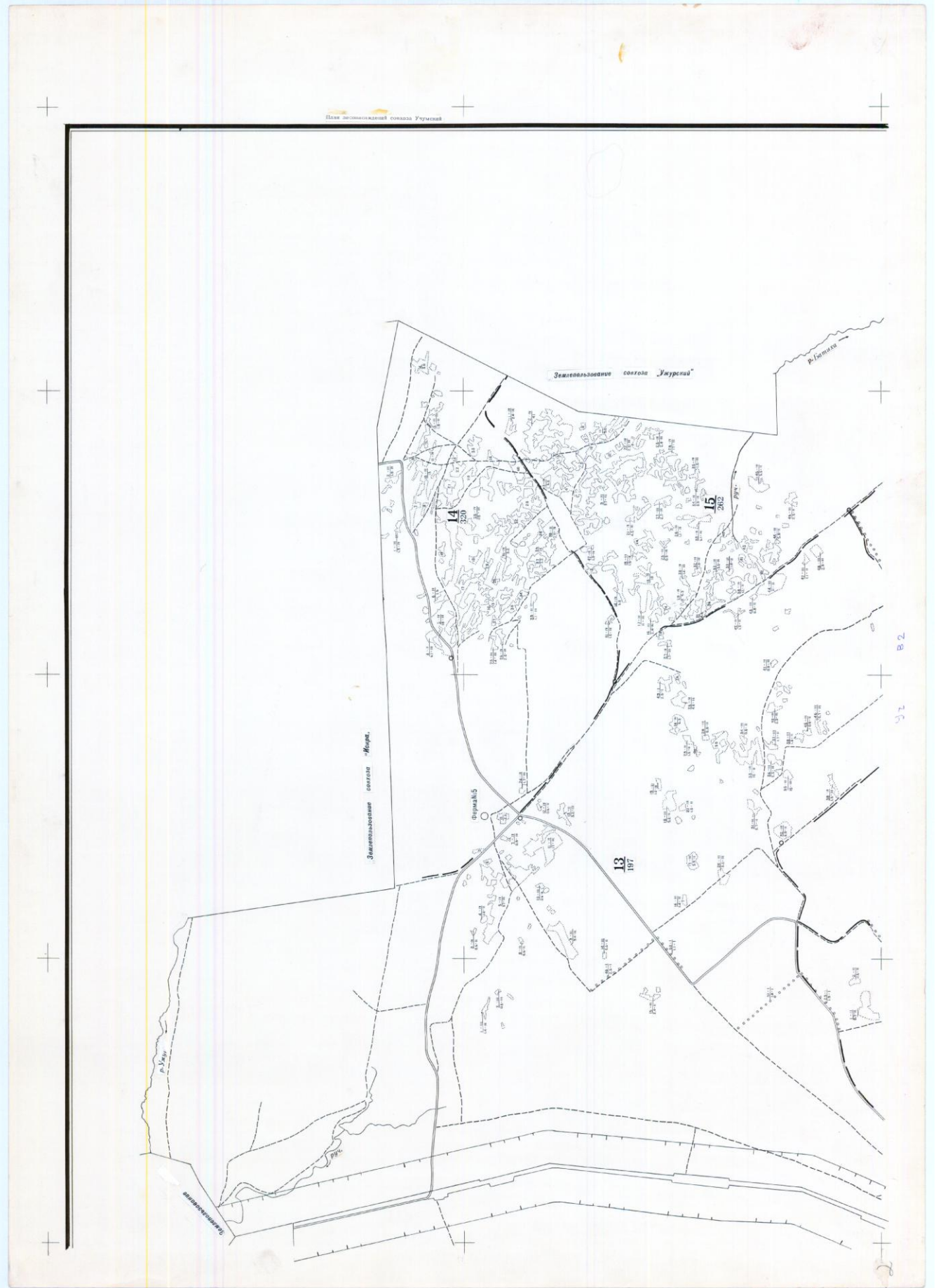


Р.С. Ибрагимов

Слизунов Андрей Петрович  
 тел. 265-87-04 (вн.110)











Красноярская лесостроительная экспедиция  
 Институт Сибирского лесостроительного управления  
 В.О. «Аспроэкст»

Институт Сибирского лесостроительного управления

14 12 11

3+

